

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области
полное наименование органа регистрации прав

02.02.2026г.

№ КУВИ-001/2026-12428272

На основании запроса от 02.02.2026, поступившего на рассмотрение 02.02.2026, сообщаем, что правообладателю Котляров Андрей Валерьевич; дата рождения: 12.03.1983; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 14 04 № 186206 от 17.07.2003 выдан: Новооскольским РОВД Белгородской области; СНИЛС: 084-566-862 12; адрес места жительства или места пребывания: Белгородская область, р-н. Новооскольский., в период с 03.12.2022 по 26.01.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		31:19:0101001:594
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		жилое
		Местоположение:		Россия, Белгородская обл., Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. Сушкова, дом 17
		Площадь:		57.2
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		24.04.2020
		номер государственной регистрации:		31:19:0101001:594-31/007/2020-2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 22.04.2020
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:19:0101001:594-31/063/2025-1
		1.3.2	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	31:19:0101001:594-31/007/2020-3
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		31:19:1107027:83
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для индивидуального жилищного строительства
		Местоположение:		Белгородская обл., г. Новый Оскол, ул. Сушкова, участок №17
		Площадь:		480 +/- 8

полное наименование должности		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
инициалы, фамилия		



Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		24.04.2020
		номер государственной регистрации:		31:19:1107027:83-31/007/2020-2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 22.04.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	2.3.1	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		31:19:1107027:83-31/063/2025-1
	2.3.2	вид:		Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:		31:19:1107027:83-31/007/2020-3
3	Получатель выписки			Берестовой Дмитрий Юрьевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			