

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026:			
Кадастровый номер:	19:05:140102:174		
Номер кадастрового квартала:	19:05:140102		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0319Б4/34; Кадастровый номер 19:05:140201:0002:0319Б4/34; Условный номер 19:05:140201:0010:0319Б434		
Местоположение:	Республика Хакасия, р-н Аскизский, рп Вершина Теи, промышленная зона		
Площадь, м2:	556,6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание хранилища аммонита		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2004		
Кадастровая стоимость, руб:	953522,59		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	19:05:140201:10		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - 1 План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Многофункциональный центр "ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ И ОТДЕЛ ПРИЕМА И ВЫДАЧИ ДОКУМЕНТОВ НА ПРОВЕДЕНИЕ «Фрунзенин» г. Иваново, ул. Красных Зорь, д. 10 Главный специалист Самарнова Марина Валентиновна 05.02.2026 13:36:48			
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
Сертификат: 0091AAE5A599507BCE6D39D2BA052P9A Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер: 19:05:140102:174			
Получатель выписки: Паршина Виктория Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Рамазанова Эльшана Дусталиевича			

Муниципальное казенное учреждение
"Мультифункциональный центр
предоставления государственных
услуг населению"
Отдел приема и выдачи документов
«Фрунженский»
г. Итаноко, ул. Красных Зорь, д. 1
Главный специалист
Смирнова Марина Валентиновна
05.02.2026 13:36:48

ДЛЯ ДОКУМЕНТАЦИИ

ДЛЯ ДОКУМЕНТАЦИИ

Муниципальное казенное учреждение
"Мультифункциональный центр
предоставления государственных
услуг населению"
Отдел приема и выдачи документов
«Фрунженский»
г. Итаноко, ул. Красных Зорь, д. 1
Главный специалист
Смирнова Марина Валентиновна
05.02.2026 13:36:48

ДЛЯ ДОКУМЕНТАЦИИ

ДЛЯ ДОКУМЕНТАЦИИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0091AAE5A5995107BCE6D39D2DFA052F9A
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

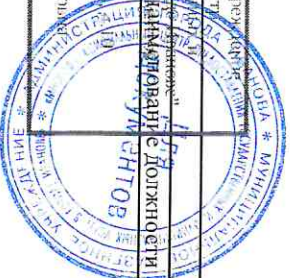
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:		19:05:140102:174	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Рамазанов Эльшан Дустилиевич, 13.12.1970, с. Ясаб Кусарский район Республика Азербайджан, Российская Федерация, СНИЛС 181-938-055 95 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 95 20 №026779, выдан 19.03.2021, МВД по Республике Хакасия
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 19:05:140102:174-19/023/2026-15 05.02.2026 06:37:43
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № 43, выдан 24.05.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Определение Арбитражного суда Республики Хакасия по делу № А74-8582/2023 о признании сделки недействительной, выдан 28.10.2025 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления гос.услуг» (МФЦ)	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
«Фрунзенский» районный отдел приема и выдачи документов	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
г. Иваново, ул. Красных Зорь	Сертификат 0091AAT5A509507BCE6303D2DEFA05259A	
Главный специалист Смирнова Марина Валентиновна	Выдана Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии	инициалы, фамилия
05.02.2026 13:36:48	Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:		19:05:140102:174	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Муниципальное казенное учреждение «Центр многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»

Отдел приема и выдачи документов

«Фрунзенский»
г. Иваново, ул. Красных Зорь, д. 10
Главный специалист
Смирнова Марина Валентиновна
05.02.2026 13:36:48

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAB3A599507BCE6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2036

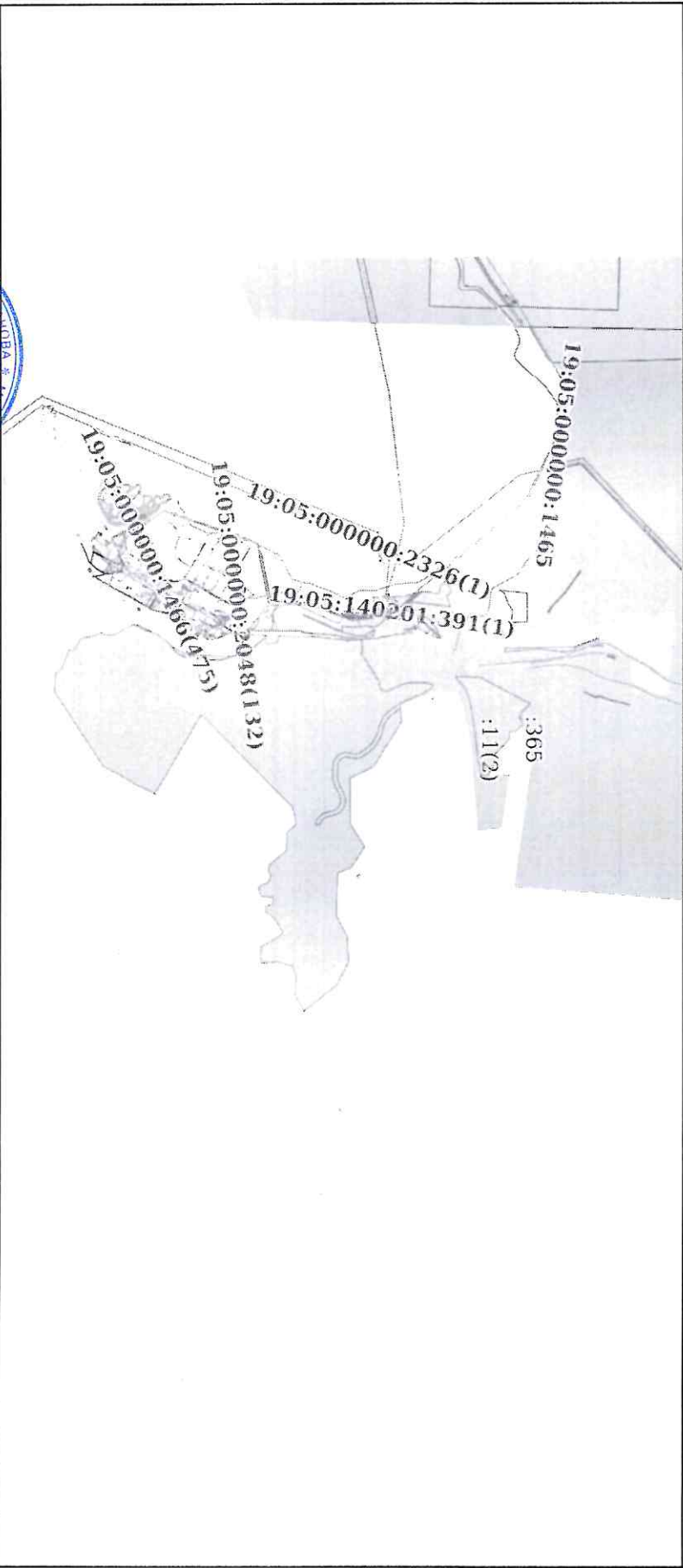
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Этание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:		19:05:140102:174	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:60000

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

Отдел приема и выдачи документов

«Фрунзенский» район

г. Иваново, ул. Красных Зорь

Главный специалист

Смирнова Марина Валентиновна

05.02.2026 13:36:48

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат 0091AAT3A599507BCEBD39D2EFA0529A
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

