

ИНСТИТУТ ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА



СРОО «ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ»

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ

рыночной стоимости движимого имущества:

бульдозер JOHN DEERE 700J-II

наименование по документам:

бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112,
год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16

Заказчик	ООО «Транспортная нерудная компания»
Оценщик	Косолапов Андрей Александрович
Дата оценки	07 ноября 2025 г.
Дата составления отчета	26 ноября 2025 г.
Порядковый номер отчета	25-112-3

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Основные факты и выводы	3
2. Задание на оценку	4
3. Стандарты оценки для определения стоимости объекта оценки	4
4. Принятые допущения и ограничения оценки, в том числе не отраженные в задании на оценку	5
5. Сведения об оценщике (оценщиках), проводившем (проводивших) оценку	5
6. Сведения о заказчике оценки	6
7. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона	6
8. Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке внешних организациях и квалифицированных отраслевых специалистах	6
9. Основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки	7
10. Точное описание объекта оценки с указанием количественных и качественных характеристик	8
11. Анализ рынка объекта оценки, внешних факторов, влияющих на стоимость объекта оценки	9
12. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке	24
12.1. Расчет рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода	25
13. Согласование результатов при применении различных подходов и методов оценки	31
14. Итоговая стоимость объекта, ограничения и пределы применения полученного результата	32
15. Приложения	32

1. Основные факты и выводы

В соответствии с договором на проведение оценки № 172-25-И от 05 ноября 2025 г. нами определена рыночная стоимость указанных ниже объектов оценки.

В результате проведения стандартных оценочных процедур Оценщик пришел к следующему результату, который на дату оценки 07 ноября 2025 г. составляет:

№ пп	Объект оценки	Наименование по документам	Рыночная стоимость, руб.
1	Бульдозер JOHN DEERE 700J-II	Бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112, год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16	10 350 000

Согласно пп.15 п. 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации имущества должника, признанного в соответствии с российским законодательством несостоятельным (банкротом), не являются объектом обложения НДС.

Настоящее письмо не является Отчетом об оценке, а лишь предваряет Отчет.

Итоговая величина рыночной стоимости действительна только при тех допущениях и ограничительных условиях, наложенных Оценщиком, которые указаны в Отчете об оценке.

Оценщик

Генеральный директор ООО
«Институт оценки и консалтинга»



Косолапов А. А.

Старостин В.М.

2. Задание на оценку

Объект оценки, включая права на объект оценки	Бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112, год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16
Цель оценки	Назначение начальной цены при реализации имущества в рамках конкурсного производства
Вид стоимости и предпосылки стоимости	Рыночная
Предполагается сделка с объектом оценки	Да
Использование объекта оценки без совершения сделки с ним	Нет
Дата оценки	07 ноября 2025 г.
Специальные допущения, иные существенные допущения	Специальных допущений и ограничений на стадии задания на оценку не предусмотрено
Ограничения оценки	Ограничений оценки на момент составления задания на оценку нет
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке	Отчет полностью или частично, а также выдержки из отчета не могут копироваться, распространяться и/или публиковаться без письменного согласия оценщика
Форма составления отчета об оценке	Отчет об оценке составляется на бумажном носителе
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки	Отсутствует

Дополнительная информация, которая может содержаться в задании на оценку

Состав и объем документов и материалов, представляемых заказчиком оценки	Паспорт самоходной машины и других видов техники RU TK 321381 от 26.06.2020 г.
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов	Не предусмотрено
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки)	Не установлены
Формы представления итоговой стоимости	Итоговый результат оценки стоимости объекта оценки указывается в виде конкретной округленной величины/числа без приведения суждений и расчетов оценщика о возможных границах интервала, в котором может находиться стоимость
Специфические требования к отчету об оценке	Не предусмотрены
Необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчетных величин, которые не являются результатами оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки	Не предусмотрено

3. Стандарты оценки для определения стоимости объекта оценки

Согласно Федеральному закону №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» Оценщик обязан соблюдать следующие стандарты оценочной деятельности:

Общие федеральные стандарты оценки:

федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО I);

федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО II);

федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО III);

федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО IV);

федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО V);

федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО VI);

федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 328.

Специальные стандарты оценки определяют дополнительные требования к порядку проведения оценки, в том числе для отдельных видов объектов оценки (недвижимости, машин и оборудования, бизнеса, нематериальных активов и интеллектуальной собственности).

Методические рекомендации по оценке – методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных ФСО и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

4. Принятые допущения и ограничения оценки, в том числе не отраженные в задании на оценку

Допущения оценки в отношении объекта оценки и условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки

Отсутствуют

Допущения, которые не противоречат фактам на дату оценки или в отношении которых отсутствуют основания считать обратное.

Отсутствуют

Допущения, которые не соответствуют фактам на дату оценки, но отражают возможные изменения существующих на дату оценки фактов, вероятность наступления которых предполагается из имеющейся у оценщика информации (специальные допущения).

Отсутствуют

Ограничения оценки

В процессе оценки могут быть выявлены ограничения в отношении источников информации и объема исследования, например, в связи с невозможностью проведения осмотра объекта оценки. Ограничения могут оказывать существенное влияние на результат оценки.

Ограничения, а также связанные с ними допущения должны быть согласованы оценщиком и заказчиком и раскрыты в отчете об оценке.

Оценка не может проводиться, если с учетом ограничений оценки оценщик не может сформировать достаточные исходные данные и допущения в соответствии с целью оценки или если объем исследований недостаточен для получения достоверного результата оценки.

5. Сведения об оценщике (оценщиках), проводившем (проводивших) оценку

ФИО Оценщика	Косолапов Андрей Александрович
Местонахождение оценщика, номер телефона	428038, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Гражданская, д. 5, пом. 10а, 8-902-328-96-09
Почтовый адрес	429921, Чувашская Республика, Цивильский район, д. Большое Тугаево, ул. Яхха, д. 15
Адрес электронной почты	kosolapov_aa@mail.ru
Информация о членстве в СРО оценщиков	Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», адрес СРО: 109028, г. Москва, Хохловский пер., д. 13, стр. 1, рег. номер оценщика по реестру СРО 0568, свидетельство о членстве от 25.01.2012 г.
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом о профессиональной переподготовке по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» ПП № 987374, выдан Международной академией оценки и консалтинга (г. Москва), от 07 октября 2006 г.
Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности	Оценка движимого имущества квалификационный аттестат № 044663-2 от 11 октября 2024 года, срок действия до 11 октября 2027 года
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Страховой полис обязательного страхования ответственности оценщика САО «ВСК». Полис (договор) №24450B4000590 страхования

	ответственности оценщика, страховая сумма 300 000 (триста тысяч) рублей, срок действия договора с 01.06.2023 по 31.05.2026 г.
Сведения о страховании дополнительной ответственности оценочной организации	Дополнительная ответственность Оценщика застрахована в Страховом акционерном обществе «ВСК», Страховой полис № 25450B4000638, страховая сумма 5 млн. руб., срок действия с 12.10.2025 г. по 11.10.2026 г. Условия наступления дополнительной ответственности указываются в страховом полисе.
Стаж работы в оценочной деятельности	12 лет
Квалификация оценщика	Оценщик 1 категории
Степень участия в проведении оценки	Исследование объекта оценки, сбор рыночной информации, проведение расчетов, составление отчета об оценке
Организационно-правовая форма юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор (далее по тексту «Оценочная организация»)	Общество с ограниченной ответственностью
Наименование оценочной организации	Общество с ограниченной ответственностью «Институт оценки и консалтинга»
ОГРН оценочной организации	1022101149663
Дата присвоения ОГРН	20 декабря 2002 г.
Место нахождения оценочной организации	428038, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Гражданская, д. 5, пом. 10а, 8-902-328-96-09

6. Сведения о заказчике оценки

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная Нерудная Компания»
Сокращенное название	ООО «ТНК»
Юридический адрес	420034, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. 2-я Юго-западная, зд. 7, офис 38
ОГРН, дата присвоения	1181690105410 от 21 декабря 2018 г.

7. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона

Настоящим ООО «Институт оценки и консалтинга» и оценщик подтверждают полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.

Размер оплаты за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

8. Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке внешних организациях и квалифицированных отраслевых специалистах.

Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке внешних организациях и квалифицированных отраслевых специалистах с указанием их квалификации, опыта и степени их участия в проведении оценки объекта оценки.

Не привлекались

9. Основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки.

Оценка стоимости представляет собой определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки.

Стоимость представляет собой меру ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженную в виде денежной суммы, определенную на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки

Цена представляет собой денежную сумму, запрашиваемую, предлагаемую или уплачиваемую участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

Цель оценки представляет собой предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, установленные законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки.

Допущение представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке.

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

Метод оценки представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

Методические рекомендации по оценке представляют собой методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) представляет собой стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть представлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления.

Пользователями результата оценки, отчета об оценке могут являться заказчик оценки и иные лица в соответствии с целью оценки.

Существенность представляет собой степень влияния информации, допущений, ограничений оценки и проведенных расчетов на результат оценки.

