

Финансовый управляющий Герман Сергеевич Герасёв Лобов Сергей Васильевич

163046, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 59, тел.: +7 952-303-14-23, эл. почта: slobov00@mail.ru

Дата: 05.08.2026 г.

Место составления: Старый Оскол

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Московской области
Номер дела	A41-30708/26
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	10.06.2026 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	10.06.2026 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Саморегулируемая межрегиональная общественная организация «Ассоциация антикризисных управляющих»
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	-
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	-
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	-
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	163046, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 59

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Герман Сергеевич Герасёв
Дата рождения	23.11.1989
Место рождения	г. Москва
ИНН	771673787997
СНИЛС	148-788-708 38
Место жительства	Московская область, г. Дмитров, д. Ивановское, Тер. Объединения Яхрома Ривер, д. 168

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего

обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: avito.ru, авто ру.

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 05.08.2026 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость,руб.
1	Автомобиль марки: Фольксваген Гольф Год выпуска: 2006 Государственный регистрационный знак: О617НЕ177 Идентификационный номер: WVWZZZ1KZ7W028149 Тип ТС: Легковой комби Шасси (рама) №: отсутствует Кузов: WVWZZZ1KZ7W028149 Цвет кузова: Серый Разрешенная максимальная масса, кг: 1830 Масса без нагрузки, кг: 1272	341 600
Итого:		341 600

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

ОПИСАНИЕ ЛОТА 1:

Техническое состояние не проверялось финансовым управляющий

Объяснение

Довожу до Вашего сведения, что имею в собственности автомобиль Фольксваген Гольф 5 2006 г.в. 1.6 л. 102 л.с. В автомобиле имеются следующие неисправности: Не работает гидрокасос ABS; В коробке передач не работает 5 передача; Не работает правый стеклоочиститель, Не работает задний стеклоочиститель пятой двери; Не работает замок пятой двери; Неисправность в работе системы подушек безопасности; Неисправность в системе стеклоомывателей; Разбито лобовое стекло (трещина "паутинка" с водительской стороны. Автомобиль находится по адресу ул. Корнейчука д.16. Телефон для связи +79060913365.



Гераسیم Г.С.

Лот 1:

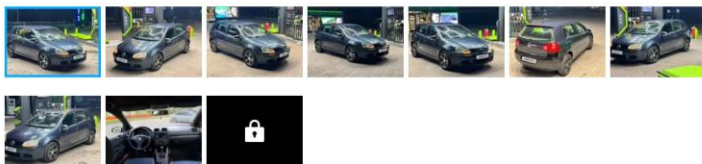
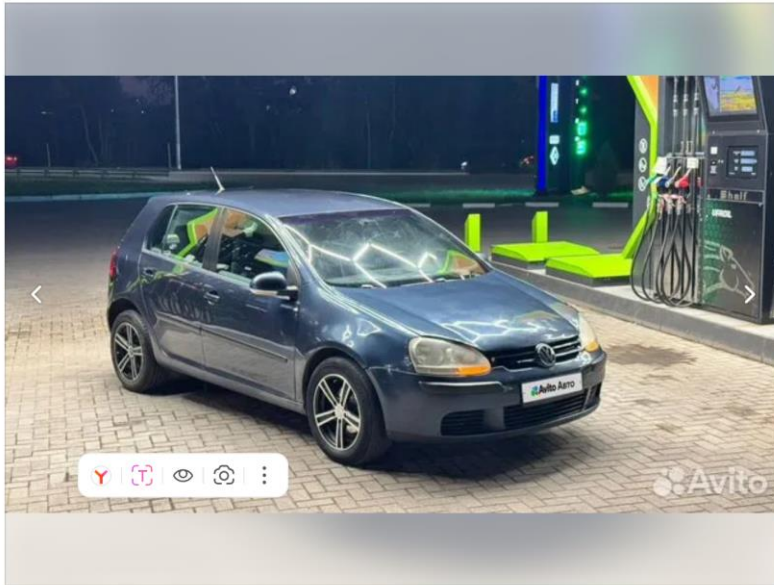
Аналог 1, цена 233 000 рублей

