



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Железнодорожная, д. 14, г. Ульяновск, 432068  
Тел. (8422) 33-46-08 Факс (8422) 32-54-54 E-mail: [info@ulyanovsk.arbitr.ru](mailto:info@ulyanovsk.arbitr.ru) [www.ulyanovsk.arbitr.ru](http://www.ulyanovsk.arbitr.ru)

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е (резолютивная часть)

г. Ульяновск  
23 июня 2026 года

Дело № А72-9258-7/2025

Арбитражный суд Ульяновской области в составе судьи Бугровой Ю.В.,  
при ведении протокола судебного заседания секретарем Лукьяновой Е.С.,  
рассмотрев в судебном заседании заявление конкурсного управляющего об  
утверждении Положения о продаже заложенного имущества

по делу по заявлению ПАО "АК БАРС" Банк (ИНН 1653001805) к ООО  
"Гранитстрой" (ИНН7325047766, ОГРН 1047300990054, адрес: 432071, г. Ульяновск, ул.  
Федерации, д. 105/46) о признании несостоятельным (банкротом),

Руководствуясь статьей 20.6 Федерального закона «О несостоятельности  
(банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса  
Российской Федерации, суд

### О П Р Е Д Е Л И Л:

Ходатайства ПАО «Ак Барс Банк» о привлечении ООО «Автострой» к участию в  
деле и истребовании доказательств оставить без удовлетворения.

Заявление конкурсного управляющего Щипалова Руслана Александровича об  
утверждении Положения о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации  
заложенного имущества ООО «Гранитстрой» удовлетворить частично.

Утвердить Положения о порядке, сроках и условиях проведения торгов по  
реализации заложенного имущества ООО «Гранитстрой» в редакции конкурсного  
управляющего от 22.06.2026 установив начальную цену продажи лота №1 – 115 100 000  
руб., лота №2 – 37 600 000 руб. и изменив редакции пунктов 3.1, 9.2 и 10.7 исходя из  
начальной цены продажи лота №1 – 115 100 000 руб., лота №2 – 37 600 000 руб.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в  
Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца с даты принятия.

Судья

Ю.В. Бугрова