Существенность может не иметь количественного измерения. Для определения уровня существенности требуется профессиональное суждение в области оценочной деятельности.

В процессе оценки уровень существенности может быть определен в том числе для:

информации, включая исходные данные (характеристики объекта оценки и его аналогов, рыночные показатели);

проведенных расчетов, в частности, в случаях расхождений результатов оценки, полученных в рамках применения различных подходов и методов оценки;

допущений и ограничений оценки.

Существенность зависит в том числе от цели оценки.

Понятия «должен», «следует», «может» в настоящих федеральных стандартах оценки применяются для обозначения степени обязательности выполнения требований и рекомендаций, при этом:

1) понятие «должен» указывает на безусловную обязанность оценщика выполнить то или иное действие. Оценщик должен выполнять требование в каждом случае, когда имеет место такое указание в федеральных стандартах оценки;

2) понятие «следует» указывает на предпочтительные действия оценщика. В каждом случае оценщик рассматривает возможность и целесообразность выполнения требования и при наличии оснований вправе отказаться от его выполнения;

3) понятие «может» указывает на действия, которые не являются обязательными. В этой области реализуется профессиональное суждение оценщика использовать либо не использовать ту или иную возможность.

В соответствии с федеральными стандартами оценки определяются следующие виды стоимости:

1) рыночная стоимость;

2) равновесная стоимость;

3) инвестиционная стоимость;

4) иные виды стоимости, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации,

1998, № 31, ст. 3813; 2021, № 27, ст. 5179) (далее – Федеральный закон).

Рыночная стоимость объекта оценки (далее – рыночная стоимость) – наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- 1) одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- 2) стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- 3) объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- 4) цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- 5) платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Рыночная стоимость основана на предположении о сделке, совершаемой с объектом на рынке между гипотетическими участниками без влияния факторов вынужденной продажи после выставления объекта в течение рыночного срока экспозиции типичными для подобных объектов способами. Рыночная стоимость отражает потенциал наиболее эффективного использования объекта для участников рынка.

При определении рыночной стоимости не учитываются условия, специфические для конкретных сторон сделки, если они не доступны другим участникам рынка. К таким условиям могут относиться, например, синергии с другими активами, мотивация конкретного стратегического или портфельного инвестора, льготные налоговые или кредитные условия.

Равновесная стоимость представляет собой денежную сумму, за которую предположительно состоялся бы обмен объекта между конкретными, хорошо осведомленными и готовыми к сделке сторонами на дату оценки, отражающая интересы этих сторон. Равновесная стоимость, в отличие от рыночной, отражает условия совершения сделки для каждой из сторон, включая преимущества и недостатки, которые каждая из сторон получит в результате сделки. Поэтому при определении равновесной стоимости необходимо учитывать предполагаемое сторонами сделки использование объекта и иные условия, относящиеся к обстоятельствам конкретных сторон сделки.

Инвестиционная стоимость – стоимость объекта оценки для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки.

Инвестиционная стоимость не предполагает совершения сделки с объектом оценки и отражает выгоды от владения объектом. При определении инвестиционной стоимости необходимо учитывать предполагаемое текущим или потенциальным владельцем использование объекта, синергии и предполагаемый полезный эффект от использования объекта оценки, ожидаемую доходность, иные условия, относящиеся к обстоятельствам конкретного владельца.

Отчет об оценке объекта оценки (далее – отчет об оценке) представляет собой документ, содержащий профессиональное суждение оценщика относительно итоговой стоимости объекта оценки, сформулированное на основе собранной информации, проведенного анализа и расчетов в соответствии с заданием на оценку.

10. Точное описание объекта оценки с указанием количественных и качественных характеристик.

Наименование объекта оценки.

Объектом оценки является спецтехника.

Сведения об имущественных правах и обременениях

Правовое описание объектов оценки (табл. ниже) составлено на основании данных заказчика, копии документов приведены в приложении к отчету.

Таблица 10.1. Имущественные права и обременения

№ пп	Объект оценки	Собственник на дату оценки	Вид имущественного права	Существующие ограничения (обременения) права
1	Бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112, год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16	ООО «Транспортная Нерудная Компания»	Право собственности	Сведения отсутствуют

Физические свойства объектов оценки

Идентификационные характеристики объектов оценки установлены на основании данных заказчика, и визуального осмотра объекта, проведенного оценщиком в присутствии представителей собственника.

Идентификационные характеристики объекта оценки приведены в таблице ниже.

Таблица 10.2. Характеристики объекта оценки

№ пп	Объект оценки	Идентификационный номер	Цвет кузова	Тип двигателя	Тип ТС
1	Бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112, год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16	1BZ700JALLD000112	Желтый	Дизельный 93кВт	Гусеничный

Описание технического состояния объектов оценки

Техническое состояние установлено на основании данных Заказчика, визуального осмотра. В приложении к отчету приведены фотографии объекта оценки.

Описание технического состояния объекта приведено в таблице ниже.

Таблица 10.3. Краткое описание технического состояния объекта оценки

№ пп	Наименование	Показание одометра по данным заказчика, км.	Техническое состояние	Примечание
1	Бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112, год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16	Достоверно не установлен	Удовлетворительное,	Бывший в эксплуатации объект, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации. Требуется выполнения работ и полного технического обслуживания. Не заводился, диагностика узлов и агрегатов не проводилась. Выявлены небольшие следы повреждений кузова, следы подтеканий жидкостей

Общее техническое состояние объектов оценки на дату оценки можно признать как удовлетворительное.

Балансовая стоимость объекта оценки

Сведения по балансовой стоимости объекта оценки Заказчиком не предоставлены.

11. Анализ рынка объекта оценки, внешних факторов, влияющих на стоимость объекта оценки.

В соответствии с требованиями стандартов Отчет об оценке должен содержать анализ рынка объекта оценки, а также анализ других внешних факторов, не относящихся непосредственно к объекту оценки, но влияющих на его стоимость. В разделе анализа рынка должна быть представлена информация по всем ценообразующим факторам, использовавшимся при определении стоимости, и содержаться обоснование значений или диапазонов значений ценообразующих факторов.

Полная статистика продаж автомобилей в России 2025 год

В сентябре 2025 года в России продано 123 тыс. новых легковых автомобилей, что на 18,7% меньше чем годом ранее. Такие выводы можно сделать из анализа данных отчетов компаний: Ассоциация европейского бизнеса АЕВ, АО "ППК".

Самые популярные автомобили в России в сентябре 2025 года. Следом за традиционно занимающей первое место Ладой, продавшей 26,4 тыс. авто (-24,6%), расположились: Haval - 16,7 тыс. (-15,6%) и Geely - 9,7 тыс. (-39,3%).

Из первой десятки 7 брендов ушли в минус.

Из модельного ряда на первом месте Lada Granta - 11,9 тыс. авто (-25,1%), далее следуют Haval Jolion - 6,2 тыс. (-36,4%) и Lada Vesta - 6,0 тыс. (-43,1%).

В целом за 9 месяца 2025 года, продано 896 тыс. автомобилей, что на 22,4% меньше чем за аналогичный период 2024 года.

Вслед за Ладой, продавшей 237,7 тыс. авто (-24,9%), идут: Haval - 109,7 тыс. (-19,6%) и Chery- 87,9 тыс. (-25,7%).

Среди моделей лидируют: Lada Granta - 106,0 тыс. (-28,8%), Lada Vesta - 61,9 тыс. (-34,0%) и Haval Jolion - 43,9 тыс. (-29,3%).

На рынке подержанных легковых автомобилей, согласно аналитической компании "Автостат", перепродажи в августе 2025 года (актуальные данные смотрите позже) составили 565 тыс. авто, это на 1,0% больше августа предыдущего года и на 0,3% меньше июля этого года. Всего за 8 месяцев продано 3,9 млн. (+0,3%).

Таблица 11.1. Продажи марок новых легковых автомобилей в России в сентябре 2025 года

№	Марка	Сент 2025 г	Сент 2024 г	±%	Марка	Янв-Сент 2025 г	Янв-Сент 2024 г	±%
1	Lada	26,4	35,0	-24,6	Lada	237,7	316,6	-24,9
2	Haval	16,7	19,7	-15,5	Haval	109,7	136,4	-19,6
3	Geely	9,7	16,1	-39,3	Chery	87,9	118,3	-25,7
4	Belgee	8,3	3,7	40,4	Geely	62,4	112,8	-44,7
5	Chery	8,0	16,2	-50,5	Changan	50,7	83,1	-39,0
6	Changan	5,9	11,5	-49,2	Belgee	40,5	25,0	62,2
7	Solaris	4,0	2,0	101,9	Jetour	27,7	25,6	8,0
8	Toyota	3,3	2,2	48,8	Omoda	22,3	39,6	-43,8
9	Omoda	3,2	4,5	-29,4	Solaris	21,5	9,8	118,6
10	Jetour	3,1	3,9	-21,2	Toyota	17,2	13,6	27,0

Таблица 11.2. Продажи моделей новых легковых автомобилей в России в сентябре 2025 года (тыс. шт)

