

## Договор купли-продажи №\_\_

г. Санкт-Петербург

\_\_\_\_\_2026г.

Финансовый управляющий имуществом гр. Палевского Владислава Владимировича (дата рождения: 02.03.1997 г., место рождения: п. Лебяжье Ломоносовского р-на Ленинградской обл., СНИЛС 164-641-673 79, ИНН 472006952453, адрес регистрации по месту жительства: 188532, Ленинградская область, Ломоносовский р-н, п. Форт-Красная Горка, д.44, кв.2) - Савицкая Наталья Петровна (ИНН 783905562629, СНИЛС 20354521016) Савицкая Наталья Петровна (ИНН 783905562629, СНИЛС 203-545-210 16, адрес для направления корреспонденции: 191023, г. Санкт-Петербург, пер. Крылова, д. 1А, кв. 4, член Саморегулируемой организации арбитражных управляющих "ГАРАНТИЯ" (ИНН 7727278019, ОГРН 1087799004193, 125167, г. Москва, ул. Викторенко, д.5, строение 1, эт. 2), действующая на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.07.2025 г. по делу № А56-45803/2025, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий «Договор» о нижеследующем:

### ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил следующее имущество:

- ЛОТ №1: Транспортное средство, марки CITROENC4, VIN номер: Z8TNC5FS9CM504323, 2012 года выпуска, двигатель 1598 см<sup>3</sup>, 120л.с., КПП механическая, пробег:169000км.

Право собственности «Продавца» подтверждается паспортом транспортного средства, свидетельством о регистрации транспортного средства.

1.2. Указанное имущество ранее не отчуждалось, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил имущество свободное от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент подписания договора «Продавец» и «Покупатель» не могли знать.

### ЦЕНА ДОГОВОРА

1.3. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1 составляет \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_) руб.

1.4. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. внесенный Покупателем в обеспечение исполнителя обязательств как участника торгов, засчитывается в счёт оплаты Имущества.

1.5. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. в течение  
30 дней со дня подписания настоящего договора по следующим реквизитам:

Наименование получателя: Палевский Владислав Владимирович;

Счет получателя: 40817810950224436240;

Наименование банка получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО  
"СОВКОМБАНК"(БЕРДСК);

Корреспондентский счет 30101810150040000763;

БИК 045004763;

ИНН БАНКА 4401116480.

Назначение платежа: «оплата по договору купли-продажи (наименование имущества) № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, дело о несостоятельности (банкротстве) № А56-45803/2025.

Всю сумму, за нежилое помещение на момент подписания настоящего договора «Покупатель» оплатил «Продавцу» полностью.

### ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.6. Порядок государственной регистрации недвижимости и сделок с ней, а также добровольность нотариального удостоверения сделки «Сторонам» известны.

1.7. Расходы по регистрации перехода права собственности на основании «Договора» в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, оплачивают «Покупатель».

1.8. Содержание ст. 170, 179, 256, 460, 469, 475, 477, 551, 556 ГК РФ «Сторонам» известно.

1.9. По соглашению «Сторон», имущество считается переданным с момента подписания передаточного акта.

1.10. «Продавец» гарантирует, что заключает настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для него кабальной сделкой.

1.11. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между «Сторонами» в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны «Сторонами», будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

1.12. Настоящий договор составлен и подписан «Сторонами» в трёх экземплярах, по одному для каждой из «Сторон», а один – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

### ПОДПИСИ СТОРОН

#### Продавец:

Савицкая Наталья Петровна (ИНН  
783905562629, СНИЛС 203-545-210 16, адрес  
для направления корреспонденции: 190023,  
г. Санкт-Петербург, пер. Крылова, д.1А, кв.  
1, член Ассоциации арбитражных  
управляющих "ГАРАНТИЯ" (ИНН  
7727278019, ОГРН 1087799004193, 125167, г.  
Москва, ул. Викторенко, д. 5, стр. 1)

#### Покупатель:

\_\_\_\_\_/Савицкая Н.П./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_