

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	17:02:0700043:80

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	17:02:0700043
Дата присвоения кадастрового номера	29.09.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Республика Тыва, Барун-Хемчикский район, с. Кызыл-Мажалык, ул. Буян Бадыргы ноян, д. 22, кв.1 и кв.2
Площадь, м²	975, Уточненная площадь, погрешность 11.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	133148.81
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	17:02:0700043:285
Сведения о кадастровом инженере	Сюрюн Евгений Шолбанович
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Седип Нимаа Шолбановна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	17:02:0700043:80

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Ооржак Нимаа Шолбановна, 10.05.2000, СНИЛС 143-387-885 92
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 17:02:0700043:80-17/057/2018-2, 23.08.2018
	Основание государственной регистрации	Договор дарения доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, выдан 14.08.2018
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 17:02:0700043:80-17/057/2025-4, 10.06.2025
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Республика Тыва, Барун-Хемчикский район, с. Кызыл-Мажалык, ул. Буян Бадыргы ноян, д. 22, кв.1 и кв.2, площадью 975 кв.м., с кадастровым номером 17:02:0700043:80
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Барун-Хемчикский РОСП УФССП по Республике Тыва 110577042/1715 (76573/25/17015-ИП) выдан 03.06.2025 Барун-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	17:02:0700043:80
	Хемчикский РОСП УФССП по Республике Тыва



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		17:02:0700043:80
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Сарыглар Валентина Хоптак-ооловна, 24.04.1963
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 17:02:0700043:80-17/002/2017-1, 06.06.2017
	Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	23.08.2018, 17:02:0700043:80-17/057/2018-3
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		17:02:0700043:80
1.3	Правообладатель (правообладатели)	Ооржак Алёна Алексеевна, 29.08.1978
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 17-17-04/069/2013-388, 07.11.2013
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 29.10.2013
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025

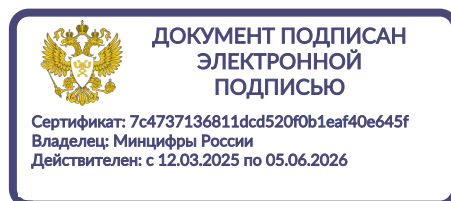
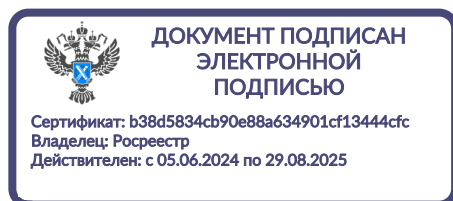


**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		17:02:0700043:80
1.4	Правообладатель (правообладатели)	Ооржак Татьяна Баазановна, 25.08.1953
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 17-17-02/004/2011-150, 14.03.2011
	Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	07.11.2013
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



**Выписка из Единого государственного реестра налогоплательщиков
в отношении физического лица
по состоянию на 28.07.2025**

28.07.2025
(дата формирования выписки)

№ 1664091

СЕДИП НИМАА ШОЛБАНОВНА
(фамилия, имя, отчество)

1	7	1	2	0	0	1	7	3	7	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(идентификационный номер налогоплательщика)

Сведения о физическом лице

1	Фамилия, имя, отчество	СЕДИП НИМАА ШОЛБАНОВНА
2	ИНН	171200173722
3	СНИЛС	143-387-885 92
4	Дата рождения	10.05.2000
5	Место рождения	РОССИЯ РЕСПУБЛИКА ТЫВА Г.АК-ДОВУРАК
6	Пол	женский
7	Гражданство	РОССИЯ
8	Адрес места жительства (места пребывания при отсутствии на территории Российской Федерации места жительства)	668040,Россия,Тыва Респ,Барун-Хемчикский м.р-н,Кызыл-Мажалык с.п.,с Кызыл-Мажалык,,ул Буян-Бадыргы ноян,двлд. 22,,,кв.1,
Данные документа, удостоверяющего личность		
9	Вид документа	Паспорт гражданина Российской Федерации
10	Серия и номер документа	93 22 700040
11	Дата выдачи документа	31.10.2022
12	Наименование органа выдавшего документ	МВД ПО РЕСПУБЛИКЕ ТЫВА
13	Код подразделения выдавшего документ	170-001

Сведения о постановке физического лица в налоговом органе по месту жительства (пребывания)

14	Наименование и код налогового органа, в котором осуществлена постановка на учет	УФНС России по Республике Тыва, код: 1700
15	Дата постановки на учет	23.11.2020
16	Основание постановки на учет	Учет ФЛ в НО по МЖ в связи с приемом его учетного дела из другого НО при изм. границ территории, подведомственной НО.
17	Серия, номер свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	, 02-NOV-22
18	Код территории муниципального образования по справочнику ОКТМО по адресу места жительства ФЛ	93610430

Сведения о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту нахождения принадлежащего ему недвижимого имущества (в том числе земельных участков)

1

19	Наименование и код налогового органа, в котором осуществлена постановка на учет	УФНС России по Республике Тыва, код: 1700
20	Дата постановки на учет ФЛ в налоговом органе	23.11.2020
Сведения о принадлежащих физическому лицу объектах недвижимого имущества (в том числе земельные участки)		
Сведения о земельном участке		
21	Кадастровый номер	17:02:0700043:80
22	Условный номер	17:02:0700043:80
23	Категория земли	ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
24	Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

25	Код территории муниципального образования по справочнику ОКТМО по месту нахождения объекта	93610430
26	Адрес места нахождения земельного участка или описание его местоположения (текстом)	668040, РОССИЯ, Тыва Респ, , с Кызыл-Мажалык, ул Буян-Бадыргы ноян, 22, , 1 и 2
27	Площадь	975
28	Единица измерения	Квадратный метр
29	Кадастровая стоимость, руб	133148.81
30	Дата утверждения кадастровой стоимости	09.06.2023
Сведения о регистрации права объекта земельного участка		
31	Наименование вида права	Общая долевая собственность
32	Размер доли в праве (числитель)	1
33	Размер доли в праве (знаменатель)	2
34	Размер доли в праве (текстом)	.5
35	Дата права	23.08.2018
36	Номер регистрации права	17:02:0700043:80-17/057/2018-2
Реквизиты правоустанавливающего документа		
1.1		
37	Наименование правоустанавливающего документа	Договор дарения доли в праве общей долевой собственности на земельный участок
38	Номер правоустанавливающего документа	б/н
39	Дата правоустанавливающего документа	14.08.2018

Сведения о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход
1

40	Наименование и код налогового органа, в котором осуществлена постановка на учет	УФНС России по Республике Тыва, код: 1700
41	Дата постановки на учет	17.07.2025

Сведения о нотариальном удостоверении договора дарения
1

42	Номер, под которым договор дарения зарегистрирован в реестре регистрации нотариальных действий	17/27-н/17-2018-1-959
43	Дата удостоверения договора дарения	14.08.2018

Выписка из Единого государственного реестра налогоплательщиков сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из Единого государственного реестра налогоплательщиков», размещенного в Личном кабинете налогоплательщика на официальном сайте ФНС России в сети Интернет.

Выписка из Единого государственного реестра налогоплательщиков в электронной форме, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна выписке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