№	Модель	Сент 2025 г	Сент 2024 г	±%	Модель	Янв-Сент 2025 г	Янв-Сент 2024 г	±%
1	Lada Granta	11,9	15,9	-25,1	Lada Granta	106,0	148,9	-28,8
2	Haval Jolion	6,2	9,7	-36,4	Lada Vesta	61,9	93,8	-34,0
3	Lada Vesta	6,0	10,5	-43,1	Haval Jolion	43,9	62,1	-29,3
4	Belgee X50	5,5	3,2	72,4	Belgee X50	26,3	24,2	9,0
5	Geely Monjaro	4,0	4,9	-18,1	Geely Monjaro	24,5	36,6	-33,1
6	Haval M6	3,7	3,6	2,9	Lada Niva Legend	24,3	34,3	-29,2
7	Lada Niva Legend	3,0	3,7	-18,2	Haval M6	21,2	28,0	-24,3
8	Chery Tiggo 7	2,8	-	-	Changan Unil	21,1	-	-
9	Belgee X70	2,8	-	-	Lada Largus VP	20,6	-	-
10	Lada Largus VP	2,7	1,1	147,5	Chery Tiggo 4	19,5	-	-

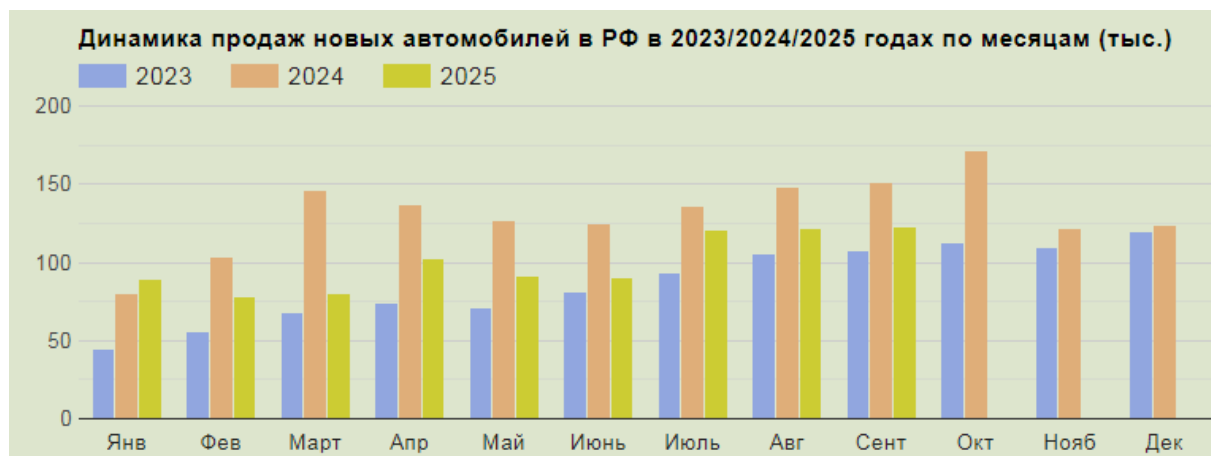


Диаграмма 11.1.



Диаграмма 11.2.

Таблица 11.3. Продажи марок подержанных автомобилей в России в августе 2025 года

№	Марка	Август 2025	Июль 2025	Август 2024	Изм. авг./июль, %	Изм. авг./авг., %	8 мес. 2025	8 мес. 2024	Изм., %
1	LADA	137 546	139 169	136 271	-1,2	0,9	992 525	952 791	4,2
2	Toyota	56 970	58 415	57 048	-2,5	-0,1	385 128	400 241	-3,8
3	Kia	33 336	33 103	33 274	0,7	0,2	217 022	222 088	-2,3
4	Hyundai	31 682	31 679	31 539	0,0	0,5	208 973	212 261	-1,5
5	Nissan	25 133	24 994	26 427	0,6	-4,9	169 233	182 519	-7,3
6	Volkswagen	24 256	23 644	24 219	2,6	0,2	156 916	161 701	-3,0
7	Honda	19 704	20 204	18 630	-2,5	5,8	127 481	125 105	1,9
8	Chevrolet	19 640	19 801	20 360	-0,8	-3,5	136 692	139 944	-2,3
9	Renault	19 024	18 689	20 075	1,8	-5,2	129 403	134 739	-4,0
10	Ford	16 587	16 597	17 308	-0,1	-4,2	113 978	119 784	-4,8
	Всего в РФ	565 456	567 236	560 034	-0,3	1,0	3 866 467	3 854 533	0,3

Таблица 11.4. Продажи моделей поддержанных автомобилей в России в августе 2025 года

№	Модель	Август 2025	Июль 2025	Август 2024	Изм. авг./июль, %	Изм. авг./авг., %	8 мес. 2025	8 мес. 2024	Изм., %
1	LADA 2107	13 459	13 136	12 785	2,5	5,3	94 261	87 457	7,8
2	Kia Rio	11 095	10 967	11 985	1,2	-7,4	74 530	79 437	-6,2
3	Hyundai Solaris	10 804	10 973	11 293	-1,5	-4,3	73 715	76 881	-4,1
4	Ford Focus	9 899	9 867	10 373	0,3	-4,6	68 096	71 794	-5,2
5	LADA 2114	9 813	10 240	10 716	-4,2	-8,4	75 436	80 375	-6,1
6	Toyota Corolla	9 325	9 746	9 253	-4,3	0,8	62 023	63 600	-2,5
7	LADA 4x4	9 033	8 752	9 086	3,2	-0,6	65 896	64 549	2,1
8	LADA 2170	8 898	9 291	9 321	-4,2	-4,5	67 120	67 309	-0,3
9	Toyota Camry	7 955	8 038	8 065	-1,0	-1,4	53 666	54 339	-1,2
10	LADA 2190	7 730	7 935	7 985	-2,6	-3,2	54 329	54 140	0,3
	Всего в РФ	565 456	567 236	560 034	-0,3	1,0	3 866 467	3 854 533	0,3

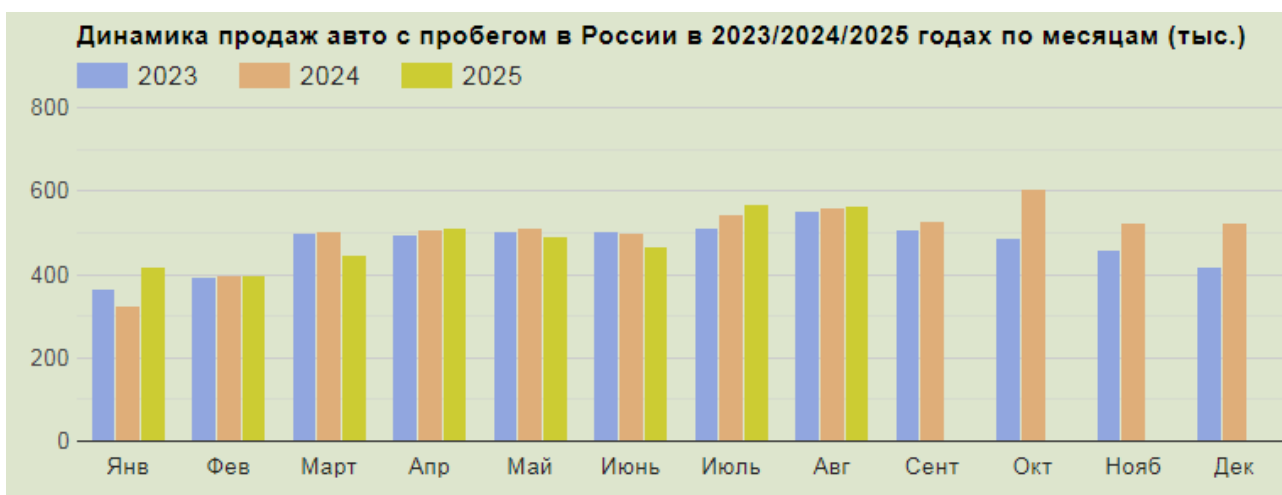


Диаграмма 11.3.



Диаграмма 11.4.

Источник <https://greenway.icnet.ru/cars-sales-actual-russia.html>

Рынка спецтехники в России в 2025¹

Рынок спецтехники в России в 2025 году переживает тяжелый кризис, вызванный экономическими факторами, такими как высокая ключевая ставка Центрального банка, рост утилизационного сбора, снижение покупательной способности и стагнация в строительной отрасли. Эти обстоятельства привели к значительному сокращению спроса и продаж. В данной статье мы проанализируем ключевые статистические данные, отражающие состояние рынка, и рассмотрим перспективы отрасли.

По данным Ассоциации европейского бизнеса (АЕБ) и аналитических агентств, рынок дорожно-строительной техники (ДСТ) и спецтехники в России демонстрирует значительное снижение. В 2024 году объем рынка сократился на 20%, а в 2025 году прогнозируется дальнейшее падение на 30–35%. Наиболее пострадавшие категории включают:

- Телескопические погрузчики: отгрузки сократились на 95%.
- Краны-трубоукладчики: снижение на 80%.
- Катки: падение на 77%.
- Автогрейдеры: сокращение на 54%.
- Автокраны: снижение на 47%.
- Фронтальные погрузчики: падение на 33%.