Volkswagen Golf 1.6 MT, 2006, 350 000 км

233 000 ₽ Ниже рынка >

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить



Показать телефон
8 936 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около часа

Оникс

5,0 ★★★★★ 2 отзыва

На Авито с 2025 года

Эковклад

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

https://www.avito.ru/ufa/avtomobili/volkswagen_golf_1.6_mt_2006_350_000_km_8257367148?context=H4sIAAAAAAABAA_wFYAKf_YTozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7c2oxMzoibG9jYWxQcmVcm10eSI7YjowO3M6MT0ieCI7c2oxNjoiakt4UWk0eVpxcmV0Y3hhRyI7fdyAbTxYAAAAA

Аналог 2, цена 310 000 рублей

Volkswagen Golf V, 2006

Справедливая цена 310 000 ₽

Рейтинг модели 4.6 ★ (105) 2 августа 31 (15 сегодня) № 1133308498 Подробнее про оценку



Раиль **pro** Нет отзывов
Казань · 1 в продаже



Написать

История авто бесплатно

Показать телефон

+●●●●●●●●●●



История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом,
и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска	2006
Пробег	395 000 км
Владельцы	4 и более
Налог	800 ₽ в год ⓘ
Состояние	Не требует ремонта
ПТС	Дубликат
Таможня	Растаможен
Госномер	*****1702

Характеристики



Комплектация
Trendline



Двигатель
1.4 л, 80 л.с., бензин



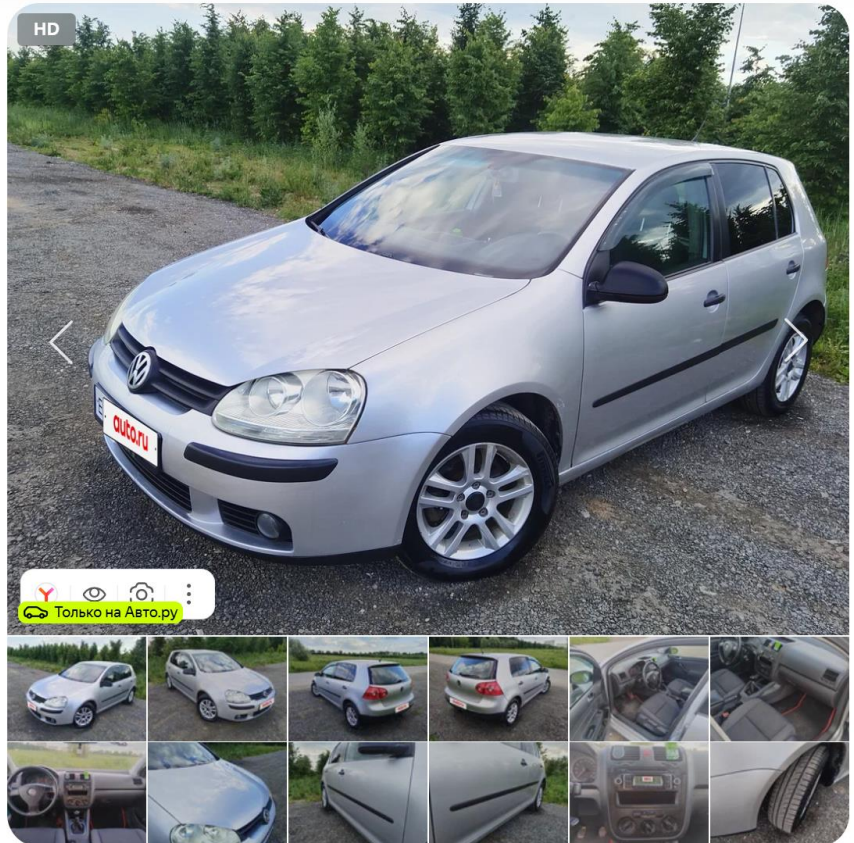
Коробка
Механическая



Привод
Передний



Руль



<https://auto.ru/cars/used/sale/volkswagen/golf/1133308498-2b02dd8f/>

Аналог 3, цена 345 000 рублей

4,9 55 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Volkswagen > Golf > Mk5 (2003—2009)

