

ДОГОВОР
уступки права требования (цессии) 1

Г. Санкт-Петербург

_____ 2026 г.

ООО "Юркон", именуемый в дальнейшем "Продавец", в лице конкурсного управляющего Алексеева Валерия Михайловича, действующего на основании решения Арбитражного Суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-17367/2024 от 10.06.2024 г., с одной стороны, и _____, в лице генерального директора _____ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к дебитору Медведеву В.А. (ИНН 781306330992, 09.08.1956 г.р.) установленное Определением АС А56-17367/2024/уб.1, и Определением АС А56-17367/2024/сд2 в размере который будет существовать на дату проведения торгов, (далее по тексту – должник) номинальной стоимостью _____ (_____) рублей (далее по тексту – право требования).
- 1.2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя:
- сумму основного долга: _____ рублей (номинальная стоимость)
 - проценты на право требования начисленные в порядке ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"
- 1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся на электронной торговой площадке «РоссияОнлайн», размещенной на сайте в сети Интернет (номер торгов – 14095-ОАОФ)

2. Порядок расчетов

- 2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет _____ руб 00 коп
- 2.2. Задаток в сумме 20000 руб. 00 коп., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.
- 2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить _____ руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

3. Порядок уступки права требования

- 3.1. Право требования переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.
- 3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования, а именно:
- копии определений АС А56-17367/2024/уб.1, и Определением АС А56-17367/2024/сд2 в отношении переуступаемой задолженности.
- 3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: 199034, Санкт-Петербург, наб Макарова д 60 строение 1 офис 433Н /направляются почтовым отправлением
- 3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.
- 3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.
- 3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения

своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Новосибирской области.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон

Цедент	Цессионарий
Наименование: ООО Юркон Юридический адрес: Фактический адрес: ОГРН: 1047855057491 ИНН: 7842302365 КПП: 784201001 Р/с № 40702810087360053957 в Филиал Москва-Центр АО «ТБанк» К/с № 30101810145374525966 БИК: 044525966 +7 921 383 9093 Insolvency.europe@gmail.com Конкурсный управляющий Insolvency & Bankruptcy  В.М. Алексеев АРБИТРАЖНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ АЛЕКСЕЕВ В.М.	Генеральный директор _____