Производство российской ДСТ также находится в кризисе. Ассоциация «Спецавтопром» сообщает, что российские производители гражданской техники работают на грани рентабельности, а реализация продукции в 2025 году упала более чем на треть.

Динамика импорта и экспорта

Импорт спецтехники в Россию в 2025 году сократился на 24%, составив 45 тысяч единиц. При этом импорт башенных кранов вырос на 78% (515 единиц в 2023 году), что может указывать на сохраняющийся спрос в отдельных нишах. Прогнозы до 2028 года предсказывают дальнейшее снижение импорта, что усиливает давление на внутренний рынок.

Ценовая ситуация

Средние цены на спецтехнику продолжают расти. С 2017 по июнь 2024 года наблюдался устойчивый рост цен на краны, погрузчики, а также технику для строительства, добычи полезных ископаемых и сельского хозяйства. Основные факторы роста:

- Увеличение утилизационного сбора: С 1 января 2025 года коэффициент сбора повысился, что привело к росту розничных цен.
- Высокая ключевая ставка ЦБ: Прогноз на 2025 год — до 23%, что увеличивает стоимость кредитов и лизинга.
- Инфляция и рост издержек: Производственные и логистические расходы продолжают расти, что отражается на конечной стоимости техники.

Экономические факторы, влияющие на рынок

Ключевые причины обвала рынка включают:

- Высокая стоимость заемных средств: Рост ключевой ставки делает кредиты и лизинг недоступными для большинства компаний.
- Снижение инвестиций в строительство: Стагнация в строительной отрасли, одном из основных потребителей спецтехники, сокращает спрос.
- Изменения в налоговой системе: Повышение налога на прибыль до 25% и введение НДС для компаний на УСН ограничивают финансовые возможности бизнеса.
- Снижение покупательной способности: Компании в строительной и добывающей отраслях сталкиваются с финансовыми трудностями, что снижает их способность обновлять парк техники.

Сельскохозяйственный сегмент

¹

В сельскохозяйственной отрасли ситуация относительно стабильна. По прогнозам Минэкономразвития, в 2025 году производство сельскохозяйственной продукции вырастет на 3,8–4,4% после спада на 3% в 2024 году. Однако спрос на новую сельскохозяйственную технику остается низким из-за высоких цен и ограниченного доступа к финансированию. Компании предпочитают ремонтировать существующую технику, а не инвестировать в новую.

Перспективы рынка

Краткосрочные прогнозы остаются пессимистичными. Ожидается, что рынок продолжит сокращаться до 2026 года, если экономические условия не улучшатся. Однако некоторые эксперты отмечают потенциал для восстановления в отдельных сегментах, таких как сельскохозяйственная техника и специализированные краны, при условии стабилизации финансовой ситуации и появления доступных кредитных программ.

В условиях кризиса компании, предоставляющие услуги ремонта и обслуживания, получают конкурентное преимущество. Спрос на восстановление и капитальный ремонт техники растет, так как это более экономичная альтернатива покупке новых машин.

Обзор российского рынка грузоперевозок²

Сектор грузоперевозок показывает планомерный рост в 2025 году; вслед за общим подъемом отрасли эксперты фиксируют возросшую популярность отдельных марок и моделей грузовиков, полуприцепов и другой спецтехники.

Эксперты сервиса «Авито Спецтехника» провели анализ спроса на грузовики и прицепы по итогам лета 2025 года.

Аналитики отмечают, что спрос на такой транспорт в этом году вырос, а среди новых грузовиков в лидерах по динамике спроса оказалась техника таких марок, как Dayun (динамика +90,1%), Howo (+51,2%) и Урал (+34%). Лидерами модельного рейтинга по динамике спроса на текущий момент являются:

- Dayun CGC1120D (рост в 2,2 раза)
- FAW 3250 (на 93,1%)
- Howo T5G (+42,3%)
- КАМАЗ-65117 (рост до 40% в зависимости от модификации).

Кроме того, в «Авито Спецтехника» рассказали, что за год серьезно вырос спрос на седельные тягачи (новые) — здесь фиксируется положительная динамика +7,7%. Наиболее заметен этот рост у марки JAC (+39,4%).

Если говорить о конкретных моделях, то сильнее всего увеличился спрос в 2025 году на два новых тягача, которые вышли на российский рынок как раз только в этом году — КАМАЗ – 65955 и КАМАЗ-65659. Эти машины, согласно результатам исследования, привлекли много внимания потребителей. В сравнении с летом 2024 года ощутимо возрос спрос на такие модели, как:

- КАМАЗ 65116-7010-56 (5H) — рост в 2 раза
- JAC K7 (+36,9%)
- КАМАЗ-54901 (+26,9%).

Далее, как пишут аналитики «Авито Спецтехника», вырос в этом году и спрос на новые прицепы — в 2 раза. Лидерами по росту спроса является техника марок «Трансприцеп», Luxuda, «Сеспель», Auflieger, а также «УралСпецТранс».

Если брать конкретные модели, то здесь лидерами по данному показателю следует признать автовозы Luxuda (например, модели LZC9405BG и LZC9506BG), а также набравшие популярность тралы Juterborg JTB-50 и Specpricer 9942L4.

Предложение выросло ощутимее всего по прицепах марок SAS (более чем в 10 раз), Grunwald (в 4,3 раза), «Трансприцеп» (+58,2%) «Тверьстроймаш» (+38,6%). Эти модели стали продавать на платформе намного чаще.

² <https://5koleso.ru/avtopark/novosti-komtransa/kakie-gruzoviki-i-priczepy-ishhut-pokupateli-v-2025-godu-obzor-rossijskogo-rynka-specztechnik/>

Российский рынок спецтехники и грузовиков³

Рынок спецтехники и грузовых автомобилей в России продолжает стремительно сокращаться. Согласно последним данным, в январе–июне 2025 года ключевые сегменты отрасли демонстрируют резкое падение: производство, продажи и объемы лизинга специализированной техники и коммерческого автотранспорта снизились на десятки процентов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Производство экскаваторов и бульдозеров: снижение темпов продолжается

По данным Росстата, с января по май 2025 года производство экскаваторов и бульдозеров в России сократилось по сравнению с прошлым годом. Особенно резкое падение зафиксировано в мае:

- Бульдозеры: в мае было выпущено всего 39 единиц – на 65% меньше, чем в мае 2024-го. За пять месяцев произведено 287 машин, что означает снижение на 32%.
- Экскаваторы: в мае с заводских конвейеров сошло 50 единиц, что на 56% ниже, чем годом ранее. Совокупное снижение выпуска за пять месяцев составило 53%

Лизинг спецтехники: минус 48% за полгода

Ситуация усугубляется и на рынке финансового лизинга. Согласно данным НАПИ, в январе–мае 2025 года в лизинг было передано 12,3 тыс. единиц специализированной техники, что на 48% меньше, чем за тот же период 2024-го.

Причины такого падения кроются в высоких процентных ставках, удорожании лизинга и сжимающемся спросе со стороны бизнеса. Кроме того, наблюдается рост досрочного возврата техники и накопление нереализованных стоков у производителей и лизингодателей.

Изменилась и структура лизинга:

- Доля дорожно-строительной техники снизилась с 47,9% до 35,7%, в первую очередь из-за кризиса в строительстве.
- Зато сельхозтехника увеличила своё присутствие на рынке, заняв 28,8% (рост на 9,6 п.п.).

Продажи дорожно-строительной техники: падение на 41%

Согласно данным ассоциации «Росспецмаш», в январе–мае 2025 года продажи российской дорожно-строительной техники (ДСТ) на внутреннем рынке упали на 41,3%, составив всего 18,4 млрд рублей.

Наиболее серьёзное сокращение поставок зафиксировано по таким позициям:

- Автокраны — минус 50%
- Трубоукладчики — минус 75%
- Телескопические погрузчики — минус 90%
- Фронтальные погрузчики — минус 50%
- Автогрейдеры — минус 47%
- Гусеничные бульдозеры — минус 49%
- Катки — минус 75%

Некоторый рост показали лишь экскаваторы (+15%) и краны-манипуляторы (+31%). Однако в этих сегментах российские производители уступают иностранным маркам, которые занимают более 90% рынка.

По оценке экспертов, импортная техника также теряет позиции, но падение менее выраженное. Сказывается дефицит аналогов, а также влияние укрепившегося рубля на конкурентоспособность.

Тяжёлые и среднетоннажные грузовики: продажи сократились вдвое

Сектор крупнотоннажных (HCV) и среднетоннажных (MCV) грузовиков демонстрирует ещё более драматичное сокращение.

HCV (грузовики свыше 16 тонн):

- В июне продано 2 930 новых HCV, что на 66,8% меньше, чем год назад.
- За первое полугодие реализовано 22 013 единиц — падение на 55,9%.

³ <https://dzen.ru/a/aHiN9JkUzTdyd5-Y>

КАМАЗ стал лидером рынка, резко увеличив долю с 16% до 31,7%, продав 930 машин в июне. Три китайских бренда — SITRAK, Shacman и FAW — значительно снизили своё присутствие. Самое большое падение показал Shacman — минус 80,7%.

MCV (от 3,5 до 16 тонн):

- В июне продано 725 машин, что на 61,9% меньше, чем в июне 2024 года.
- За первое полугодие — 5 953 единицы, минус 43,5% по сравнению с прошлым годом.