Volkswagen Golf 1.4 MT, 2006, 246 136 км

345 000 ₽

Отличная цена >

В кредит от 9 122 ₽/мес.

[Посмотреть предложения](#)



♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить



Показать телефон

8 901 XXX-XX-XX

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Андрей

5,0 ★★★★★ 4 отзыва

На Авито с 2024 года

A

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!



Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлёте видео?

https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/volkswagen_golf_1.4_mt_2006_246_136_km_8207389317?context=H4sIAAA_AAAAA_wFYAKf_YTozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjM7czoxMzoibG9jYWxQcmVcmll0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiakt4UWk0eVpxcmV0Y3hhRyI7fQwVaLhYAAAA

Аналог 4, цена 3000 рублей

Volkswagen Golf V, 2006

Справедливая цена ▾

390 000 ₽

Рейтинг модели 4.6 ★ (105) 25 февраля 2024 👁 2624 № 1122386387 Подробнее про оценку



Частное лицо
Волгоград

Написать

История авто бесплатно

Показать телефон

+ ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●



История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом,
и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска 2006
Пробег 210 000 км
Владельцы 3 владельца
Налог 3 060 ₽ в год ⓘ
Состояние Не требует ремонта
ПТС Оригинал/Электронный
Таможня Растаможен
Обмен Рассмотрю варианты
Госномер *****134

Характеристики



Комплектация
Trendline



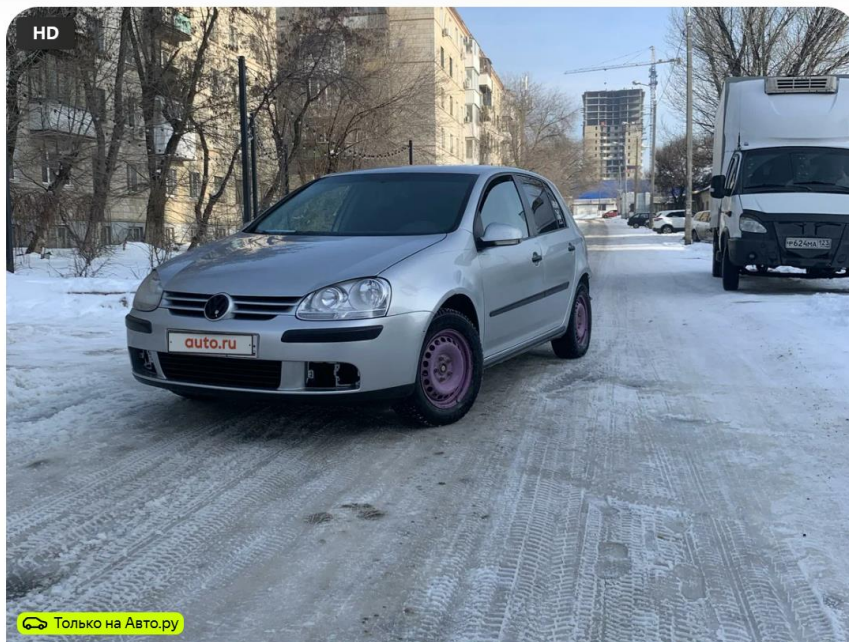
Двигатель
1.6 л, 102 л.с., бензин



Коробка
Механическая



Привод
Передний



<https://auto.ru/cars/used/sale/volkswagen/golf/1122386387-608048a9/>

Аналог 5, цена 430 000 рублей

4,9 55 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Volkswagen > Golf > Mk5 (2003—2009)

Volkswagen Golf 1.6 AT, 2006, 257 000 км

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

430 000 ₽

Хорошая цена >

~~450 000 ₽~~

В кредит от 11 369 ₽/мес.

