

Финансовый управляющий
Елена Владимировна Казанкова
ИНН 503214336409, член САУ «СРО «ДЕЛО»

Адрес для направления корреспонденции:
127051 МОСКВА, ЦВЕТНОЙ БУЛЬВАР 21 СТРОЕНИЕ 6 ОФИС №67

телефоны +7 495 625 9524 / 621 2842 / 621 6608
мобильный +7 925 219 0004

www.elenakazankova.ru

исх. № 113.1/Б.87.3.2.1/2026
от 04.03.2026 г.

**Решение финансового управляющего об оценке имущества
в соответствии со ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ (ред. от 27.12.2018)
«О несостоятельности (банкротстве)»**

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 23.01.2025 г. (резолютивная часть объявлена 23.01.2025 г.) по делу № А40-262124/24-186-745Ф Калиновский Михаил Иванович (дата рождения: 25.10.1980 г., место рождения: г. Саратов, СНИЛС 107-878-016 80, ИНН 583506691546, адрес регистрации по месту жительства: 108834, г. Москва, пос. Сосенское, ул. Эдварда Грига, д. 18 корпус 1, кв. 49) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утверждена Казанкова Елена Владимировна (ИНН 503214336409, СНИЛС 004-602-597 11, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 127051, г Москва, Цветной б-р, д. 21 стр. 6, оф. 67) - член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО" (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 32А, 300 (фактический адрес)).

Основание: В соответствии со ст. 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Цель: Определение рыночной стоимости объекта оценки – наиболее вероятной цены, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции.

Объект оценки:

№ п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности
1	право требования Калиновского Михаила Ивановича к ООО «МСУ 18» (ОГРН 1195081100202, ИНН 5032314898) о выплате действительной стоимости доли в уставном капитале должника в размере 45 132 000 руб., в связи с выходом из состава участников общества. Решением Арбитражного суда Московской области от 27.02.2026 г. (резолютивная часть от 15.01.2026 г.) по делу А41-87137/2024 ООО «МСУ 18» признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства.	Единоличная собственность



Метод оценки: Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Сравнительный подход не применялся ввиду того, что отсутствует достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов аналогов.

Доходный подход не применялся ввиду того, что организация ООО «МСУ 18» (ОГРН 1195081100202, ИНН 5032314898) находится в процедуре банкротства (конкурсного производства, дело № А41-87137/24).

Финансовый управляющий считает, что наиболее приемлемым подходом к оценке объекта является затратный метод, а именно: чистых активов.

Данный метод предусматривает суммирование чистой стоимости активов предприятия с последующим вычитанием из этой суммы его обязательств. Результат показывает стоимость собственного капитала.

Порядок расчета стоимости чистых активов акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью, государственных унитарных предприятий, муниципальных унитарных предприятий, производственных кооперативов, жилищных накопительных кооперативов, хозяйственных партнерств регламентируется Приказом Минфина России от 28 августа 2014 г. № 84н «Об утверждении порядка определения стоимости чистых активов»

15.07.2024 ВРИО нотариуса Е.С. Ершовой в адрес ООО «МСУ 18» направлено заявление Калиновского Михаила Ивановича о выходе из Общества, также копия заявления по форме подана в МИ ФНС России № 23 по Московской области, в целях внесения изменений в сведения о юридическом лице в ЕГРЮЛ.

Согласно сведениям ЕГРЮЛ доля 25% номинальной стоимостью 50 000 руб. принадлежит Обществу, ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения 2245001485970 от 15.07.2024.

В соответствии с п. 8 ст. 23 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Закон № 14-ФЗ) Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к обществу доли или части доли, если меньший срок не предусмотрен настоящим Федеральным законом или уставом общества.

Согласно п. 10.3 Устава (редакция 2, действующая в период правоотношений) – Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в течение 3-х месяцев со дня возникновения обязанности по выплате.

Действительная стоимость доли соответствует части стоимости чистых активов общества, пропорциональной размеру этой доли. Она определяется по данным бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дате перехода к нему доли вышедшего участника (п. 2 ст. 14, п. 6.1 ст. 23 Закона № 14-ФЗ).

Следовательно, действительная стоимость доли участника может быть рассчитана = номинальная стоимость доли / Уставный капитал * Стоимость чистых активов (Бухгалтерский баланс на 31.12.2023):

$$50\,000 \text{ руб.} : 200\,000 \text{ руб.} * 180\,528\,000 \text{ руб.} = 45\,132\,000 \text{ руб.}$$

Таким образом, права требования Калиновского М.И. к ООО «МСУ 18» составляют 45 132 000 руб. - действительная стоимость доли участника, подлежащая выплате Обществом в связи с выходом из состава его участников.

Приложение:

1. Уведомление ВРИО нотариуса Е.С. Ершовой от 15.07.2024, которым в адрес ООО «МСУ 18» направлено заявление Калиновского Михаила Ивановича о выходе из общества;
2. Бухгалтерский баланс ООО «МСУ 18» за 2023 г.;
3. Устав ООО «МСУ 18» (в редакции № 3);
4. Решение Арбитражного суда Московской области от 27.02.2026 г. (резолютивная часть от 15.01.2026 г.) по делу А41-87137/2024.

**Финансовый управляющий
имуществом Калиновского М.И.**



Е.В. Казанкова

Московская городская нотариальная палата
Нотариальный округ город Москва
Нотариус Васильева Мария Всеволодовна
Лицензия № 000596 от 18 апреля 1995 года
Приказ №-332-ч от 05 октября 1998 года
121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 19
тел. 8 – 999-768-53-06
ИНН 773600163704

№ 144 от 15 июля 2024 года

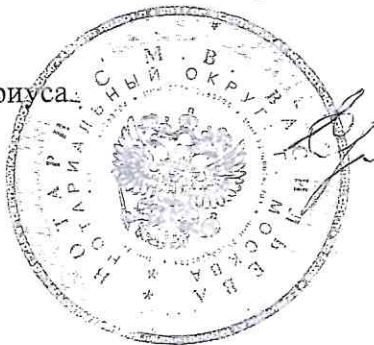
Обществу с ограниченной
ответственностью
«МОСТОСТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 18»

В соответствии со ст. 26 ФЗ от 08.02.1998 г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» направляю Вам заявления участников Общества с ограниченной ответственностью «МОСТОСТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 18» Калиновского Михаила Ивановича, 25 октября 1980 года рождения, о выходе из Общества, удостоверенное Ершовой Еленой Сергеевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Васильевой Марии Всеволодовны 15 июля 2024 года за реестровым № 77/93-н/77-2024-1-894.

и копию заявления по форме Р13014 «Заявление о внесении изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ», поданного мной в электронном виде с использованием компьютерных сетей и технических средств 15 июля 2024 года в МИФНС № 23 по Московской области.

Приложение: 1. Заявление Калиновского М.И. о выходе из общества на 2 л. в 1 экз.
2. Копия заявления о внесении изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ на 4 стр. в 1 экз.

ВРИО Нотариуса:



Е.С. Ершова

*Оригинал документов
получен Нотариусом В.В.С.М.*

Вход. № 908
«01» 08 2024
подпись

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	11.04.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5032314898_2023_000_20250411_585b5c74-2d36-4934-a358-dccf20be3fba
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСТОСТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 18"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 11.04.2025	
ИНН	5032314898
КПП	503201001
Код по ОКПО	42939033
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	42.13
Местонахождение (адрес)	143050, Московская обл, г Одинцово, д Малые Вязёмы, проезд Петровский, 2, 2, 316
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-Консалтинговая Фирма "ПРОМСТРОЙФИНАНС"
ИНН	9701097597
ОГРН/ОГРНИП	5177746386516

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	409 622	399 388	48 066
	Основные средства в организации		224 780	280 803	37 195
	Строительство объектов основных средств		66 044	-	-
	Приобретение объектов основных средств		8 250	-	-
	Права пользования активами		110 548	118 585	10 871
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	296 356	379 651	470
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 622	1 596	990
	Итого по разделу I	1100	711 600	780 635	49 526
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	607 076	513 590	274 790
	Материалы		596 629	450 728	195 608
	Основное производство		10 447	62 862	79 182
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	18 571	11 200