Лидером остаётся GAZ (доля — 37,4%), за ним — КАМАЗ (27,9%). Остальные участники — в основном китайские бренды — показывают значительное снижение продаж.

LCV: наименьшее падение, но негативная динамика сохраняется.

Сегмент лёгких коммерческих автомобилей (LCV) пострадал меньше остальных, но тоже демонстрирует спад.

- В июне продано 5 900 новых LCV, что на 29,5% меньше, чем годом ранее.
- В январе–июне 2025 года реализовано 39 295 машин — снижение на 18,8%.

Лидер сегмента — GAZ, хотя его доля за год упала с 53,8% до 44%. Продажи также снизились у UAZ и Sollers, но LADA, Foton и Hyundai нарастили доли. Особенно ярко проявила себя LADA, увеличив свою долю до 18,9%(+67,6%).

Общий вывод

Российский рынок спецтехники и коммерческого транспорта вступил в глубокую фазу спада. Производство сокращается, продажи падают, лизинг проседает почти на 50%, а структура рынка претерпевает заметные изменения. В условиях высокой ключевой ставки, стагнации строительной отрасли и сокращения спроса со стороны бизнеса, отрасль демонстрирует признаки системного кризиса. При этом отечественные производители в ряде сегментов удерживают лидерство за счёт сокращения конкуренции со стороны китайских брендов.

Ситуация требует комплексных мер поддержки, иначе восстановление отрасли может затянуться на годы.

Минпромторг: рынок спецтехники⁴

Рынок спецтехники упадет на 50% по итогам года, при этом специалисты ожидают постепенного восстановления продаж уже в следующем году.

На рынке специализированного машиностроения – самый жесткий кризис за последние десять лет. По данным «Авито СпецТехника», за девять месяцев 2025 года продажи прицепов и полуприцепов сократились на 58% к уровню прошлого уровня, тяжелых грузовиков – на 57%. В сегменте дорожно-строительной техники падение достигло 36%, сельхозтехника потеряла 30%.

Основные причины – высокая ставка ЦБ, затоваривание рынка, снижение объемов строительства плюс давление импорта в преддверии повышения утилизационного сбора. Однако уже в следующем году ситуация для российских производителей начнет улучшаться, считают эксперты.

Потенциал роста спроса – в Сибири

В январе-сентябре 2025 года рынок спецтехники в России сократился на 50% в денежном выражении и на 35% в штуках. Об этом рассказал замначальника Управления сельскохозяйственного, пищевого и строительно-дорожного машиностроения Минпромторга РФ Станислав Черторыжский 29 октября во время вебинара «Текущая ситуация и прогнозы по рынку ДСТ и сельхозтехники в 2025 году: господдержка, лизинг, итоги и прогнозы. Экспертный анализ от Минпромторга и Авито Спецтехники».

Падение обусловлено, прежде всего, снижением импорта – иностранные поставки спецтехники сократились в натуральном выражении на 37%, тогда как российское производство – только на 9%. По итогам года общий объем рынка снизится на 50%, а российское производство – на 20%, прогнозируют в Минпромторге.

⁴ <https://mashnews.ru/minpromtorg-ryinok-specztexniki-upadet-na-50-po-itogam-goda.html>

На тракторном заводе «ДСТ-Урал» оценили сокращение производства спецтехники на уровне 20% год к году. Однако объемы сохраняются во многом за счет роста оборонзаказа. «Но если брать только гражданский сектор, то падение более 50%», - уточнил в беседе с Mashnews генеральный директор челябинского предприятия Евгений Горелый.

В компании «ЧЕТРА» (входит в концерн «Тракторные заводы») приводят более оптимистичные цифры.

«Объем реализованной нами техники за 9 месяцев 2025 года почти сравним с показателями прошлого года за этот период – 762 и 845 штук соответственно. Снижение около 10%, что сильно меньше, чем у конкурентов с падением в 60-70%. В 2026 году мы планируем продать более 1,5 тысяч единиц техники», - рассказал Mashnews исполнительный директор чебоксарского завода «ЧЕТРА» Владимир Антонов.

В отдельных сегментах спецтехники ситуация различается. Например, по данным Минпромторга, выпуск катков за девять месяцев 2025 года упал в три раза к аналогичному периоду 2024-го. Министерство надеется повысить спрос на отечественные катки за счет крупных строительных компаний – в том числе, охватив сибирские регионы, которые сегодня больше ориентированы на китайскую технику из-за короткого транспортного плеча.



Рисунок 11.1. Данные «Авито СпецТехника»

В целом, в ведомстве рассчитывают на рост стройки и возобновление отложенных проектов в ближайшее время. А отечественные заводы смогут быстро наверстать упавшие объемы выпуска дорожно-строительной техники, предлагая конкурентный продукт. При этом им важно получать больше обратной связи от потребителей, чтобы улучшать характеристики своих машин, подчеркнул представитель Минпромторга. Для этого Министерство ведет работу с дорожными службами, а также с крупными компаниями, такими как «Газпром», «Сургутнефтегаз», чтобы, исходя из их потребностей, доводить российскую технику до уровня ожиданий заказчиков.

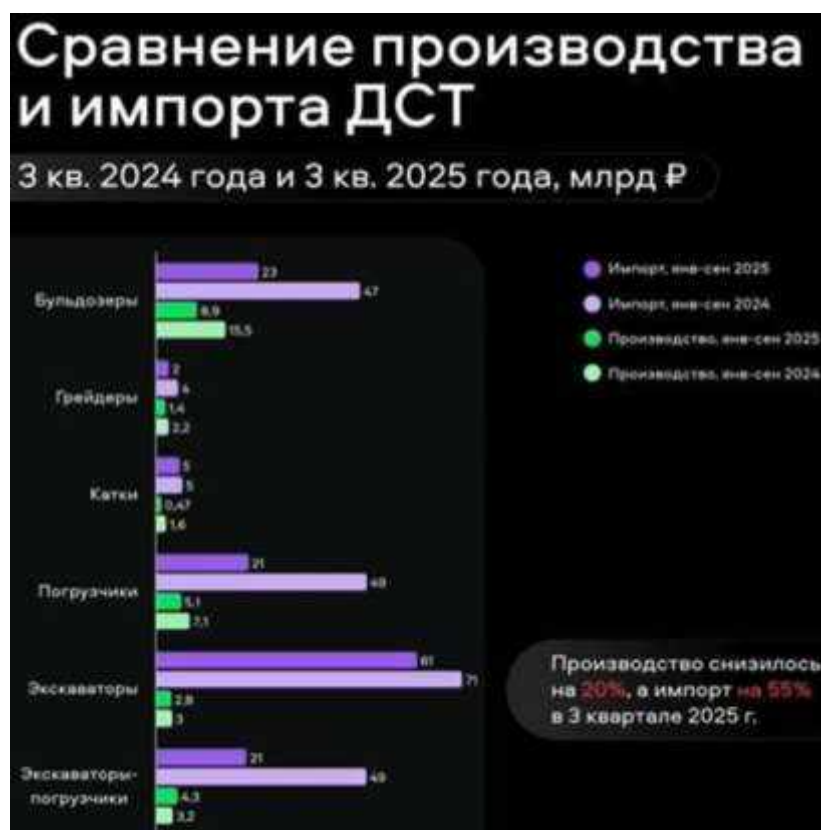


Рисунок 11.2. Данные Минпромторга России

На рынке сегодня остается большой объем импортной техники, которая хлынула в страну с 2022-2023 гг. для замещения ушедших западных брендов. В преддверии индексации утильсбора дилеры стремятся распродать запасы и предлагают большие скидки. Это серьезный вызов для отечественных производителей, которым нужно предлагать конкурентные цены.

Тем не менее доля российской спецтехники на рынке действительно растет и, как ожидают в Минпромторге, по итогам года должна составить 18%. А к 2030 году стоит задача занять не менее 50% рынка.

Рынок бывших в употреблении аналогичных объектов

Выявлены следующие предложения по продаже аналогичных объектов. Данные приведены ниже.

Avito Авто | Все категории | Поиск по объявлениям | Войти | Во все регионы

Транспорт | Грузовики и спецтехника | Бульдозеры | John Deere | 700

Бульдозеры John Deere 700

Тип техники: ☒ Неизвестно, ☐ Гусеничный, ☐ Колесный

Марка: John Deere

Серия: 700

Состояние: ☒ Все, ☐ Новые, ☐ Б/У

Ничего не найдено в выбранной области поиска. Выберите другую область поиска. Зовните запрос по-другому или установите более мягкие ограничения. Подпишитесь на обновления, и мы уведомим вас, когда объявления появятся.

https://www.avito.ru/all/gruzoviki_i_spetstehnika/buldozery/john_deere/700-ASgBAgICA0RU3E3Wxg38oz_MkxOymNwR

В открытых источниках не выявлены предложения по продаже бульдозера марки Бульдозер JOHN DEERE 700.

Далее проанализируем максимально сопоставимые с объектом оценки аналогичные бульдозеры марки JOHN DEERE модели 750 по которым выявлены предложения.