[Посмотреть предложения](#)



Показать телефон

8 958 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Пользователь

5,0 ★★★★★ 3 отзыва

Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!



Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

https://www.avito.ru/naro-fominsk/avtomobili/volkswagen_golf_1.6_at_2006_257_000_km_8160455814?context=H4sIAAAAAAAAA_wFYAKf_YT_ozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjM7c2oxMzoibG9jYWxQcmllvcmll0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7c2oxNjoiakt4UWk0eVpxcmV0Y3hhRyI7fQwVaLhYAAAA

Таким образом, средняя цена на лот №1 автомобиль, Год выпуска: 2006 рассчитывается по формуле:

$(233\,000 + 310\,000 + 345\,000 + 390\,000 + 430\,000) = 341\,600$ рублей.

Итого, **рыночная цена автомобиля** лот №1 автомобиль, Год выпуска: 2006 - 341 600 рублей

Фото автомобиля и документы:

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак **O617HE177**

Идентификационный номер (VIN)

WVWZZZ1KZ7W028149

Марка, модель **ФОЛЬКСВАГЕН ГОЛЬФ**

Тип ТС **VOLKSWAGEN GOLF**

Категория **Легковой комби (хэтчбек)**

B

Год выпуска ТС **2006**

Шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**

Кузов (кабина, прицеп) №

WVWZZZ1KZ7W028149

Цвет **СЕРЫЙ**

Мощность двигателя, кВт/л. с. **75/102**

Экологический класс **ЧЕТВЁРТЫЙ**

Паспорт ТС серия **77 TT** № **644911**

Разрешенная max масса, кг **1830**

Масса без нагрузки, кг **1272**

99 08 № 573241

99 08 № 573241

СОБСТВЕННИК (владелец)

ГЕРАСЕВ
GERASEV
ГЕРМАН
GERMAN
СЕРГЕЕВИЧ

Республика, край, область

Москва

Район

Нас. пункт

Улица ул Проходчиков

Дом 8 корп. кв. 203

Особые отметки

16.03.2019 ИЗМ. ВЛАДЕЛЬЦА ПО ДКП № P000 08788 от 22.01.2019 ООО "ОАЗИС" СДАН СТС 770У955815 ГРЗ О617НЕ177 О СТАВЛ.