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	5 048 250	4 962 346	1 156 504
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 746 788	1 979 434	990 411
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 323 126	811 083	119 191
	Расчеты по налогам и сборам		135	4 380	1
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		8	-	1
	Расчеты с подотчетными лицами		1 740	53	227
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		7 000	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		410 423	322 371	46 673
	Расходы будущих периодов		2 285	1 388	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам		1 556 745	1 843 637	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22 634	5 447	34 109
	Расчетные счета		21 899	5 447	14 099
	Прочие специальные счета		735	-	20 010
	Прочие оборотные активы	1260	2 498	4 086	2 400
	Итого по разделу II	1200	5 680 458	5 504 040	1 479 003
	БАЛАНС	1600	6 392 058	6 284 675	1 528 529
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	180 328	125 512	61 409
	Итого по разделу III	1300	180 528	125 712	61 609

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	78 115	197 272	-
	Долгосрочные кредиты		78 115	197 272	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	333 113	391 794	1 029
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	47 502	67 948	5 982
	Итого по разделу IV	1400	458 730	657 014	7 011
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	399 398	19 525	-
	Краткосрочные кредиты		394 502	18 548	-
	Проценты по краткосрочным кредитам		4 896	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		0	977	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 277 892	5 424 683	1 452 357
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		641 353	898 717	168 293
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 886 462	3 739 212	1 216 267
	Расчеты по налогам и сборам		224 955	48 763	22 371
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		15 588	83 924	2 606
	Расчеты с персоналом по оплате труда		26 119	30 005	7 267
	Расчеты с подотчетными лицами		137	257	830
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		50	500	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		483 174	623 288	34 720
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		54	17	3
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	32 030	19 837	3 834
	Резервы предстоящих расходов прочие		0	-	-
	Прочие обязательства	1550	43 480	37 904	3 718
	Итого по разделу V	1500	5 752 800	5 501 949	1 459 909

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	6 392 058	6 284 675	1 528 529

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	7 656 549	5 225 990
	Себестоимость продаж	2120	(7 156 165)	(4 712 897)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	500 384	513 093
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(378 691)	(268 648)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	121 693	244 445
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	283	700
	Проценты к уплате	2330	(56 961)	(5 268)
	Прочие доходы	2340	143 692	14 018
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		122	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		28 661	1 976
	Прибыль прошлых лет		0	7 930
	Прочие внереализационные доходы		114 660	3 128
	Излишки при инвентаризации		249	984

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(126 739)	(169 365)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств		(32 006)	(-)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(29 183)	(139 377)
	Расходы на услуги банков		(3 476)	(4 379)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(4 414)	(14 589)
	Убытки прошлых лет		(525)	(-)
	Налоги и сборы		(187)	(556)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(29)	(-)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд		(1 466)	(2 180)
	Прочие внереализационные расходы		(55 024)	(7 984)
	Прочие косвенные расходы		(429)	(300)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	81 968	84 530
	Налог на прибыль ⁵	2410	(26 225)	(19 023)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(1 611)	(7 440)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(24 614)	(11 584)
	Прочее	2460	(927)	(954)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	54 816	64 553
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	54 816	64 553
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	200	(-)	-	-	61 409	61 609
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	64 603	64 603
в том числе:	3211	X	X	X	X	64 553	64 553
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	50	50
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(500)	(500)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(500)	(500)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	200	(-)	-	-	125 512	125 712
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	54 816	54 816
в том числе:	3311	X	X	X	X	54 816	54 816
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	200	(-)	-	-	180 328	180 528

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	180 528	125 712	61 609	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	6 053 410	5 003 996
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 022 679	4 976 583
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	30 731	27 413
Платежи - всего	4120	(6 188 900)	(4 975 512)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 293 549)	(4 346 050)
в связи с оплатой труда работников	4122	(827 754)	(476 399)
процентов по долговым обязательствам	4123	(47 538)	(4 291)
налог на прибыль организаций	4124	(2 620)	(21 286)
прочие платежи	4129	(17 439)	(127 486)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(135 490)	28 484
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(57 288)	(241 959)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(57 288)	(241 959)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(57 288)	(241 959)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 005 000	220 050
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 005 000	220 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	50
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(795 035)	(35 237)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(450)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(753 707)	(4 180)
лизинговые платежи		(40 878)	(31 057)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	209 965	184 813
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	17 187	(28 662)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 447	34 109

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	22 634	5 447
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

Учредительный документ юридического лица ОГРН 1195081100202 в новой редакции представлен при внесении в ЕГРЮЛ записи от 02.08.2023 за ГРН 2235001496871	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
сведения о сертификате эп	
Сертификат:	00C74780714676BB54FCA06AD26FC719B0
Владелец:	МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 15.11.2022 по 08.02.2024	

УТВЕРЖДЕН
внеочередным Общим собранием участников
Общества с ограниченной ответственностью
«Мостостроительное управление 18»
(Протокол от «25» июля 2023 года)

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью «Мостостроительное управление 18» (редакция № 3)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Устав Общества с ограниченной ответственностью «Мостостроительное управление 18» (далее – Общество) составлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ) и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»).
- 1.2. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, иметь счета в банках, быть истцом и ответчиком в суде.
- 1.3. Общество имеет печать, содержащую его полное наименование на русском языке, а также указание на его место нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА

- 2.1. Полное фирменное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью «Мостостроительное управление 18».**
- 2.2. Сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО «МСУ 18».**
- 2.3. Полное фирменное наименование Общества на иностранном (английском) языке:
Bridge Construction Division 18 Limited Liability Company.
- 2.4. Сокращенное фирменное наименование Общества на иностранном (английском) языке: **BCD 18 LLC.**
- 2.5. Место нахождения Общества: **Московская область, Одинцовский городской округ, дер. Малые Вяземы.**

3. ЦЕЛЬ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

- 3.1. Основной целью Общества является получение прибыли.
- 3.2. Общество вправе осуществлять любую деятельность, не запрещенную законодательством Российской Федерации.
- 3.3. Основным и дополнительными видами деятельности являются:
 - Строительство мостов и тоннелей;
 - Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
 - Строительство жилых и нежилых зданий;
 - Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительномонтажных работ;
 - Работы строительные отделочные;
 - Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
 - Разработка и экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий;
 - Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях;
 - Производство металлоконструкций;
 - Производство деревянных строительных конструкций;
 - Производство строительных материалов;
 - Производство подъемно-транспортного оборудования;
 - Деятельность по складированию и хранению;
 - Ремонт машин и оборудования;
 - Хранение и складирование прочих грузов;

- Деятельность вспомогательная, связанная с автомобильным транспортом;
 - Деятельность стоянок для транспортных средств;
 - Транспортная обработка грузов;
 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
 - Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
 - иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.
- 3.4. В случаях, предусмотренных законодательством РФ, Общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), обязательного членства в саморегулируемой организации или необходимого в силу закона свидетельства о допуске к определенному виду работ, выданного саморегулируемой организацией.
- 3.5. Общество вправе заниматься внешнеэкономической деятельностью в соответствии с законодательством РФ

4. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА

- 4.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.
- 4.2. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.
- 4.3. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона с момента государственной регистрации Общества.
- 4.4. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.
- 4.5. Каждый участник Общества обязан своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственности за причиненные в связи с этим убытки.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

- 5.1. **Участники обязаны:**
- 5.1.1. Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные законодательством, а также договором об учреждении Общества.
- 5.1.2. Соблюдать требования Устава.
- 5.1.3. Участвовать в принятии решений, без принятия которых Общество не может продолжать свою деятельность, если без этого участия решение принять невозможно.
- 5.1.4. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу.
- 5.1.5. Не совершать действия, которые затруднят или сделают невозможным достижение целей Общества.
- 5.1.6. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.
- 5.1.7. Беречь имущество Общества.
- 5.1.8. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.
- 5.1.9. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

5.1.10. Участники могут принять на себя дополнительные обязанности. Возложение дополнительных обязанностей на участников Общества осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.2. Участники имеют право:

5.2.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке.

5.2.3. Получать долю прибыли пропорционально своей доле в уставном капитале.

5.2.4. Требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу или другим образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось.

5.2.5. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому участнику, а также третьему лицу в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и действующим законодательством.

5.2.6. Выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.2.7. Обжаловать решения общего собрания участников Общества, влекущие гражданско-правовые последствия.

5.2.8. Оспаривать сделки, заключенные Обществом.

5.2.9. Требовать возмещения убытков, которые были причинены Обществу другими участниками или третьими лицами.

5.2.10. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

5.2.11. Пользоваться дополнительными правами, предоставленными по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

Дополнительные права, предоставленные определенному участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества, осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5.2.12. Пользоваться иными правами, предоставляемыми участникам Общества с ограниченной ответственностью законодательством Российской Федерации.

