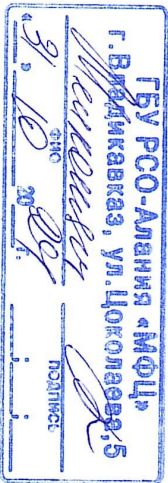
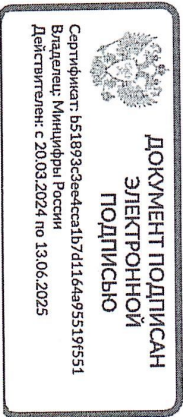
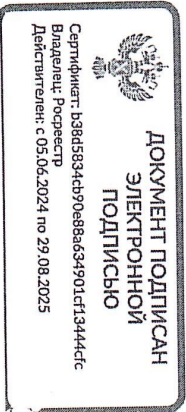


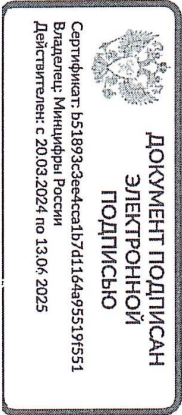
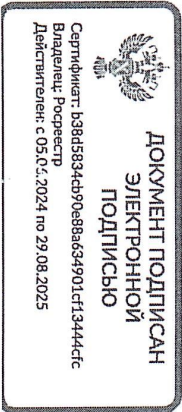
Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	15:09:0010433:688

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	15:09:0010432
Дата присвоения кадастрового номера	27.06.2012
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Инвентарный номер, Номер: 817/13, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пер Автобусный, д. 6, кв. 13
Номер, тип этажа	3 Этаж
Площадь, м²	70.8
Назначение	Жилое
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	1743842.23
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	15:09:0010433:61
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определённой виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилищным	Данные отсутствуют



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	15:09:0010433:688
помещениям наёмного дома социального использования или наёмного дома коммерческого использования	
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Королева Александра Александровна



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	15:09:0010433:688

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Королева Александра Александровна, 30.10.1985, СНИЛС 122-974-343 63, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 46 07, номер: 901545, выдан: Отделом УФМС России по Московской области 28.11.2007
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 15:09:0010433:688-15/035/2023-7, 04.04.2023
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи, 04.04.2023
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e8ba634901c13444dc
Выдана: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025

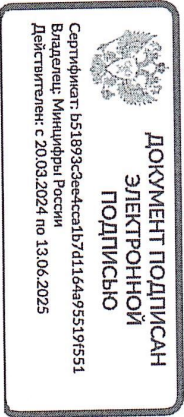
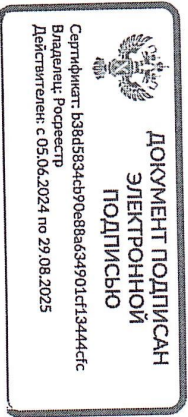


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

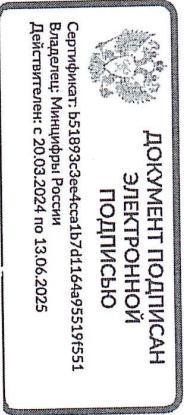
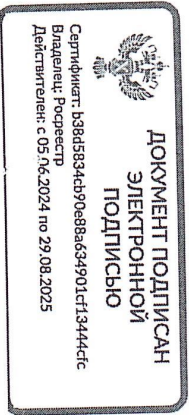
Сертификат: b51893c3ee4fca1b7d1164a95519f551
Выдана: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	15:09:0010433:688
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Ипотека в силу закона, 15:09:0010433:688-15/035/2023-9, 04.04.2023
Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 04.04.2023, срок: на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
Основание государственной регистрации	Публичные акционерные общества ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195
	Договор купли-продажи, 04.04.2023



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	15:09:0010433:688
1.2	Созаонов Урузмаг Ахсарбекович, 06.08.2000
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 15:09:0010433:688-15/035/2022-3, 12.08.2022
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	04.04.2023, 15:09:0010433:688-15/035/2023-5
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	15:09:0010433:688
1.3	Королева Ирина Сергеевна, 18.08.1963
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 15:09:0010433:688-15/035/2022-1, 19.07.2022
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	12.08.2022, 15:09:0010433:688-15/035/2022-2
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, представленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Перейдите документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b3845834c4b9e88b634901c13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3eeefca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