Основные характеристики рассматриваемых моделей приведены далее.

TECHNODOM 8-800-234-11-44 • Москва office@technodom.com [Звонить](#) [Запрос](#) **LIUGONG**

КАТАЛОГ ТЕХНИКИ • ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ • ТЕХНИКА С ОПЫТОМ РАБОТЫ • ЛИЗИНГ • СЕРВИС • О КОМПАНИИ • КОНТАКТЫ • ВАКАНСИИ

Главная • Каталог техники • Дорожно-строительная и лесохозяйственная техника • Гусеничный бульдозер John Deere 700J-II



Гусеничный бульдозер John Deere 700J-II

В наличии

Функции и характеристики

- Полная мощность (SAE): 93 кВт (125 л.с.) при 1800 об/мин
- Эксплуатационная масса*: 12 303 – 12 832 кг
- Ширина/Высота гусеницы: 3266 – 3458 мм/2,7 – 3,2 м3
- Опорная длина гусеницы: 2 616 мм

*для стандартной конфигурации, включая конструкцию защиты при опрокидывании (ROPS), полный топливный бак и вес оператора (79 кг)

Двигатель	John Deere PowerTech E 6055
Рабочий объем двигателя	6,8 л
Опорная длина гусеницы	2 616 мм

<https://www.technodom.com/catalog/road-construction-and-logging/buldozery-gusenichnye/gusenichnyj-buldozer-700j-ii/>

Бульдозер 750J-II

155 л.с. (116 кВт)



ОСОБЕННОСТИ

В базовой комплектации машина может оснащаться опциями шириной 3292 или 3562 мм с возможностью регулировки угла поворота, переключения в режим, а также гидравлической навеской, обеспечивающей эффективное удержание материалов. Новый режим (ECO) позволяет регулировать обороты двигателя и параметры гидравлической трансмиссии, сокращая расход топлива, при выполнении отдельных видов работ. Обеспечивает привлекательные гидравлические характеристики и разбросанных комплектаций. John Deere предоставляет обслуживание для блока управления трансмиссией, способствующее еще большей производительности и экономии топлива. Двигатель John Deere PowerTech E 6055 в конфигурации LT соответствует требованиям EPA Tier 3/Stage IIIA, а также более высоким, чем у предыдущих моделей, показателям мощности, полного крутящего момента в тяговом усилии.



Двигатель	750J-II LT / 750J-II LGP
Производитель и модель	John Deere PowerTech E 6055
Стандарт по составу выбросов для европейской техники	EPA Tier 3 / EU Stage IIIA
Навесной гидрокран	8
Объем двигателя	6,8 л
Номинальная полезная мощность (SAE)	100 л.с. (116 кВт) при 2100 об/мин
Максимальный крутящий момент	742 Нм при 1500 об/мин
Система подачи воздуха	Губчатая и воздушная очистка воздуха двигателя
Система смазки	Система подачи масла двигателя с патентованным гидравлическим фильтром и воздушным фильтром масла
Воздушный фильтр	Двухступенчатый, с воздушным фильтром и воздушным фильтром масла

	750J-II LT	750J-II LGP
Эксплуатационная масса	15 599 кг	16 655 кг
Blade Type	PAT	PAT

Масса в базовой конфигурации (включая оборудование, входящее в стандартную комплектацию), конструкция защиты при опрокидывании (ROPS), полный топливный бак и вес оператора (79 кг)

<https://traktorodetal.ru/upload/iblock/8a9/037f4f1lw6q121yjylal4k6u6rl3h650.pdf>

Далее анализируются данные по продаже бульдозеров марки JOHN DEERE, источник https://www.avito.ru/all/gruzoviki_i_spetstehnika/buldozery/john_deere-ASgBAGICAkRU3E3Wxg38oz8?f=ASgBAGICA0RU3E3Wxg38oz~wsxT~oY8D

Неважно

Гусеничный

Колесный

Марка

Сбросить

John Deere

Серия

Введите название

John Deere

Популярные

850

750

1050

Все

1050

450

Состояние

Все

Новые

Б/У

Есть господдержка

Год выпуска

От

до

Мощность двигателя

От

до

Эксплуатационная масса

От

до

Цена, Р

От

до

Продажа с НДС

Моточасы

От

до

Продавец

Все

Частные

Компании

Рейтинг 4 звезды и выше

Официальный дилер

Слова в описании

Что-то важное для вас

Только в названии

Показать 26 объявлений



John Deere 850J, 2012
1 600 000 Р
36550 моточасов, 188 л.с (138 кВт), эксл. масса 18.1 т, 520 кН, ширина отвала 3.3 м
@ Санкт-Петербург
Требуется капитальный ремонт ДВС, трансмиссии, бортовых редукторов хода. Разуконплектован, 36530 м/ч. Осмотр по адресу поселок Мелиоративный, Прионежский район, Республика Карелия.



John Deere 850J, 2013
1 600 000 Р
34302 моточасов, 186 л.с (137 кВт), эксл. масса 18.1 т, 520 кН, ширина отвала 3.3 м
@ Санкт-Петербург
Требуется капитальный ремонт ДВС, кодовой части, гидросистемы. Осмотр по адресу поселок Мелиоративный, Прионежский район, Республика Карелия.



John Deere 850J, 2012
5 900 000 Р с НДС
24336 моточасов, 252 л.с (185 кВт), эксл. масса 18.1 т, 520 кН, ширина отвала 3.3 м
@ Москва
Условия работы с нами: Выгодный лизинг от OJL Trade IN. Склад запасных частей!!! Сервис 24/7. Buy Back (обратный выкуп). Доставка по РФ своим трейлером. Продается бульдозер на боеспособном ходу John Deere 850J в хорошем состоянии. Машина...



John Deere 850J, 2011
6 000 000 Р с НДС
18000 моточасов, 252 л.с (185 кВт), эксл. масса 18.1 т, 520 кН, ширина отвала 3.3 м
@ Московская обл., Химки
Техника очень хорошая, сделано ТО. Поменяли головку на двигателе. Форсунки и тнвд после ремонта. Ходовка хорошая. Интересует обмен на манипулятор, автокран или легковую машину.



John Deere 850J, 2012
6 500 000 Р с НДС
23000 моточасов, 252 л.с (185 кВт), эксл. масса 18.1 т, 520 кН, ширина отвала 3.3 м
@ Республика Татарстан, Высокогорский р-н, с. Высокая Гора
В отличном техническом состоянии! Вложений не требует! Осмотр в любое время! Продажа от кр. Лица с НДС! Возможно приобретение в Лизинг или Кредит. Поможем с доставкой по России! Звоните, пишите! Торг уместен. Дополнительно...



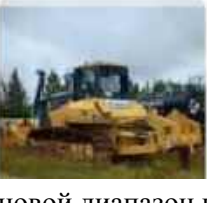
John Deere 750J, 2011
7 500 000 Р
11000 моточасов, эксл. масса 14.8 т, 244.6 кН
@ Москва
Бульдозер в хорошем техническом состоянии. Двигатель л / л С. 6, 8 / 155 Число базальков с каждой из сторон 45 Площадь опорной части, кв. Дм от 34,348 до 53,084 Вид / ширина / емкость отвала Пат / 3,295-3,962 м / 3,23-3,81 куб. М. Вес, т от...



John Deere 850J, 2012
7 500 000 Р с НДС
18000 моточасов, 252 л.с (185 кВт), эксл. масса 18.1 т, 520 кН, ширина отвала 3.3 м
@ Московская обл., Домодедово
Бульдозер в отличном состоянии. Много чего нового. Сразу в работу. В данный момент в работе.

	John Deere 850J-II, 2016 7 990 000 Р с НДС 11292 моточаса, 205 л.с (151 кВт), ширина отвала 3.3 м @ Республика Башкортостан, Уфимский р-н, Деметриевский сельсовет, д. Волково Бульдозер John Deere 850J-II, 2016 год, наработка 11 291 м. ч. В наличии в хорошем состоянии. Продаёт лизинговая компания.	Флит Финанс - лизинг 6/9 завершенных объявлений Компания проверена
	John Deere 1050K, 2017 8 536 800 Р с НДС 476 л.с (350 кВт), 650 кН, ширина отвала 4 м @ Тюменская обл., Сургутский р-н Инвентарный номер 15044736. Цены Включают НДС. Аренда, обмен, рассрочка Не Рассматриваются. Оплата на расчетный счет. Продажа на условиях самовывоза. Имеются технические недостатки! Вся представленная на сайте информация носит...	ПАО "Сургутнефтегаз" 4.6 - 8 отзывов Компания проверена
	John Deere 1050J, 2017 10 000 000 Р 26500 моточасов, эксл. масса 49.2 т, ширина отвала 4 м @ Красноярский край, Красноярск Купить бульдозер в хорошем техническом состоянии. Двигатель после капитального ремонта, новые форсунки, ходовая часть обновлена (новые катки). Цена - 12 000 000 руб. С НДС (10 000 000 руб. За наличный расчет). Возможна оплата...	Спецтехника от проверенно... 4.6 - 11 отзывов Надежный партнер Компания проверена
	John Deere 850J-II, 2020 10 690 000 Р с НДС 26533 моточаса, 279 л.с (205 кВт), ширина отвала 3.3 м @ Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Осинское сельское поселение, с. Осиново Гусеничный бульдозер John Deere 850J-II, 2020. «John Deere 850J-II — американское качество и тяжелый ресурс!». Номер лота: 0559-11-21. В наличии (кол-во) 1. 0 компании. Наша компания «Восток-Лизинг» — уникальная лизинговая компания... Продвинуто 🚀	ВОСТОК-ЛИЗИНГ 5.0 - 7 отзывов Компания проверена
	John Deere 850J-II, 2021 11 000 000 Р с НДС 16400 моточасов, 279 л.с (205 кВт), эксл. масса 25 т, 344 кН, ширина отвала 3.3 м @ Москва Продаётся бульдозер с наработкой 16 500 моточасов. Машина была на сервисном контракте и обслуживалась официальным дилером Аст с применением оригинальным запчастей. Полностью на ходу, никаких ошибок. Цена с полным НДС, снят... Продвинуто 🚀	Трансмаркет 10 завершенных объявлений Компания проверена Показать телефон Написать
		