5.3. Участники Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться (отказываться) от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных обстоятельств, либо воздерживаться (отказываться) от отчуждения доли или части доли до наступления определенных обстоятельств, а также осуществлять согласованные иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается участниками Обществ в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

6. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

- 6.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников и составляет 200 000 (Двести тысяч) рублей.
- 6.2. Любое изменение уставного капитала производится по решению Общего собрания участников в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом.
- 6.3. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.
- 6.4. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества осуществляется с сохранением размеров долей всех участников Общества.
- 6.5. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном законодательством порядке.
Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», на дату государственной регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.
- 6.6. В течение 30 (Тридцати) дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества вправе в течение 30 (Тридцати) дней с даты направления им уведомления или в течение 30 (Тридцати) дней с даты опубликования сообщения о принятом решении письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.
- 6.7. Доля участника Общества предоставляет право голоса только в пределах оплаченной части, принадлежащей ему доли.

7. ВКЛАДЫ В ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

- 7.1. Участники Общества обязаны по решению Общего собрания участников Общества вносить вклады в имущество Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.
- 7.2. Решение Общего собрания участников Общества о внесении вкладов в имущество всеми участниками Общества может быть принято большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.
- 7.3. Один, несколько или все участники Общества вправе вносить вклады в имущество Общества непропорционально их долям участия в уставном капитале Общества на основании решения Общего собрания участников Общества, принятого большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.
- 7.4. Вносимое участниками Общества в качестве вклада имущество должно относиться к видам, указанным в пункте 1 статьи 66.1 ГК РФ.

- 7.5. К договорам, на основании которых вносятся вклады в имущество Общества, не применяются положения ГК РФ о договоре дарения.
- 7.6. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

8. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГОМУ ЛИЦУ

- 8.1. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другим участникам или третьим лицам только с согласия всех иных участников Общества. Отчуждение доли третьему лицу (третьим лицам) допускается только при условии соблюдения требований действующего законодательства РФ о преимущественном праве иных участников Общества на приобретение отчуждаемой доли. У Общества отсутствует преимущественное право на приобретение отчуждаемых участниками долей или их частей в уставном капитале Общества.
- 8.2. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.
- 8.3. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) участника Общества по цене предложения третьему лицу, пропорционально размерам своих долей, если соглашением всех участников Общества не предусмотрен иной порядок осуществления данного права.
- 8.4. Участник Общества, намеренный продать свою долю (часть доли) третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества, не позднее чем в течение 30 (Тридцати) дней с момента получения оферты Обществом.
- 8.5. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.
- 8.6. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника прекращается в день:
- представления заявления об отказе от использования данного преимущественного права, подпись на котором засвидетельствована нотариально, в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;
 - истечения срока использования данного преимущественного права.
- В случае если до окончания срока преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, участники Общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, либо отказа участников Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу.
- Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. Уступка указанного преимущественного права не допускается.
- 8.7. Переход или отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам иным способом, чем продажа, переход прав и обязанностей участника Общества при продаже доли или части доли в уставном капитале Общества

с публичных торгов, переход доли в уставном капитале Общества к наследникам и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия всех остальных участников Общества. Такое согласие считается полученным при условии:

- если всеми участниками Общества в течение 30 (Тридцати) дней со дня получения Обществом соответствующего обращения или оферты в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к третьему лицу по иному основанию; или
- если в течение 30 (Тридцати) дней со дня получения Обществом соответствующего обращения или оферты в Общество не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

В случае, если предусмотренное настоящим пунктом согласие участников Общества на переход или отчуждение доли или части доли не получено, доля или часть доли переходит к Обществу в день, следующий за датой истечения срока, установленного Уставом Общества для получения такого согласия участников Общества.

При этом Общество обязано выплатить наследникам умершего участника Общества, правопреемникам реорганизованного юридического лица - участника Общества или участникам ликвидированного юридического лица - участника Общества, собственнику имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия - участника Общества или лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах, действительную стоимость доли или части доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти участника Общества, дню завершения реорганизации или ликвидации юридического лица, дню приобретения доли или части доли на публичных торгах, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

- 8.8. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли, подлежит обязательному нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к Обществу, предусмотренных п. 18 ст. 21 и п.п. 4 - 6 ст. 23 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», и в случаях распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам в соответствии со ст. 24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

- 8.9. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных п. 7 ст. 23 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Внесение в единый государственный реестр юридических лиц записи о переходе доли или части доли в уставном капитале Общества в случаях, не требующих нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, осуществляется на основании правоустанавливающих документов.

- 8.10. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением случаев, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли

в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

9. ЗАЛОГ ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА

- 9.1. Участник Общества с согласия общего собрания участников Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или третьему лицу. Решение общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества, принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества. Голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.
- 9.2. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

10. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

- 10.1. Участник Общества вправе выйти из Общества независимо от согласия других его участников или Общества путем:
- подачи заявления о выходе из Общества;
 - предъявления к Обществу требования о приобретении им доли в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 6 ст. 93 Гражданского кодекса Российской Федерации и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 10.2. При выходе из Общества участник подает соответствующее письменное заявление Генеральному директору Общества. Доля или часть доли участника Общества переходит к Обществу с даты внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.
- 10.3. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли в течение 3 (Трех) месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.
- 10.4. В случае если в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, Общество на основании заявления в письменной форме, поданного не позднее чем в течение 3 (Трех) месяцев со дня истечения срока выплаты действительной стоимости доли лицом, вышедшим из Общества, обязано восстановить его как участника Общества и передать ему соответствующую долю в уставном капитале Общества.
- 10.5. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не останется ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускаются.
- 10.6. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

11. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА

- 11.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 11.2. Порядок приобретения Обществом доли или части доли в своем уставном капитале регламентируется ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

12. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

- 12.1. Высшим органом Общества является Общее собрание участников Общества (далее – Общее собрание участников).
- 12.2. Не ранее чем через 2 (Два) месяца и не позднее чем через 4 (Четыре) месяца после окончания финансового года Общество проводит очередное Общее собрание участников, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества (далее – годовое Общее собрание участников). Проводимые помимо годового собрания общие собрания участников являются внеочередными.
- 12.3. Все участники Общества имеют право присутствовать на Общем собрании участников, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений. Каждый участник Общества имеет на Общем собрании участников число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.
- 12.4. Совет директоров Общества (далее – Совет директоров) осуществляет общее руководство деятельностью Общества в рамках компетенции, определенной Уставом Общества и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 12.5. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором Общества (далее – Генеральный директор). Генеральный директор подотчетен Общему собранию участников и Совету директоров. Генеральный директор не может быть одновременно членом Совета директоров. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не являющееся участником Общества, может участвовать в Общем собрании участников с правом совещательного голоса.

13. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

- 13.1. К компетенции Общего собрания участников относятся следующие вопросы, решения по которым принимаются указанным ниже количеством голосов:

№ п/п	Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания участников	Количество голосов, необходимое для принятия решения
Утверждение Устава, внесение изменений в Устав		
13.1.1.	Внесение изменений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции	Большинство не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества (далее – Большинство в 2/3 голосов), кроме случаев, когда в соответствии с законодательством РФ требуется большее число голосов
Реорганизация и ликвидация Общества		
13.1.2.	Реорганизация Общества	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.3.	Ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов	Единогласно всеми участниками Общества

Вопросы, связанные с образованием и порядком деятельности органов управления и контроля Общества		
13.1.4.	Избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение полномочий членов Совета директоров Общества	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.5.	Выплата членам Совета директоров вознаграждений и (или) компенсаций расходов, связанных с исполнением ими своих обязанностей, определение размеров таких вознаграждений и компенсаций	Большинством голосов от общего числа голосов участников Общества (далее – Простое большинство голосов)
13.1.6.	Передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение условий договора с управляющей организации или с управляющим	Большинство в 2/3 голосов
13.1.7.	Досрочное прекращение полномочий управляющей организации или управляющего	Большинство в 2/3 голосов
13.1.8.	Избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизионной комиссии Общества	Большинство в 2/3 голосов
13.1.9.	Утверждение внутренних документов Общества, регулирующих деятельность органов управления и контроля Общества	Простое большинство голосов
Вопросы финансово-хозяйственной деятельности Общества		
13.1.10.	Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг	Простое большинство голосов
13.1.11.	Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества	Простое большинство голосов
13.1.12.	Распределение чистой прибыли Общества между участниками Общества	Большинство в 2/3 голосов
13.1.13.	Внесение вкладов в имущество Общества всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества, в том числе неденежными средствами	Большинство в 2/3 голосов
13.1.14.	Внесение вкладов в имущество Общества одним, несколькими или всеми участниками Общества непропорционально их долям участия в уставном капитале Общества, в том числе неденежными средствами	Большинство в 2/3 голосов
13.1.15.	Определение основных направлений деятельности Общества	Простое большинство голосов
13.1.16.	Создание филиалов и открытие представительств Общества, утверждение положений о филиалах и представительствах Общества	Большинство в 2/3 голосов
Вопросы, связанные с согласием на совершение сделок		
13.1.17.	Принятие решения о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки (одной или нескольких взаимосвязанных сделок), связанной с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, за исключением сделок, осуществляемых в процессе обычной хозяйственной деятельности	Большинство в 2/3 голосов

