

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

г. Санкт-Петербург

«00» месяц 2026 г.

Финансовый управляющий Ораловой Антонины Владимировны (дата рождения: 12.07.1972 г., место рождения: с. Знаменское Беловского р-на Курской обл., СНИЛС 059-746-214 00, ИНН 343655576228, адрес регистрации по месту жительства: г. Санкт-Петербург, г Пушкин, ул Железнодорожная, д 32 литера а, кв 30) Савицкая Наталья Петровна (ИНН 783905562629, СНИЛС 203-545-210 16, почтовый адрес: 191023, г Санкт-Петербург, пер Крылова, 1А, кв 4, адрес электронной почты: natashas13@mail.ru, контактный номер +79291881080) - член Ассоциации арбитражных управляющих "ГАРАНТИЯ" (ОГРН 1087799004193, ИНН 7727278019, адрес: 125167, г Москва, ул Викторенко, д 5, стр 1), действующая на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.12.2025 г. по делу № А56-107348/2025, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

именуемый (-ое, -ая) в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях настоящего договора имущество:

Марка и модель: HYUNDAI SOLARIS

Тип транспортного средства: Легковой автомобиль

Год выпуска: 2018 г.

VIN-номер: Z94K241CBKR087188

Паспорт ТС: 78 ОУ 851947

СТС: 99 87 411319

1.2. Имущество, указанное в п. 1.1, находится в залоге у ПАО «Банк Уралсиб».

Продажа заложенного имущества в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве (пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110, пунктом 3 статьи 111, абзацем третьим пункта 4.1 статьи 138), приводит к прекращению права залога в силу закона применительно к подпункту 4 пункта 1 статьи 352 ГК РФ, абзацу шестому пункта 5 статьи 18.1 Закона о банкротстве.

Исключение сведений о залоге имущества должника по его обязательствам перед ПАО «Банк Уралсиб» из соответствующих реестров производится после поступления ПАО «Банк Уралсиб» денежных средств в счет погашения задолженности.

1.4. Продавец гарантирует, что на дату заключения Договора имущество, указанное в п. 1.1., не находится в споре, отвечает требованиям, предъявляемым к его целевому использованию.

Продавец _____

Покупатель _____

2. Цена и расчеты по договору

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1, составляет _____ (_____) руб.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. 00 коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнителя обязательств как участника торгов, засчитывается в счёт оплаты имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора по следующим реквизитам:

Наименование получателя: Оралова Антонина Владимировна;

Счет получателя: 40817810950224733516;

Наименование банка получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"(БЕРДСК);

Корреспондентский счет 30101810150040000763;

БИК 045004763;

ИНН БАНКА 4401116480.

Назначение платежа: «оплата по договору купли-продажи транспортного средства № б/н от _____, дело о несостоятельности (банкротстве) № А56-107348/2025».

2.4. Состояние имущества проверены Покупателем до подписания настоящего Договора. Покупатель уведомлен о том, что имущество продается в рамках процедуры реализации имущества и согласен с тем, что при продаже действует принцип «осмотрено-одобрено». Имущество возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество продаваемого имущества.

3. Порядок приема-передачи имущества

3.1. Передача имущества осуществляется в течение 5 календарных дней с даты внесения оплаты в полном размере путем подписания сторонами акта приема-передачи.

4. Переход права собственности

4.1. Право собственности на имущество, указанное в п. 1.1 настоящего договора купли-продажи возникает с даты подписания акта приема-передачи транспортного средства.

5. Обязательства сторон

5.1. Продавец обязуется:

5.1.1. В соответствии с порядком, установленным настоящим договором, передать Покупателю имущество, указанное в п.1.1, настоящего договора купли-продажи.

5.1.2. Передать Покупателю (по его письменному требованию) предусмотренные действующим законодательством РФ принадлежности имущества, а также юридические и технические документы, относящиеся к имуществу (в том числе необходимые для его эксплуатации), - на основании акта приема-передачи в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предъявления Покупателем указанного выше требования.

5.1.3. До перехода права собственности на имущество к Покупателю не совершать каких-либо действий, направленных на и (или) связанных с обременением имущества какими-либо обязательствами перед третьими лицами; внесением имущества в качестве вклада в уставный (складочный) капитал иных юридических лиц и т.п.

Продавец _____

Покупатель _____

5.2. Покупатель обязуется:

5.2.1. Принять имущество у Продавца, подписав Акт приема-передачи имущества в порядке и сроки, определенные п.3.1. настоящего договора.

5.2.2. Оплатить стоимость имущества в размере, на условиях и в сроки, установленные пунктами 2.1. и 2.2. настоящего договора.

6. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

6.1. В случае неисполнения Сторонами обязательств, установленных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Имущество возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество Имущества.

6.3. Расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель.

6.4. Все споры и (или) разногласия, возникающие у Сторон из настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему договору.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу лишь в случае, если они составлены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными лицами Сторон.

7.3. Настоящий договор составлен в 3 подлинных идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. Реквизиты и подписи сторон

Продавец:

Савицкая Наталья Петровна

(ИНН 783905562629, СНИЛС 203-545-

210 16, адрес для направления

корреспонденции: 191023, г. Санкт-

Петербург, пер. Крылова, д.1А, кв. 1,

член Ассоциации арбитражных

управляющих "ГАРАНТИЯ" (ИНН

7727278019, ОГРН 1087799004193,

125167, г. Москва, ул. Викторенко, д. 5,

стр. 1))

Покупатель:

_____/Савицкая Н.П./

_____/_____/

Продавец_____

Покупатель_____