

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Воронежской области
полное наименование органа регистрации прав

07.08.2026г.

№ КУВИ-001/2026-105534397

На основании запроса от 05.08.2026, поступившего на рассмотрение 05.08.2026, сообщаем, что правообладателю Тушканов Николай Владимирович; дата рождения: 06.06.1978; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 20 23 № 798992 от 01.08.2023 выдан: ГУ МВД России по Воронежской области; СНИЛС: 056-547-547 89; адрес места жительства или места пребывания: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 80, кв. 83., в период с 01.02.1998 по 05.08.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	36:10:2100031:41
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Воронежская область, м.р-н Калачеевский, с.п. Меловатское, с. Новомеловатка, ул. Луговая, д. 63
		Площадь:	48.9
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	08.08.2008
		номер государственной регистрации:	36-36-11/008/2008-502
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 26.07.2008 Передаточный акт, выдан 26.07.2008
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	36:34:0203018:1909
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 82, кв. 34
		Площадь:	29
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/4
		дата государственной регистрации:	01.03.2018
		номер государственной регистрации:	36:34:0203018:1909-36/001/2018-3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

		основание государственной регистрации:	Соглашение об оформлении в общую долевую собственность жилого помещения, выдан 21.02.2018
			Документ нотариально удостоверен: 21.02.2018 Калининой В.И., нотариус нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области 36/48-н/36-2018-1-374 Договор купли-продажи, выдан 01.10.2010 Передаточный акт, выдан 01.10.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	04.04.2018
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	36:34:0203018:1909
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 82, кв. 34
		Площадь:	29
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	06.10.2010
		номер государственной регистрации:	36-36-01/314/2010-892
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 01.10.2010 Передаточный акт, выдан 01.10.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.03.2018
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	36-36-01/314/2010-892

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		36:34:0203018:865
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Адрес:		Российская Федерация, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 80, кв. 83
		Площадь:		63.6
	4.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:		28.12.2016
		номер государственной регистрации:		36-36/001-36/001/037/2016-2965/2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, выдан 23.12.2016 Передаточный акт, выдан 23.12.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		4.3.1	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	36:34:0203018:865-36/069/2021-2
		4.3.2	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	36-36/001-36/001/037/2016-2966/1
5	Получатель выписки			Вепринцев Филипп Дмитриевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			