13.1.18.	Принятие решений о совершении Обществом: а) сделок, связанных с получением или предоставлением Обществом займов на сумму свыше 10 000 000 (Десяти миллионов) рублей; б) сделок, связанных с получением Обществом кредитов на сумму свыше 50 000 000 (Пятидесяти миллионов) рублей; в) сделок, связанных с предоставлением Обществом поручительств на сумму свыше 50 000 000 (Пятидесяти миллионов) рублей (за исключением поручительств по обязательствам хозяйственных обществ, входящих с Обществом в одну группу лиц, на сумму до 25 (Двадцати пяти) процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату); г) сделок, связанных с залогом имущества Общества на сумму свыше 5 000 000 (Пяти миллионов) рублей; д) сделок, связанных с принятием Обществом обязательств по векселю (выдача простого и переводного векселя); е) сделок (взаимосвязанных сделок), связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно недвижимого имущества (включая залог); ж) сделок, связанных с безвозмездной передачей (в том числе, пожертвованием) имущества Общества; з) сделок, связанных с уступкой или прощением Обществом долга; и) сделок, направленных на отчуждение Обществом результатов интеллектуальной деятельности; к) сделок, связанных с получением или предоставлением Обществом любых видов отступного (в форме уплаты денежных средств, передачи имущества, выполнения работ, оказания услуг, в форме иного представления)	Большинство в 2/3 голосов
13.1.19.	Предварительное одобрение заключения Обществом договоров простого товарищества	Большинство в 2/3 голосов
13.1.20.	Согласование выдачи Обществом доверенностей на совершение сделок, принятие решений о совершении которых, либо одобрение (как предварительное, так и последующее) которых отнесено настоящим Уставом и/или законодательством РФ к компетенции Общего собрания участников или Совета директоров	Простое большинство голосов
Вопросы, связанные с уменьшением и увеличением уставного капитала Общества		
13.1.21.	Увеличение уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества в порядке, предусмотренном п. 1 ст. 19 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»	Большинство в 2/3 голосов
13.1.22.	Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества	Большинство в 2/3 голосов
13.1.23.	Увеличение уставного капитала Общества на основании заявления участника Общества (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада и/или заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада в порядке, предусмотренном п. 2 ст. 19 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.24.	Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу	Большинство в 2/3 голосов

Вопросы, связанные с предоставлением, прекращением, ограничением прав участников Общества, о возложении, прекращении дополнительных обязанностей на участников Общества		
13.1.25.	Предоставление дополнительных прав участнику (участникам) Общества	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.26.	Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.27.	Возложение на всех участников Общества дополнительных обязанностей	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.28.	Прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на участника (участников) Общества	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.29.	Предоставление права участникам Общества в счет внесения ими дополнительных вкладов и (или) третьим лицам в счет внесения ими вкладов зачесть денежные требования к Обществу	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.30.	Возложение на определенного участника Общества дополнительных обязанностей (при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие дополнительные обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие).	Большинство в 2/3 голосов
13.1.31.	Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных определенному участнику Общества (при условии, если участник Общества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие)	Большинство в 2/3 голосов
Вопросы, связанные с приобретением, отчуждением, залогом, оплатой долей Общества		
13.1.32.	Утверждение денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.33.	Принятие решения о предъявлении Обществом требования участнику Общества, передавшему имущество для оплаты доли, о предоставлении денежной компенсации в случае прекращения у Общества права пользования этим имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование Обществу для оплаты доли.	Простое большинство голосов
13.1.34.	Согласие на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества	Большинство в 2/3 голосов (Голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается)
13.1.35.	В случае наличия у Общества доли в уставном капитале Общества – принятие решения о распределении такой доли между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или решения о предложении такой доли для приобретения всем либо некоторым участникам Общества и (или) третьим лицам	Большинство в 2/3 голосов
13.1.36.	Продажа участникам Общества приобретенных Обществом непоплаченных долей или частей долей, а также долей или части доли в уставном капитале Общества, по которым была предоставлена компенсация, в результате которой изменяются размеры долей участников Общества	Большинство в 2/3 голосов

13.1.37.	Определение цены продажи долей или частей долей, приобретенных Обществом	Большинство в 2/3 голосов
13.1.38.	Принятие решения о выплате кредиторам действительной стоимости доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, остальными участниками Общества, а также распределения оплаты стоимости этой доли или части доли	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.39.	Продажа доли или части доли, принадлежащих Обществу, участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли, принадлежащих Обществу, третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю	Единогласно всеми участниками Общества
13.1.40.	Принятие в Общество третьего лица или третьих лиц, определение номинальной стоимости и размера их доли или долей, а также изменение размеров долей участников Общества в связи с принятием в Общество третьего лица или третьих лиц	Большинство в 2/3 голосов
Вопросы, связанные с участием Общества в иных организациях		
13.1.41.	Принятие решений об участии Общества в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций	Большинство в 2/3 голосов
13.1.42.	Принятие решения об участии, изменении доли участия, о прекращении участия Общества в коммерческих организациях, одобрение приобретения в собственность или получения контроля иным образом над акциями, долями, паями в уставных / складочных капиталах иных хозяйственных обществ / товариществ вне зависимости от размера и номинальной стоимости таких акций, долей, паев	Большинство в 2/3 голосов
Иные вопросы		
13.1.43.	Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг	Большинство в 2/3 голосов
13.1.44.	Принятие решений по вопросам, отнесенным к компетенции Совета директоров в случаях, предусмотренных Уставом Общества	Большинство в 2/3 голосов
13.1.45.	Иные вопросы, отнесенные законодательством РФ к компетенции Общего собрания общества	Простое большинство голосов, если необходимость большего числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим Уставом

13.2. Решение вопросов, предусмотренных п. 13.1. настоящего Устава, относится к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества и не может быть отнесено Уставом Общества к компетенции иных органов управления Общества. Общее собрание участников вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в установленном порядке, за исключением случаев, если в данном Общем собрании участвуют все участники Общества.

13.3. Принятие Общим собранием участников решений и состав участников Общества, присутствующих при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола Общего собрания участников Председательствующим на Общем собрании участников и Секретарем Общего собрания участников и не требуют нотариального удостоверения, если иное не предусмотрено настоящим Уставом и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

В случае если Общество состоит из одного участника, решения единственного участника Общества оформляются письменно и подтверждаются его подписью.

Нотариальное удостоверение решения, принятого единственным участником Общества, не требуется, если иное не предусмотрено настоящим Уставом и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

- 13.4. Годовое Общее собрание участников созывается Советом директоров.
- 13.5. Внеочередное Общее собрание участников созывается Советом директоров по его инициативе, по требованию Генерального директора, Ревизионной комиссии, аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.
- 13.6. Совет директоров обязан в течение 5 (Пяти) дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания участников рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания участников или об отказе в его проведении. При этом решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания участников может быть принято только в случаях:
- если не соблюден установленный законодательством порядок предъявления требования о проведении внеочередного Общего собрания участников;
 - если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.
- 13.7. Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников, не относятся к компетенции Общего собрания участников или не соответствуют требованиям федеральных законов, то данные вопросы не включаются в повестку дня.
- 13.8. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества общее собрание должно быть проведено не позднее 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня получения требования о его проведении.
- 13.9. Совет директоров не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания участников. Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников, Совет директоров по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.
- 13.10. Если в установленный срок Советом директоров не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания участников или принято решение об отказе в его проведении, то созвать внеочередное Общее собрание участников вправе орган или лицо, потребовавшие его созыва. Расходы на подготовку, созыв и проведение внеочередного Общего собрания участников могут быть возмещены по решению Общего собрания участников за счет средств Общества.
- 13.11. Орган или лица, созывающие Общее собрание участников, обязаны не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества любым из следующих способов:
- направление электронного сообщения по адресу электронной почты участника, указанному в списке участников Общества;
 - направление текстового сообщения на номер контактного телефона участника, указанный в списке участников Общества;
 - заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества;
 - путем вручения уведомления о проведении Общего собрания участников под роспись;
 - путем размещения на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего собрания участников, а также предлагаемая повестка дня.

