

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:	19:05:140102:226		
Номер кадастрового квартала:	19:05:140102		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 319_34 д14; Кадастровый номер 19:05:140102:0002:0319В1/34; Условный номер 19:05:140201:0010:0319В134		
Местоположение:	Республика Хакасия, р-н Аскизский, рп Вершина Тен, промышленная зона 29.1		
Площадь, м2:	Нежилое		
Назначение:	Лаборатория		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2004		
Кадастровая стоимость, руб:	68367.83		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	19:05:140201:10		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
			
"Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (МФУ) "Отдел приема и выдачи документов на регистрацию недвижимости"			
«Фрунзенский» г. Иваново, ул. Крапиво, д.10 Главный специалист Смирнова Марина Валентиновна 05.02.2026 13:42:28		Сертификат: 0091AAT5A599507BED30D2FA05279A Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 16.09.2023 по 10.12.2026	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
05.02.2026г.		
Кадастровый номер: 19:05:140102:226		
Получатель выписки:		
Паршина Виктория Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Рамазанова Эльшана Дусталиевича		

Муниципальное казенное учреждение
"Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг (включая
обслуживание помещений и коммунальных
услуг)"
Отдел приема и выдачи документов
г. Иваново, ул. Красных Зорь, д. 10
Главный специалист
Смирнова Марина Валентиновна
05.02.2026 13:42:28

ДЛЯ
ПОДПИСИ
И
ПОДПИСАНИЯ

Муниципальное казенное учреждение
"Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг (включая
обслуживание помещений и коммунальных
услуг)"
Отдел приема и выдачи документов
г. Иваново, ул. Красных Зорь, д. 10
Главный специалист
Смирнова Марина Валентиновна
05.02.2026 13:42:28


Сертификат: 0091A0F5A599507BCE6039D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
			Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:		19:05:140102:226	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Рамазанов Эльшан Дустилиевич, 13.12.1970, с. Ясаб Кусарский район Республика Азербайджан, Российская Федерация, СНИЛС 181-938-055 95 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 95 20 №026779, выдан 19.03.2021, МВД по Республике Хакасия
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 19:05:140102:226-19/023/2026-14 05.02.2026 07:22:21
3	Документы-основания	3.1	Определение Арбитражного суда Республики Хакасия по делу № А74-8582/2023 о признании сделки недействительной, выдан 28.10.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор купли-продажи, № 43, выдан 24.05.2021 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Хакасия»
Отдел приема и выдачи документов

«Фрунзенский»
г. Иваново, ул. Крестовый Бор, д.10
Главный специалист
Смирнова Марина Валерьевна
05.02.2026 13:42:28

ДОКУМЕНТ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAT5A599507BCE039D2DEA05219A
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Лист 4			
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кadaстровый номер: 19:05:140102:226			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
г. Иваново, ул. Крайняя, д. 10
05.02.2026 13:47:48

Отдел приема и выдачи документов
«Фрунзенский»
Главный специалист
Смирнова Марина Валентиновна

ОБЩЕСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВАНОВО-ВОЗНЕСЕНСКОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

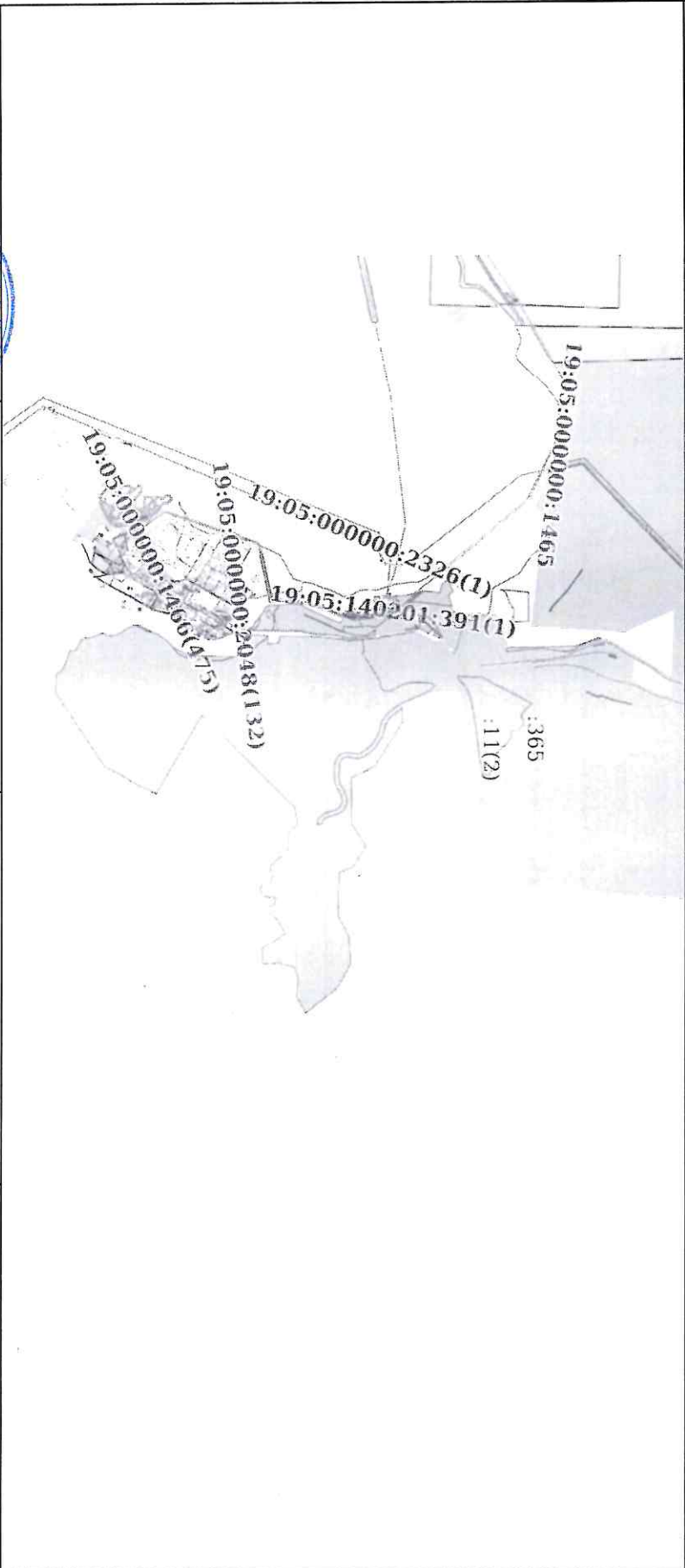
Сертификат 0091A4F5A599507B576A039D2DFA052F9A
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1	раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 5	
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:	19:05:140102:226		
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			



Масштаб: 1:60000	Условные обозначения:	
Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального обслуживания с долей участия «Фрунзенский»		
г. Иваново, ул. Красная, д.10		
Главный специалист		
Смирнова Марина Валерьевна		
05.02.2026 13:42:28		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAFA399507B6C7E6D39D2FEA05279A		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026		