Код подразделения ГИБДД 1145053

" 16 марта 20 19 г.
99 08 № 573241

Особые отметки Наименование (ф. и. о.) собственника: <u>Анатолий Анатольевич</u> Адрес: <u>Москва, ул. Бажова, д. 10</u> Дата продажи (передачи): <u>22.08.2006</u> Документ на право собственности: <u>№ 05010</u> Подпись настоящего собственника: <u>Анатолий Анатольевич</u> Подпись продавца: <u>Анатолий Анатольевич</u> Свидетельство о регистрации ТС: <u>№ 05010</u> Государственный регистрационный знак: <u>770У</u> Дата регистрации: <u>24.08.2006</u> Выдано ГИБДД: <u>Москва</u> Отметка о снятии с учета: <u>нет</u> Дата снятия с учета: <u>нет</u>	Особые отметки Наименование (ф. и. о.) собственника: <u>Сергей Сергеевич</u> Адрес: <u>Москва, ул. Прогресса, д. 10</u> Дата продажи (передачи): <u>22.08.2006</u> Документ на право собственности: <u>№ 05010</u> Подпись настоящего собственника: <u>Сергей Сергеевич</u> Подпись продавца: <u>Анатолий Анатольевич</u> Свидетельство о регистрации ТС: <u>№ 05010</u> Государственный регистрационный знак: <u>770У</u> Дата регистрации: <u>24.08.2006</u> Выдано ГИБДД: <u>Москва</u> Отметка о снятии с учета: <u>нет</u> Дата снятия с учета: <u>нет</u>
Особые отметки Наименование (ф. и. о.) собственника: <u>Сергей Сергеевич</u> Адрес: <u>Москва, ул. Бажова, д. 10</u> Дата продажи (передачи): <u>22.08.2006</u> Документ на право собственности: <u>№ 05010</u> Подпись настоящего собственника: <u>Сергей Сергеевич</u> Подпись продавца: <u>Анатолий Анатольевич</u> Свидетельство о регистрации ТС: <u>№ 05010</u> Государственный регистрационный знак: <u>770У</u> Дата регистрации: <u>24.08.2006</u> Выдано ГИБДД: <u>Москва</u> Отметка о снятии с учета: <u>нет</u> Дата снятия с учета: <u>нет</u>	Особые отметки Наименование (ф. и. о.) собственника: <u>Сергей Сергеевич</u> Адрес: <u>Москва, ул. Прогресса, д. 10</u> Дата продажи (передачи): <u>22.08.2006</u> Документ на право собственности: <u>№ 05010</u> Подпись настоящего собственника: <u>Сергей Сергеевич</u> Подпись продавца: <u>Анатолий Анатольевич</u> Свидетельство о регистрации ТС: <u>№ 05010</u> Государственный регистрационный знак: <u>770У</u> Дата регистрации: <u>24.08.2006</u> Выдано ГИБДД: <u>Москва</u> Отметка о снятии с учета: <u>нет</u> Дата снятия с учета: <u>нет</u>

Сканировано с CamScanner

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____

Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____ серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____

м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

м. п. _____ Подпись _____

77 TT 644911

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____

Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____ серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____

м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

м. п. _____ Подпись _____

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

77 TT 644911

Особые отметки

- Идентификационный номер (VIN) **WVWZZZ1KZ7W028149**
- Марка, модель ТС **VOLKSWAGEN GOLF**
- Наименование (тип ТС) **ЛЕГКОВОЙ**
- Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) **B**
- Год изготовления ТС **2008**
- Модель, № двигателя **BSE 247206**
- Шасси (рама) № **OTSUTSVUET**
- Кузов (кабина, прицеп) № **WVWZZZ1KZ7W028149**
- Цвет кузова (кабина, прицепа) **СЕРЫЙ**
- Мощность двигателя, л. с. (кВт) **102.00 (75.00)**
- Рабочий объем двигателя, куб. см **1585**
- Тип двигателя **БЕНЗИНОВЫЙ**
- Экологический класс **ЧЕТВЕРТЫЙ**
- Разрешенная максимальная масса, кг **1830**
- Масса без нагрузки, кг **1272**
- Организация - изготовитель ТС (страна) **ФОЛЬКСВАГЕН (ГЕРМАНИЯ)**
- Одобрение типа ТС № **DE.M102.E04513** от **27.01.2008 г.**
- Органа вывоза ТС **ФИНЛЯНДИЯ**
- Серия, № ТД, ТПО **10118190/140806.0015847**
- Таможенные ограничения **НЕ УСТАНОВЛЕНЫ**