- 13.12. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников дополнительных вопросов не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания участников или не соответствуют требованиям федеральных законов, в обязательном порядке включаются в повестку дня Общего собрания участников.
- 13.13. В случае нарушения установленного порядка созыва Общего собрания участников собрание считается правомочным при условии участия в нем всех участников (представителей участников) Общества.
- 13.14. Общее собрание участников открывается Председателем Совета директоров. Общее собрание участников Общества, созданное Генеральным директором, Ревизионной комиссией, аудитором или участниками Общества, открывает соответственно Генеральный директор, председатель Ревизионной комиссии, аудитор или один из участников Общества, созвавших данное общее собрание.
- 13.15. Лицо, открывающее Общее собрание участников, проводит выборы председательствующего на собрании. Председательствовать на общем собрании вправе только участник Общества или его представитель. При голосовании по вопросу об избрании председательствующего каждый участник Общего собрания участников имеет один голос. Решение по указанному вопросу принимается простым большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании.
- 13.16. В случае если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за 2 (Два) дня до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях одним из способов, предусмотренных настоящим Уставом для уведомления участников Общества о проведении Общего собрания участников.
- 13.17. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключения Ревизионной комиссии и аудитора (в случае его привлечения) по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидатах в органы управления и контроля Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества.
- 13.18. Указанная информация и материалы в течение 10 (Десяти) рабочих дней (а информация и материалы по дополнительным вопросам – в течение 2 (Двух) рабочих дней) до проведения Общего собрания участников должны быть доступны всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества, в местах, адреса которых указываются в сообщении о проведении Общего собрания участников, а также могут быть размещены на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затрат на их изготовление.
- 13.19. На каждом Общем собрании участников ведется протокол собрания. Обязанность организовать ведение протокола Общего собрания участников возлагается на Генерального директора. Протокол Общего собрания участников в обязательном порядке содержит сведения:
- о дате, месте и времени проведения общего собрания;
 - об общем количестве участников Общества на дату проведения собрания и о количестве его участников или их представителей, зарегистрированных на общем собрании;
 - о председательствующем на общем собрании и секретаре собрания, если он избирался;

- о содержании повестки дня общего собрания;
 - о выступивших на собрании лицах и основных положениях их выступлений;
 - о вопросах, поставленных на голосование, и итогах голосования по каждому вопросу;
 - о решениях, принятых общим собранием;
 - другие сведения, которые в соответствии с решениями Общего собрания участников подлежат отражению в протоколе соответствующего общего собрания.
- 13.20. Общее собрание участников вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, отнесенным Уставом к компетенции Совета директоров, в следующих случаях:
- если на дату принятия соответствующего решения Совет директоров не сформирован;
 - если на дату принятия соответствующего решения полномочия Совета директоров прекращены, а решение об избрании Совета директоров в новом составе Общим собранием участников не принято;
 - если на дату принятия соответствующего решения прошло более 20 (Двадцати) рабочих дней с даты направления членом Совета директоров, Ревизором, аудитором, Генеральным директором, участником Общества, владеющим долей в размере более 10 (Десяти) процентов уставного капитала Общества, требования о проведении заседания Совета директоров, и такое заседание не состоялось в отсутствие мотивированного отказа, предусмотренного п. 14.13 настоящего Устава;
 - в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.
- 13.21. В случае принятия Общим собранием участников решений по вопросам, отнесенным к компетенции Совета директоров, решения по таким вопросам принимаются Общим собранием участников большинством не менее двух третей от общего числа голосов участников Общества.

14. СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

- 14.1. Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим Уставом и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» к компетенции иных органов.
- 14.2. К компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы, решения по которым принимаются указанным ниже количеством голосов:

№ п/п	Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров	Количество голосов, необходимое для принятия решения
Вопросы финансово-хозяйственной деятельности Общества		
14.2.1	Утверждение краткосрочных и долгосрочных стратегических целей развития Общества	Простое большинство голосов членов Совета директоров, принявших участие в заседании (далее – Простое большинство голосов)
14.2.2.	Предварительное утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, рекомендации по распределению прибыли Общества	Простое большинство голосов
14.2.3.	Утверждение стратегических задач Общества на очередной плановый год по представлению Генерального директора	Простое большинство голосов
14.2.4.	Утверждение и корректировка по представлению Генерального директора плана финансово-хозяйственной деятельности и сводного бюджета доходов и расходов Общества на очередной плановый год	Простое большинство голосов

14.2.5.	Утверждение и корректировка предельного размера расходов Общества по статье «общефирменные затраты» на плановый год	Простое большинство голосов
14.2.6.	Утверждение и корректировка ежегодных инвестиционных бюджетов Общества	Простое большинство голосов
14.2.7.	Утверждение и корректировка перечня и целевых значений контрольных показателей эффективности Общества	Простое большинство голосов
14.2.8.	Утверждение форм, содержания, порядка и сроков предоставления Генеральным директором отчетности Совету директоров по вопросам финансово-хозяйственной деятельности Общества	Простое большинство голосов
14.2.9.	Рассмотрение отчетов Генерального директора о результатах финансово-хозяйственной деятельности Общества, о выполнении контрольных показателей эффективности Общества, об исполнении сводного бюджета доходов и расходов Общества, об исполнении инвестиционных бюджетов Общества, о выполнении стратегических целей и задач Общества, о выполнении решений Общего собрания участников и Совета директоров, а также иных отчетов Генерального директора по поручению Совета директоров Общества	Простое большинство голосов
Вопросы, связанные с Генеральным директором		
14.2.10.	Избрание Генерального директора, продление и прекращение его полномочий, в том числе принятие решения о досрочном прекращении трудового договора с ним, привлечение к дисциплинарной ответственности и поощрение Генерального директора в соответствии с трудовым законодательством РФ	Единогласное решение членов Совета директоров, принявших участие в заседании
14.2.11.	Приостановление полномочий управляющей организации (управляющего) и назначение временно исполняющего обязанности Генерального директора в случаях, предусмотренных законодательством РФ, а также привлечение к дисциплинарной ответственности временно исполняющего обязанности Генерального директора	Большинство в 3/4 (Три четверти) голосов членов Совета директоров, принявших участие в заседании
14.2.12.	Согласие на совмещение Генеральным директором должностей в органах управления других организаций.	Простое большинство голосов
14.2.13.	Определение условий трудового договора Генерального директора (временно исполняющего обязанности Генерального директора), определение лица, уполномоченного определять условия трудового договора Генерального директора (временно исполняющего обязанности Генерального директора) и подписывать от имени Общества трудовой договор, дополнительные соглашения к трудовому договору, связанные с изменением условий трудового договора, и необходимые документы, связанные с прекращением (расторжением) трудового договора	Простое большинство голосов
Вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания участников		
14.2.14.	Созыв годового и внеочередного Общих собраний участников, а также принятие решений по вопросам, связанным с созывом, подготовкой и проведением Общих собраний участников	Простое большинство голосов

Утверждение внутренних документов Общества		
14.2.15.	Утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» к компетенции Общего собрания участников, а также иных внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Генерального директора	Простое большинство голосов
14.2.16.	Утверждение внутренних документов Общества, регламентирующих систему оплаты труда и мотивации работников Общества (включая порядок премирования, установления стимулирующих и поощрительных выплат, выплат социального характера, доплат, надбавок, компенсаций и т.п.)	Простое большинство голосов
14.2.17.	Определение перечня внутренних документов (положений, регламентов, правил, стандартов, инструкций и т.п.) по отдельным направлениям деятельности Общества, разработка и утверждение которых осуществляется Генеральным директором по согласованию с Советом директоров, а также согласование внутренних документов, включенных в такой перечень (за исключением внутренних документов, утверждение которых настоящим Уставом прямо отнесено к компетенции Общего собрания участников или Генерального директора)	Простое большинство голосов
Обеспечение деятельности Совета директоров		
14.2.18.	Избрание Председателя Совета директоров и досрочное прекращение его полномочий	Простое большинство голосов от общего числа голосов, которыми обладают члены Совета директоров
14.2.19.	Избрание и прекращение полномочий Секретаря Совета директоров Общества	Простое большинство голосов
Вопросы, связанные с участием Общества в иных организациях		
14.2.20.	Определение позиции Общества (представителей Общества) по всем вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) дочерних хозяйственных обществ, 50 (Пятьдесят) и более процентов акций (долей) которых принадлежит Обществу	Простое большинство голосов
14.2.21.	Определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам компетенции органов управления хозяйственных обществ с долей участия Общества: а) о реорганизации / ликвидации общества; б) об увеличении / уменьшении уставного капитала общества; в) об утверждении учредительных документов в новой редакции / о внесении изменений в учредительные документы общества; г) об избрании / продлении полномочий / прекращении полномочий единоличного исполнительного органа общества; д) об избрании / досрочном прекращении полномочий совета директоров (наблюдательного совета) общества; е) об участии / изменении доли участия / прекращении участия общества в коммерческих организациях; ж) о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок; з) о распределении прибыли и о выплате дивидендов	Простое большинство голосов

Иные вопросы		
14.2.22.	Согласование организационной структуры и штатного расписания Общества, а также его филиалов и представительств, согласование внесения изменений в организационную структуру и в штатное расписание Общества, его филиалов и представительств	Простое большинство голосов
14.2.23.	Согласование кандидатур на замещение должности заместителей генерального директора, директоров по направлениям, главного бухгалтера, руководителя службы экономической безопасности, руководителя службы внутреннего аудита, руководителей филиалов и представительств Общества, согласование решений по увольнению сотрудников, замещающих указанные должности	Простое большинство голосов
14.2.24.	Создание комитетов Совета директоров, избрание членов комитетов и досрочное прекращение их полномочий, избрание и досрочное прекращение полномочий председателей комитетов Совета директоров, а также утверждение положений о комитетах Совета директоров	Простое большинство голосов
14.2.25.	Внесение изменений в ранее принятое решение Совета директоров и (или) отмена ранее принятого им решения	Количество голосов, необходимое для принятия решения, которое отменяется (в которое вносятся изменения)
14.2.26.	Иные вопросы, не отнесенные настоящим Уставом к компетенции Общего собрания участников Общества	Простое большинство голосов (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством РФ или настоящим Уставом требуется большее количество голосов)

- 14.3. Члены Совета директоров избираются Общим собранием участников в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», сроком на 3 (Три) года.
- 14.4. Решения об избрании членов Совета директоров и о досрочном прекращении полномочий членов Совета директоров принимаются Общим собранием участников единогласно всеми участниками Общества.
- 14.5. Лица, избранные в состав Совета директоров, могут переизбираться неограниченное число раз.
- 14.6. Решение Общего собрания участников о досрочном прекращении полномочий членов Совета директоров может быть принято только в отношении всех членов Совета директоров.
- 14.7. Количественный состав Совета директоров составляет 5 (Пять) человек.
- 14.8. Члены Совета директоров, не являющиеся участниками Общества, могут участвовать в Общем собрании участников Общества с правом совещательного голоса.
- 14.9. Председатель Совета директоров избирается членами Совета директоров из их числа большинством голосов от общего числа голосов, которыми обладают члены Совета директоров. Совет директоров вправе в любое время переизбрать своего Председателя.
- 14.10. Председатель Совета директоров организует его работу, созывает заседания Совета директоров и председательствует на них, организует на заседаниях ведение протокола.
- 14.11. В случае отсутствия Председателя Совета директоров его функции осуществляет один из членов Совета директоров по решению Совета директоров.
- 14.12. По решению Председателя Совета директоров Генеральный директор должен присутствовать на заседаниях Совета директоров.
- 14.13. Заседание Совета директоров созывается Председателем по его собственной

инициативе, по требованию члена Совета директоров, Ревизионной комиссии, аудитора, Генерального директора, участника Общества, владеющего долей в размере более 10 (Десяти) процентов уставного капитала Общества.

В случае направления требования о проведении заседания Совета директоров лицами, указанными в настоящем пункте, Председатель Совета директоров в течение 20 (Двадцати) рабочих дней с даты получения указанного требования должен обеспечить проведение заседания Совета директоров на основании указанного требования, либо, в случае если предлагаемые к рассмотрению вопросы не относятся к компетенции Совета директоров или не соответствуют требованиям федеральных законов, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования направить лицу, направившему требование о проведении заседания Совета директоров, мотивированный отказ в проведении заседания Совета директоров.

До момента утверждения Общим собранием участников внутреннего документа, регламентирующего порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров, указанный порядок определяется в соответствии с настоящим Уставом.

- 14.14. Кворум для проведения заседания Совета директоров составляет не менее половины от числа избранных членов Совета директоров. При определении наличия кворума и результатов голосования учитывается письменное мнение по вопросам повестки дня члена Совета директоров, отсутствующего на заседании Совета директоров.
- 14.15. Решение Совета директоров может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем). Решение Совета директоров, принятое опросным путем, считается действительным, если в голосовании участвовали не менее чем половина избранных членов Совета директоров.
- 14.16. Каждый член Совета директоров обладает одним голосом. Передача права голоса одним членом Совета директоров другому члену Совета директоров запрещается. В случаях равенства голосов членов Совета директоров голос председателя Совета директоров является решающим.
- 14.17. Члены Совета директоров, голосовавшие против решения, которое повлекло причинение Обществу убытков, или не принимавшие участия в голосовании, не несут ответственности перед Обществом за убытки, причиненные Обществом их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены законодательством.
- 14.18. По решению Общего собрания участников членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания участников.
- 14.19. На заседании Совета директоров ведется протокол, который составляется не позднее 3 (Трех) дней с даты проведения заседания Совета директоров и подписывается председателем Совета директоров (либо – при отсутствии председателя Совета директоров – членом Совета директоров, председательствующим на заседании Совета директоров) и секретарем Совета директоров.
- 14.20. Выписки из протоколов заседаний Совета директоров могут быть подписаны Председателем Совета директоров, или секретарем Совета директоров, или Генеральным директором.
- 14.21. В случаях и в порядке, предусмотренных Уставом Общества и законодательством РФ, решения по вопросам, отнесенным к компетенции Совета директоров, могут приниматься Общим собранием участников.

15. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА

- 15.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным

исполнительным органом – Генеральным директором.

- 15.2. Генеральный директор избирается Советом директоров сроком на 3 (Три) года. Полномочия действующего Генерального директора могут быть продлены неограниченное число раз.
- 15.3. К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников и Совета директоров, в том числе, Генеральный директор:
 - 15.3.1. без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от имени Общества с учетом ограничений, установленных настоящим Уставом и законодательством РФ, в том числе, в части необходимости получения согласия Общего собрания участников и Совета директоров на совершение сделок;
 - 15.3.2. выдает доверенности от имени Общества (в случаях, предусмотренных Уставом, – по согласованию с Общим собранием участников), а также отзывает их; организует ведение реестра выданных доверенностей, в котором указываются поверенные, комплекс полномочий, срок доверенности;
 - 15.3.3. принимает на работу и увольняет с работы сотрудников с учетом ограничений, установленных настоящим Уставом, в том числе, в части необходимости согласования кандидатур на замещение должности заместителей генерального директора, директоров по направлениям, главного бухгалтера, руководителя службы экономической безопасности, руководителя службы внутреннего аудита, руководителей филиалов и представительств Общества, а также решений по увольнению сотрудников, замещающих указанные должности, с Советом директоров;
 - 15.3.4. по согласованию с Советом директоров определяет организационную структуру Общества и утверждает штатное расписание Общества, его филиалов и представительств;
 - 15.3.5. поощряет работников Общества в соответствии с внутренними документами, регламентирующими систему оплаты труда и мотивации работников Общества, утвержденными Советом директоров, а также налагает на работников Общества взыскания;
 - 15.3.6. осуществляет руководство производственно-хозяйственной деятельностью Общества;
 - 15.3.7. обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников и Совета директоров;
 - 15.3.8. разрабатывает и представляет на утверждение Совета директоров:
 - план финансово-хозяйственной деятельности и сводный бюджет доходов и расходов Общества на очередной плановый год;
 - предельный размер расходов по статье «общефирменные затраты» на плановый год;
 - инвестиционный бюджет Общества на плановый год.
 - 15.3.9. утверждает внутренние документы Общества (в случаях, предусмотренных Уставом, – по согласованию с Советом директоров), за исключением документов, утверждаемых Общим собранием участников и Советом директоров;
 - 15.3.10. распоряжается имуществом Общества в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
 - 15.3.11. открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках и иных кредитных организациях;
 - 15.3.12. организует бухгалтерский учет и отчетность;