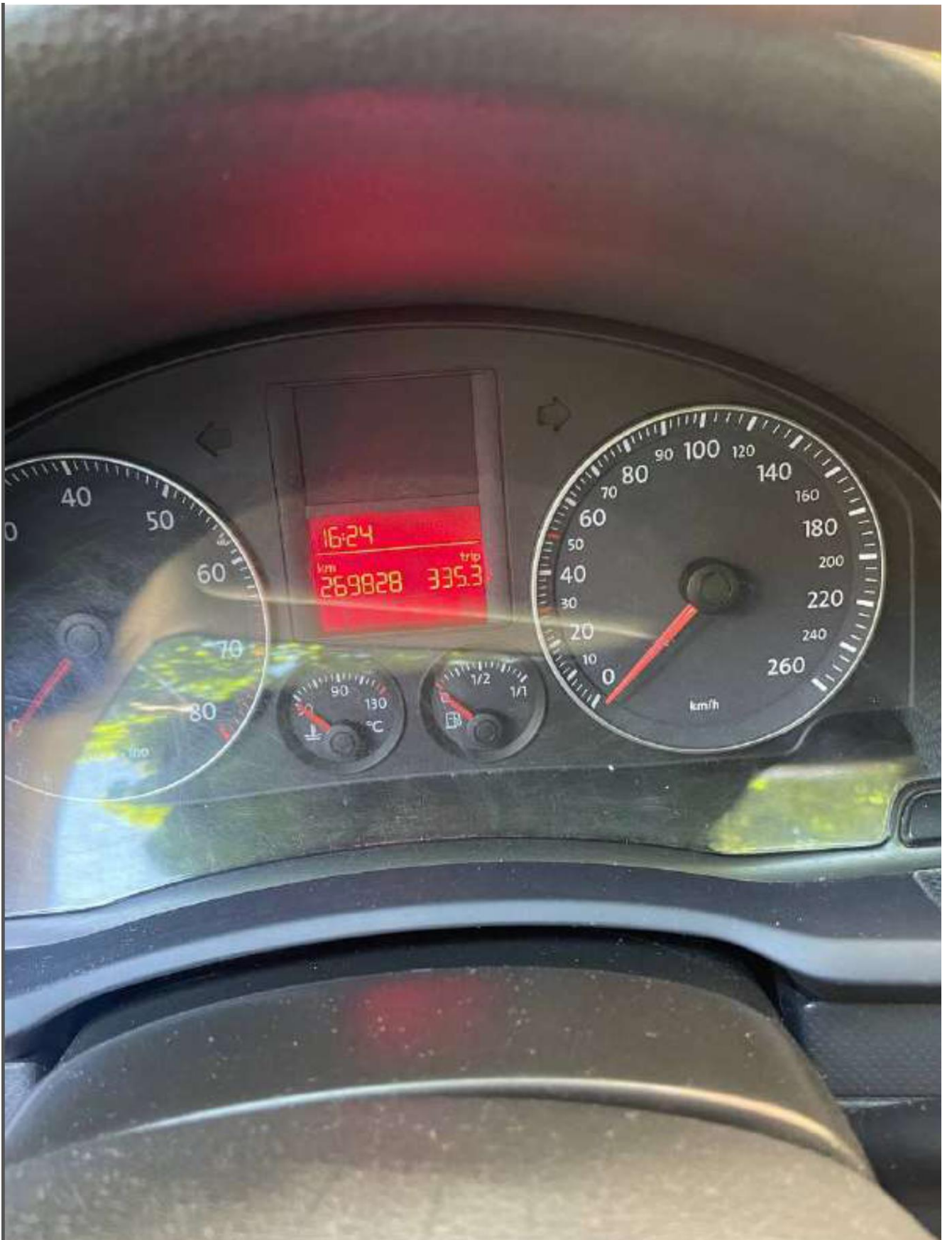
21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС _____

22. **ООО "ФОЛЬКСВАГЕН ГРУП РУС"**
41500 МО. Г. СОЛНЕЧНОГОРСК, УЛ. ОБУХОВСКАЯ Д. 48

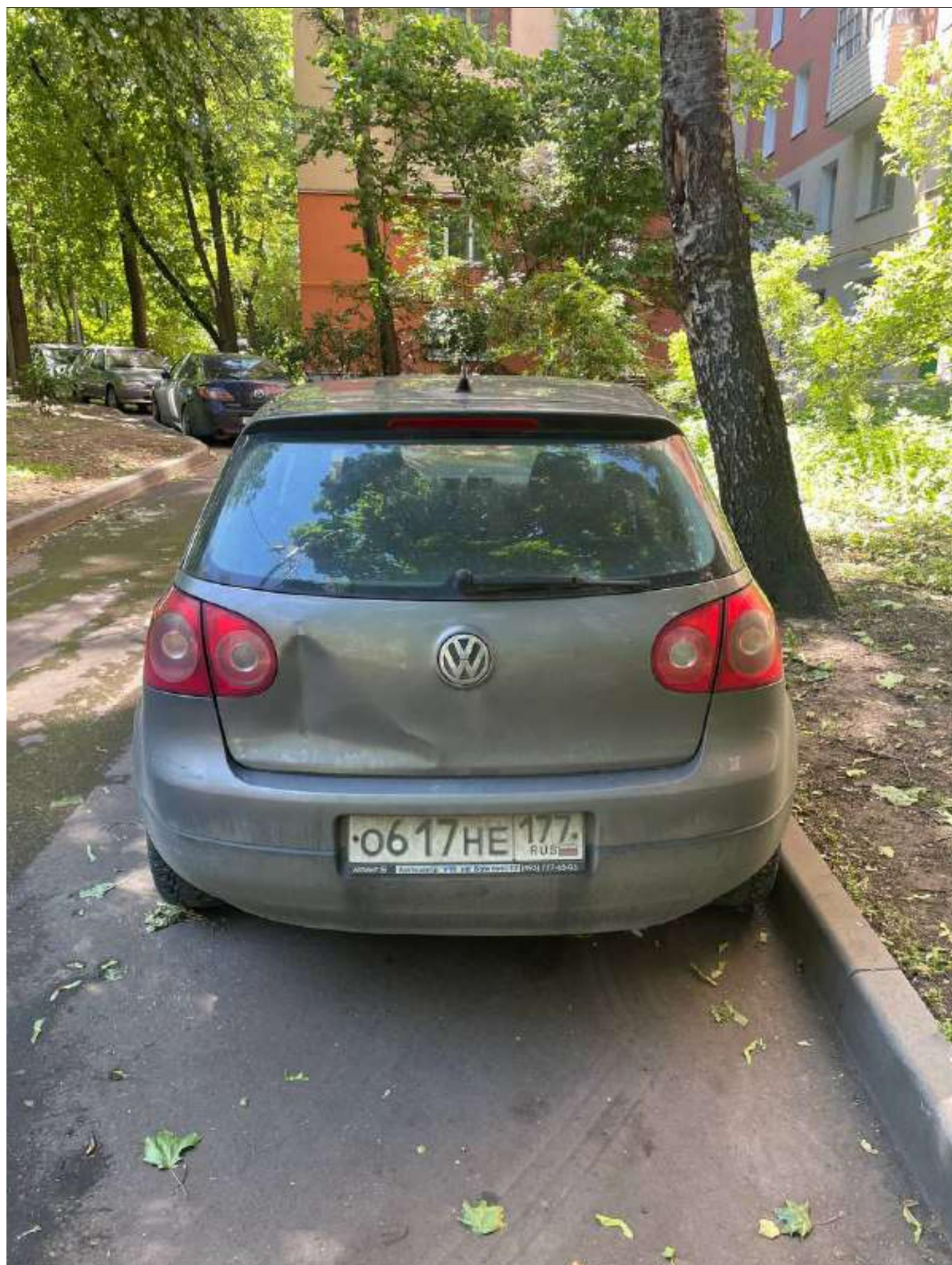
Наименование организации, издавшей паспорт
ЦЕНТРАЛЬНАЯ АКЦИЗНАЯ ТАМОЖНЯ
108244 Г. МОСКВА, УЛ. ЯУЗСКАЯ, Д. 8

14.08.2008

Подпись _____











**Финансовый управляющий
Германа Сергеевича Герасёва**

С. В. Лобов