- 15.3.13. представляет на предварительное утверждение Совета директоров годовой отчет и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, проект распределения прибыли Общества;
- 15.3.14. представляет Совету директоров ежегодный отчет об исполнении стратегических целей и задач Общества;
- 15.3.15. отчитывается перед Советом директоров по итогам финансово-хозяйственной деятельности Общества в порядке и в сроки, определяемые Советом директоров;
- 15.3.16. представляет на рассмотрение Совета директоров и/или Общего собрания участников отчеты о деятельности Общества, в форме, в порядке и в сроки, определяемые Советом директоров;
- 15.3.17. по требованию участников, владеющих долей в размере более 10 (Десяти) процентов уставного капитала Общества, запрашивает документы дочерних обществ, которые они обязаны хранить в соответствии с действующим законодательством РФ, и предоставляет их участникам в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Уставом;
- 15.3.18. в случае получения сообщения о проведении собраний высших органов управления хозяйственных обществ с долей участия Общества незамедлительно созывает заседание Совета директоров для определения позиции Общества при голосовании по вопросам повестки дня таких собраний, а также направляет членам Совета директоров все полученные материалы и информацию к таким собраниям;
- 15.3.19. голосует по вопросам повесток дня собраний высших органов управления хозяйственных обществ с долей участия Общества в соответствии с позицией, определенной Советом директоров;
- 15.3.20. осуществляет иные полномочия, связанные с текущей деятельностью Общества, не отнесенные ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» или Уставом Общества к компетенции иных органов Общества.
- 15.4. Трудовой договор с Генеральным директором от имени Общества подписывается Председателем Совета директоров или лицом, уполномоченным Советом директоров, на условиях, определенных Советом директоров или лицом, уполномоченным Советом директоров на подписание от имени Общества трудового договора, дополнительных соглашений к трудовому договору, связанных с изменением условий трудового договора, и необходимых документов, связанных с прекращением (расторжением) трудового договора.
- 15.5. На трудовые отношения с Генеральным директором распространяются особенности регулирования труда, установленные главой 43 Трудового кодекса РФ.
- 15.6. Права и обязанности работодателя от имени Общества в отношении Генерального директора осуществляет Председатель Совета директоров или лицо, уполномоченное Советом директоров, в порядке, определяемом решениями Совета директоров.
- 15.7. Совет директоров вправе в любое время принять решение о прекращении полномочий Генерального директора и об образовании новых исполнительных органов Общества.
- 15.8. Прекращение полномочий Генерального директора осуществляется по основаниям, установленным законодательством РФ и трудовым договором, заключаемым им с Обществом.
- 15.9. В отсутствие Генерального директора, а также в иных случаях, когда Генеральный директор не может исполнять свои обязанности, его функции исполняет назначенный им заместитель. При этом Генеральный директор уведомляет Председателя Совета директоров о временном назначении такого заместителя для исполнения обязанностей Генерального директора. Срок такого назначения не может превышать более одного календарного месяца. В случае превышения этого срока решение о назначении лица, временно исполняющего обязанности Генерального директора, принимает Совет директоров.

- 15.10. Временно исполняющий обязанности Генерального директора осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в пределах компетенции Генерального директора, если Совет директоров не примет иное решение.
- 15.11. Генеральный директор, а также лицо, временно исполняющее обязанности Генерального директора, а равно управляющая организация (управляющий) при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.
- 15.12. Генеральный директор, а также лицо, временно исполняющее обязанности Генерального директора, а равно управляющая организация (управляющий) несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.
- 15.13. Совмещение Генеральным директором должностей в органах управления других организаций допускается только с согласия Совета директоров.
- 15.14. По решению Общего собрания участников полномочия единоличного исполнительного органа Общества могут быть переданы по договору управляющей организации или управляющему.
- 15.15. Права и обязанности управляющей организации (управляющего) по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются законодательством РФ и договором, заключаемым управляющей организацией (управляющим) с Обществом.
- 15.16. Договор с управляющей организацией (управляющим) от имени Общества подписывается Председателем Совета директоров или лицом, уполномоченным Советом директоров.
- 15.17. Условия договора с управляющей организацией (управляющим), в том числе в части срока полномочий, определяются Советом директоров или лицом, уполномоченным Советом директоров.
- 15.18. Общее собрание участников вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего).
- 15.19. Совет директоров вправе принять решение о приостановлении полномочий управляющей организации или управляющего. Одновременно с указанным решением Совет директоров обязан принять решение о назначении временно исполняющего обязанности Генерального директора.

16. КОНТРОЛЬ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

- 16.1. Контроль финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется Ревизионной комиссией Общества (далее – Ревизионная комиссия) в составе 3 (Трех) человек.
- 16.2. Ревизионная комиссия избирается Общим собранием участников на срок 3 (Три) года. По решению Общего собрания участников полномочия Ревизионной комиссии могут быть прекращены досрочно.
- 16.3. Членом Ревизионной комиссии может быть трудоспособное физическое лицо, не ограниченное в гражданской дееспособности, обладающее необходимыми профессиональными знаниями и опытом практической работы. Членом Ревизионной комиссии может быть лицо, не являющееся участником Общества. Членами Ревизионной комиссии не могут быть члены Совета директоров и лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества.
- 16.4. Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Уставом Общества и другими внутренними документами Общества.

- 16.5. Ревизионная комиссия вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества.
- 16.6. Ревизионная комиссия в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Общим собранием участников. Общее собрание участников не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений Ревизионной комиссии.
- 16.7. По требованию Ревизионной комиссии члены Совета директоров, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.
- 16.8. Заключения Ревизионной комиссии в обязательном порядке хранятся по месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества – Генерального директора.
- 16.9. Для осуществления проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества, подтверждения достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению Общего собрания участников привлекать профессионального аудитора (аудиторскую организацию, либо индивидуального предпринимателя, осуществляющего аудиторскую деятельность), не связанного имущественными интересами с Обществом, членами Совета директоров, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества и участниками Общества.
- 16.10. Аудитор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с законодательством РФ на основании заключаемого с ним договора.
- 16.11. Решения о назначении аудиторской проверки, об утверждении аудитора и об определении размера оплаты его услуг принимаются Общим собранием участников.

17. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ И СДЕЛКИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

- 17.1. Крупной сделкой считается сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности и при этом:
 - связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества (в том числе заем, кредит, залог, поручительство, приобретение такого количества акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, в результате которых у Общества возникает обязанность направить обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»), цена или балансовая стоимость которого составляет 25 (Двадцать пять) и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату;
 - предусматривающая обязанность Общества передать имущество во временное владение и (или) пользование либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии, если их балансовая стоимость составляет 25 (Двадцать пять) и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.
- 17.2. Решение о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки (одной или нескольких взаимосвязанных сделок), связанной с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 (Двадцать пять) и более процентов

балансовой стоимости активов Общества, принимается Общим собранием участников большинством не менее двух третей от общего числа голосов участников Общества.

- 17.3. Крупная сделка, совершенная с нарушением требований, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации, может быть признана недействительной по иску Общества, члена Совета директоров или его участников (участника), обладающих не менее чем одним процентом общего числа голосов участников Общества.
- 17.4. Положения ст. 45 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» о сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, в том числе, о порядке их совершения, а также о порядке одобрения таких сделок органами управления Общества, к Обществу не применяются.

18. УЧЕТ, ОТЧЕТНОСТЬ, ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА

- 18.1. Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность в порядке, установленном ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными правовыми актами РФ.
- 18.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участникам, кредиторам и в средства массовой информации, несет Генеральный директор в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», иными правовыми актами РФ и настоящим Уставом.
- 18.3. Общество обязано хранить документы, предусмотренные ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Уставом, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания участников, Совета директоров, исполнительных органов Общества, а также документы, предусмотренные нормативными правовыми актами РФ, по месту нахождения его исполнительного органа в порядке и в течение сроков, которые установлены законодательством РФ.
- 18.4. Общество обязано хранить документы, материалы и информацию, полученные Обществом от дочерних обществ в ответ на требования об их предоставлении, либо при подготовке к проведению общих собраний участников (акционеров) дочерних обществ.
- 18.5. В течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные в настоящем разделе документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества.

Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов, в этом случае срок исполнения обязанности по предоставлению документов, указанный в настоящем пункте, начинается с момента представления участником Общества документов об оплате. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление и, если в требовании указано на необходимость их отправки по адресу, указанному участником, соответствующие расходы на пересылку. Общество обязано в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента обращения участника с требованием о предоставлении копий документов сообщить ему стоимость их изготовления и в соответствующих случаях размер расходов на пересылку.

- 18.6. Общество вправе отказать в предоставлении документов при наличии хотя бы одного из следующих условий:
- электронная версия запрашиваемого документа на момент предъявления участником Общества требования размещена на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в свободном доступе, либо раскрыта

в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах для раскрытия информации;

- документ запрашивается повторно в течение 3 (Трех) лет при условии, что первое требование о его предоставлении было надлежащим образом исполнено Обществом;
- документ относится к прошлым периодам деятельности Общества (более 3 (Трех) лет до момента обращения участника общества с требованием), за исключением документов, перечисленных в подпунктах 1 - 9 пункта 2 статьи 50 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

18.7. Срок исполнения обязанности по предоставлению документов, содержащих конфиденциальную информацию, исчисляется не ранее чем с момента подписания между Обществом и обратившимся с требованием о предоставлении доступа к документам участником договора о нераспространении информации (соглашения о конфиденциальности) по форме, принятой в Обществе.



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

г. Москва

27 февраля 2026 года

Дело №А41-87137/24

Резолютивная часть решения объявлена 15 января 2026 года

Арбитражный суд Московской области в составе: судья Ю.Г. Гвоздев при ведении протокола судебного заседания секретарем Н.З. Хизриевой рассмотрел в открытом судебном заседании дело о несостоятельности (банкротстве) должника при участии в судебном заседании: согласно протоколу судебного заседания;

УСТАНОВИЛ:

ООО «УралСибТрейд-МСК» обратилось в Арбитражный суд Московской области с заявлением о признании ООО «Мостостроительное Управление 18» (далее – должник) несостоятельным (банкротом).

Определением от 26.11.2024 заявление принято к производству суда, возбуждено производство по делу о банкротстве должника, назначено судебное разбирательство по проверке обоснованности заявления кредитора.

14.04.2025 (резолютивная часть определения объявлена 25 марта 2025 года) суд определил ввести в отношении в отношении ООО «Мостостроительное Управление 18» (Московская область, ОГРН: 1195081100202, Дата присвоения ОГРН: 27.12.2019, ИНН: 5032314898, КПП: 503201001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Лаврентьев Михаил Павлович) процедуру банкротства – наблюдение, утвердить временным управляющим Пасечника Алексея Васильевича (ПАУ ЦФО, ИНН 323207497152, номер в сводном реестре арбитражных управляющих 6908, адрес для направления корреспонденции: 241035, г. Брянск, ул. Ульянова, 14, офис 60) с ежемесячным вознаграждением в размере 30 000 рублей.

Сообщение опубликовано в официальном издании «Коммерсант» №62(7994) от 05.04.2025.

24.12.2025 состоялось первое собрание кредиторов, на котором принято решение об обращении с ходатайством о признании должника банкротом, определена саморегулируемая организация (САУ «Авангард») из числа членов которой подлежит утверждению кандидатура конкурсного управляющего.

В Арбитражный суд Московской области поступил отчет временного управляющего с приложениями и ходатайством об открытии конкурсного производства.

Согласно отчету, должник неплатежеспособен, имущества недостаточно для погашения требований всех кредиторов, но достаточно для покрытия расходов по делу о банкротстве, восстановление платежеспособности должника не представляется возможным, что подтверждено результатами финансового анализа деятельности должника. Финансирование процедуры предполагается за счет имущества должника.

Возражения по отчету временного управляющего не поступили.

САУ «Авангард» представила сведения о кандидатуре арбитражного управляющего, соответствующего требованиям статей 20, 20.2 Закона о банкротстве, изъявившего согласие исполнять обязанности по делу о банкротстве.

Судебное заседание проведено с участием представителя временного управляющего, представителя кредитора, поддержавших ходатайство о признании должника несостоятельным (банкротом) и введении конкурсного производства, а также представителя САУ «Авангард».

В материалы дела представлено решение первого собрания кредиторов, которое не оспорено и не признано недействительным; ни один из кредиторов не заявил о своем несогласии с решениями первого собрания.

Заслушав представителей, исследовав материалы дела, суд пришёл к выводу об открытии в отношении должника конкурсного производства по следующим основаниям.

Согласно статьи 53 Закона о банкротстве, решение арбитражного суда о признании должника - юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства принимается в случаях установления признаков банкротства должника - юридического лица, предусмотренных статьей 3 настоящего Федерального закона, при отсутствии оснований для оставления заявления о признании должника - юридического лица банкротом без рассмотрения, введения финансового оздоровления, внешнего управления, утверждения мирового соглашения или прекращения производства по делу о банкротстве.

В решении арбитражного суда о признании банкротом должника - юридического лица и об открытии конкурсного производства должны содержаться указания на: признание должника банкротом; открытие конкурсного производства.

В материалы дела представлены достаточные доказательства неплатежеспособности должника, расплатиться с кредиторами должник не в состоянии, восстановление платёжеспособности должника не представляется возможным.

При указанных выше обстоятельствах, учитывая, что материалами дела подтверждены признаки банкротства должника, установленные статьями 3 и 6 Федерального закона № 127-ФЗ, суд приходит к выводу о возможности признания должника банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

Согласно статьи 53 Закона о банкротстве, решение арбитражного суда о признании должника - юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства принимается в случаях установления признаков банкротства должника - юридического лица, предусмотренных статьей 3 настоящего Федерального закона, при отсутствии оснований для оставления заявления о признании должника -

юридического лица банкротом без рассмотрения, введения финансового оздоровления, внешнего управления, утверждения мирового соглашения или прекращения производства по делу о банкротстве.

В решении арбитражного суда о признании банкротом должника - юридического лица и об открытии конкурсного производства должны содержаться указания на: признание должника банкротом; открытие конкурсного производства. В материалы дела представлены достаточные доказательства неплатежеспособности должника, по результатам наблюдения сделан вывод о невозможности восстановления платёжеспособности должника, должник находится в убыточном состоянии, восстановление платёжеспособности должника не представляется возможным.

Руководствуясь статьями 167-170, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд -

РЕШИЛ:

признать ООО «Мостостроительное Управление 18» (Московская область, ОГРН: 1195081100202, Дата присвоения ОГРН: 27.12.2019, ИНН: 5032314898, КПП: 503201001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Лаврентьев Михаил Павлович) несостоятельным (банкротом) и открыть в отношении него конкурсное производство сроком на 6 (шесть) месяцев, до 15 июля 2026 года.

Утвердить конкурсным управляющим Нехину Анну Александровну (САУ «Авангард», ИНН 774300990600, номер в сводном реестре арбитражных управляющих 3515, адрес для направления корреспонденции: 127051, Москва, а/я 63) с ежемесячным вознаграждением в размере 30 000 рублей.

Обязать бывшего руководителя должника Лаврентьева Михаила Павловича в течение трех дней с даты утверждения конкурсного управляющего обеспечить передачу бухгалтерской и иной документации должника, печатей, штампов, материальных и иных ценностей конкурсному управляющему

Обязать органы государственной власти, органы местного самоуправления, иные организации, в том числе регистрирующие и учитывающие права на недвижимость, корпоративные и исключительные права, органы, ведущие учет транспортных средств, налоговые и таможенные органы, нотариусов, кредитные и иные организации - предоставить по запросу арбитражного управляющего сведения о должнике, о лицах, входящих в состав органов управления должника, о контролирующих и иных заинтересованных по отношению к должнику лицах, о принадлежащем им имуществе (в том числе имущественных правах), о контрагентах и об обязательствах должника, в том числе в отношении сведений и документов, составляющих охраняемую законом служебную, коммерческую, налоговую, банковскую и иную охраняемую законом тайну, за исключением государственной тайны, содержащие персональные данные физического лица, с правом получения ответов на руки.

До истечения срока процедуры конкурсному управляющему заблаговременно представить в арбитражный суд отчет о результатах конкурсного производства с ходатайством о завершении или о продлении конкурсного производства.

Решение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 17.12.2024 11:50:12

Кому выдана Гвоздев Юрий Георгиевич

Ю.Г. Гвоздев