	John Deere 850J-II, 2018 11 900 000 Р 16140 моточасов, 279 л.с (205 кВт), ширина отвала 3.3 м @ Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, Лениновское сельское поселение Организация продает бульдозер John Deere модель 850J-II 2018 г. Выпуска. Технически исправен, готов к работе, наработка 16140 м/ч. Обслуживался у официального дилера «Трактордеталь». В подарок комплект фильтров и расходник... Продвинуто 🚀	ПК Терра Нова 10 завершенных объявлений Компания проверена Показать телефон Написать

	John Deere 1050K, 2017 12 000 000 Р с НДС 26500 моточасов, 476 л.с (350 кВт), эксл. масса 49.2 т, 650 кН, ширина отвала 4 м © Красноярский край, Красноярск Купить бульдозер John Deere 1050K (США). Год выпуска: 2017. Местоположение: Новокузнецк, Белово. Характеристики: Двигатель: John Deere 6135. Рабочий объем: 13.5 л (13 500 см³). Мощность: 354.9 л. С. Тип двигателя: дизельный. Нарботка:...	 Спецтехника от проверенно... ★★★★★ 4,6 - 11 отзывов Надежный партнер Компания проверена Показать телефон Написать
	John Deere 850J-II, 2021 12 500 000 Р с НДС 16450 моточасов, 279 л.с (205 кВт), эксл. масса 25 т, ширина отвала 3.5 м © Москва Бульдозер John Deere 850 J-II в хорошем рабочем состоянии, после ТО от официального дилера, диагностические карты на руках. В рабочем состоянии, требуется замена башмаков. Нарботка 16.654 м/ч. 3-х зубый рыхлитель. Эксплуатационная... Продвинуто Ф	 Трансмаркет 10 завершенных объявлений Компания проверена Показать телефон Написать
	John Deere 850J-II, 2021 12 600 000 Р с НДС 16454 моточаса, 208 л.с (153 кВт), 344 кН, ширина отвала 3.3 м © Москва Бульдозер John Deere в отличном техническом состоянии, после ТО от официального дилера, диагностические карты на руках. Полностью готов к работе без вложений. В наличии на стоянке в Москве, три единицы, с наработкой 16.000, 17.000 и...	 Трансмаркет 10 завершенных объявлений Компания проверена
	John Deere 850J-II, 2021 12 700 000 Р с НДС 17827 моточасов, 208 л.с (153 кВт), эксл. масса 25 т, 344 кН, ширина отвала 3.3 м © Москва, д. Румянцево Бульдозер John Deere в отличном рабочем состоянии, после ТО от официального дилера, диагностические карты на руках. Полностью готов к работе без вложений. Нарботка 17.827 м/ч. 3-х зубый рыхлитель. Фото настоящее, именно данного...	 Трансмаркет 10 завершенных объявлений Компания проверена
	John Deere 750J-II, 2021 13 000 000 Р с НДС 5100 моточасов, 211 л.с (155 кВт), эксл. масса 16.7 т © Нижегородская обл., Нижний Новгород Только до конца года действуют специальные условия на лизинг, безначисную оплату и скидки для оптовых клиентов. Уважаемые клиенты ООО «Совкомбанк/Лизинг», Приглашаем Вас на осмотр легковой, грузовой и специальной техники!...	 Совкомбанк /Лизинг ★★★★★ 4,6 - 38 отзывов Надежный партнер Компания проверена
	John Deere 850J-II, 2020 13 000 000 Р 26700 моточасов, 279 л.с (205 кВт), эксл. масса 20 т, 344 кН, ширина отвала 3.3 м © Московская обл., Подольск Возможна продажа с НДС, лизинг. В наличии 2 бульдозера в отличном рабочем состоянии, John Deere 85J-II. Технические характеристики: - Эксплуатационная масса – 20 тонн. - Двигатель: John Deere powertech 6068. - Число цилиндров: 6. - ...	 СтройТранс 71 завершенное объявление Компания проверена
	John Deere 750J-II, 2020 14 900 000 Р 11500 моточасов, 200 л.с (147 кВт), эксл. масса 16.7 т © Москва Продам бульдозер, полностью исправен, 11500м. Т. Торг.	 ООО3 54 завершенных объявлений На Авито с октября 2012

	John Deere 750J-II, 2021 15 600 000 Р с НДС 8500 мотор-часов, 211 л.с. (155 кВт), эксл. масса 16,7 т; ширина отвала 3,3 м © Смоленская обл., Новодугинский муниципальный округ, с. Новодугино Джон Дир-бульдозер 750J-II, 8500ч/ч. С бульдозером отдам пошив колёс и гусеницы в сборе от компании Джон Дир.	Зачаста Джон Дир John De... ★★★★★ 5,0 - 101 отзыв Источники
	John Deere 750J-II, 2020 15 950 000 Р 11945 мотор-часов, 158 л.с. (116 кВт), эксл. масса 16,7 т © Москва Предлагается бульдозер John Deere 750J-II в отличном состоянии. Проведено планирование 70 с заменой всех масел, фильтров и жидкостей. Бульдозер готов к работе. Оборудован планировочным отвалом. Наробота 11945 м/ч. Собственник, ...	Землянин ★★★★★ 3,7 - 3 отзыва Компания-продавец
	John Deere 850J-II, 2021 16 400 000 Р с НДС 20365 мотор-часов, 279 л.с. (205 кВт), ширина отвала 3,3 м © Республика Башкортостан, Мфа Двигатель двигателя стандарт Крайслер 360 Stage 342 увеличен на 10% мощность. Более вынослив, чем у предыдущих моделей, показатели полезного крутящего момента и тягового усилия. В базовой комплектации ...	MT Могли бы мы 10 завершённых объявлений Компания-продавец
	John Deere 750J-II, 2020 17 000 000 Р 10533 мотор-часов, 211 л.с. (155 кВт), эксл. масса 16,7 т © Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, Одиноково Бульдозер John Deere 750J-II, 2020 года выпуска. Газарет, наработка 10533 м/ч, двигатель дизельный J080068 158 л.с. авс 22 тонны. Переворотный складывающийся механизм отвала (планировочный) шириной 3 метра. Перевос отвала ...	Владимир ★★★★★ 4,1 - 18 отзывов Компания-продавец
	John Deere 1050K, 2019 18 900 000 Р с НДС 6950 мотор-часов, 476 л.с. (350 кВт), 650 кВт, ширина отвала 4 м © Ханты-Мансийский АО, Сургутский р-н, пос. Солнечный Организация продает бульдозер в хорошем состоянии, готов к работе. Оплата возможна после завершения расчёта с НДС так и без НДС/накладку.	ООО СК "ЮНИС" ★★★★★ 5,0 - 4 отзыва Компания-продавец
	John Deere 850J, 2017 19 950 000 Р 20747 мотор-часов, 252 л.с. (185 кВт), эксл. масса 18,1 т, 520 кВт, ширина отвала 3,3 м © Воронежская обл., Рамонский р-н, Новожиновское сельское поселение В продаже габаритный, гусеничный бульдозер John Deere 850J в отличном техническом состоянии. Полностью обслужен и готов к работе - новые ходовые части, замена всех технических жидкостей, работает в одной организации. Приобретается нов...	СВЕРХОП ★★★★★ 5,0 - 17 отзывов Компания-продавец
	John Deere 1050J, 2012 22 000 000 Р 3380 мотор-часов, 340 л.с. (250 кВт), эксл. масса 18,8 т © Ханты-Мансийский АО, Нефтеюганский р-н, сельское поселение Салам, пос. Салтам Бульдозер гусеничный John Deere 1050J. Бульдозер в хорошем состоянии. Наробота 3380 м/ч.	

Ценовой диапазон на бульдозеры JOHN DEERE колеблется от 1 600 000 до 22 000 000 руб.

Определяющим фактором является модель, год изготовления и техническое состояние.

В качестве аналогов следует рассматривать максимально близкие с объектом оценки модели 750 сопоставимые по году изготовлению.

12. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке

Процесс оценки включает следующие действия:

1. согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки (далее – договор на оценку) или в иной письменной форме в случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3813; 2021, № 27, ст. 5179) (далее – Федеральный закон);
2. сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
3. применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
4. согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;
5. составление отчета об оценке объекта оценки.

Процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита (п.2 ФСО III).

В процессе оценки необходимо соблюдать требования Федерального закона, ФСО, иных нормативных правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, а также следовать положениям методических рекомендаций по оценке, одобренных советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России (п.3 ФСО III).

Последовательность определения стоимости объекта оценки

Обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Методами оценки являются последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке. В ФСО №1 приводится определение подходов, применяемых при определении стоимости объекта оценки.

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с зачетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Согласно ФСО-10 п. 13 «При наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода».

Вывод: Оценщик не применяет методы затратного подхода при определении стоимости объекта оценки.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами-аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом-аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим стоимость.

Анализ рынка показывает, что рынок бывшего в употреблении аналогичных объектов развит. На рынке представлено достаточное количество предложений по продаже аналогичных объектов. Представленная информация позволяет в полном объеме применить методы сравнительного подхода.

Вывод: Оценщик применяет методы сравнительного подхода при определении стоимости объекта оценки.

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Объект оценки относится к классу спецтехники. Рынок аренды подобных объектов развит крайне слабо. В условиях отсутствия достоверных данных по ставкам аренды подобных объектов методы доходного подхода не применяются при определении стоимости.

Вывод: Оценщик отказывается от применения доходного подхода при определении стоимости объектов оценки.

12.1. Расчет рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода

Выбор объектов аналогов

Оценщик провел анализ рынка продаж подобных объектов, на даты, предшествующие дате оценки. В результате анализа был выявлен диапазон и ценообразующие факторы. В качестве аналогов следует рассматривать сопоставимые объекты. Ввиду отсутствия информации, рассматриваются модели 750

Данные по объектам аналогам приведены ниже.

Аналог № 1

John Deere 750J-II, 2020 14 900 000 Р

Показать телефон
Написать сообщение

СРОК: Касовый
На дату: 2023 год

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Бай-привет! Под-качайте! Делайте свои заказы! Есть документы? Не надо! Приходите сами посмотреть! Есть доставка!

Характеристики

Марка: John Deere	Назначение: сельскохозяйственный
Модель: 750J-II	Состояние: Б/У
Тип топлива: Дизельный	Мощность: 11000 Вт
Год выпуска: 2020	11000 кВт (150 л.с.) Дизельный
Масса: 200 кг (147 кВт)	90% изношенность
Дополнительная информация: 10000 кг	11000 кВт (150 л.с.)
	Доступность: В наличии

John Deere 750J-II, 2020 14 900 000 Р

Показать телефон
Написать сообщение

СРОК: Касовый
На дату: 2023 год

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Бай-привет! Под-качайте! Делайте свои заказы! Есть документы? Не надо! Приходите сами посмотреть! Есть доставка!

Характеристики

Марка: John Deere	Назначение: сельскохозяйственный
Модель: 750J-II	Состояние: Б/У
Тип топлива: Дизельный	Мощность: 11000 Вт
Год выпуска: 2020	11000 кВт (150 л.с.) Дизельный
Масса: 200 кг (147 кВт)	90% изношенность
Дополнительная информация: 10000 кг	11000 кВт (150 л.с.)
	Доступность: В наличии

Нет отчёта об истории

(м.б. есть), если транспорт желаем до 1900 года, не ставится купит в Россию или в Европу, тогда ставится дата и цена.

Расположение

Москва

• Промышленный район, 10 км от центра • Восточный район, 10 км от центра

• Площадь: 100 кв. м

Описание

Первый бульдозер, полностью исправен, 11000 кВт

Тип:

Источник https://www.avito.ru/moskva/gruzoviki_i_spetstehnika/john_deere_750j-ii_2020_2447656029?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnBhYw9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OjZkRmWmFzdHFjWGFKJt9WIICiz8AAAA

Аналог № 2

Главная > Бульдозеры > Гусеничный > John Deere > 750J-II

John Deere 750J-II, 2020

Добавить в избранное Добавить заметку




Компания проверена
Нет долгов, судов и банкротств

Характеристики

Марка: John Deere	Максимальное заглубление: 650 мм
Модель: 750J-II	Состояние: Бу
Тип техники: Гусеничный	Моточасы: 11945 ч
Год выпуска: 2020	ПТС или РСМ: Оригинал
Мощность: 158 л.с (116 кВт)	VIN, номер кузова или SN: 1BZ7*****
Эксплуатационная масса: 16655 кг	Доступность: В наличии

15 950 000 Р

Показать телефон
8 800 300 100 100

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Землянин
3.7 ★★★★★ 3 отзыва
Компания
На Avito с 2021 года
Компания проверена

9 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг возможен?

Где и когда можно посмотреть?

Есть ли документы? На ходу?

Пришлите видео техники в работе?

Есть ли доставка?

Все характеристики

Есть отчёт Автотеки

А в нём всё, что может быть скрыто:

- ДТП и повреждения
Даже те, о которых не сообщали в ГИБДД
- Коммерческое использование
Работа в такси, каршеринге и на ярмарке
- Пробег
И история скруток, если были
- Аварийные аукционы
И продажи на торгах, объявления на Avito
- Юридические риски
Залог, розыск и ограничения
- И ещё больше 10 пунктов проверки

Купить отчёт от 99 Р

Использовать платок на avtozakaz.ru

Расположение

Москва, пр. Воскресенские Ворота

- Охотный ряд 5 до 5 мин.
- Театральная 5 до 5 мин.
- Площадь революции 5 до 5 мин.

Показать карту

Описание

Продается бульдозер JOHN DEERE 750J-II в отличном состоянии. Проведено полное ТО с заменой всех масел, фильтров и жидкостей. Бульдозер полностью готов к работе. Оборудован планировочным отвалом. Нарботка 11945 м/ч. Собственник - ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО.

Марка: John Deere

15 950 000 Р

Показать телефон
8 800 300 100 100

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Землянин
3.7 ★★★★★ 3 отзыва
Компания
На Avito с 2021 года
Компания проверена

9 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг возможен?

Где и когда можно посмотреть?

Есть ли документы? На ходу?

Пришлите видео техники в работе?

Источник https://www.avito.ru/moskva/gruzoviki_i_spetstehnika/john_deere_750j-ii_2020_7379474588?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnBhYy9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiZlN1NQZkRmWmFzdHFjWGFKIj9WIIciz8AAAA

Аналог № 3

Главная > Бульдозеры > Гусеничный > John Deere > 750J

John Deere 750J-II, 2020**17 000 000 ₽**
[Добавить в избранное](#)
[Добавить в закладки](#)


Компания проверена
Нет долгов, судов и банкротств

Показать телефон
в 966 южн-жм

владелиц
4,1 ★★★★★ 18 отзывов
Компания
На Авито с 2013 года
Компания проверена
48 объявлений пользователя
Подписаться на продавца

Характеристики

Марка: John Deere	Максимальное заглубление: 650 мм
Модель: 750J-II	Состояние: Б/у
Тип техники: Гусеничный	Моторы: 10533 ч
Год выпуска: 2020	ГТЭС или ГСМ: Оригинал
Мощность: 211 л.с. (155 кВт)	VIN, номер кузова или SN: 1BZ7*****
Эксплуатационная масса: 16855 кг	Доступность: В наличии

Расположение

Московская обл., Одинцовский г.о., Одинцово, Внуковская ул., 1с1

Одинцово: 16-20 мин. Внуково: 21-30 мин.
Минирунец: 01-31 мин.

[Показать карту](#)
Описание

Бульдозер JOHN DEERE 750J-II, 2020 года выпуска, ГАБАРИТ, наработка 10533 м/ч, двигатель дизельный J06068 158 л/с, вес 22 тонны, поворотный складывающийся механизированный отвал (планировочный) шириной 3 метра, переос отвала - 437/722 мм, изменения угла резания - 55, 2-60, 1/50, 5-60, 0 градусов, трехстоечный параллелограммный рыхлитель, кондиционер и вентиляция, ходовка в отличном состоянии, звездочки Катерпиллар (ходят по 4000 м/ч в отличии от оригинальных, которые выкашивают 1000 м/ч) + комплект аналогичных в подарок, проходил регулярные ТО у официального дилера. В прекрасном рабочем состоянии, без вложений. Возможна продажа с НДС и в лизинг, а также обмен на спецтехнику, грузовые и легковые авто. Осмотр в г. Одинцово, Московской области, ул. Внуковская д. 1 стр. 1. ПОСРЕДНИКОВ И ПЛОЩАДКИ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!!!!

владелиц
4,1 ★★★★★ 18 отзывов
Компания
На Авито с 2013 года
Компания проверена
48 объявлений пользователя
Подписаться на продавца

Источник https://www.avito.ru/odintsovo/gruzoviki_i_spetstehnika/john_deere_750j-ii_2020_7718501572?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJs2NhbFBYaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjI4IjtiOjE2OiIzN1NQZkRmWmFzdHFjWGFKIj9WIICiz8AAAA

Выбор единицы сравнения

В качестве единицы сравнения выбираем стоимость комплектного объекта.

Сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения

По объектам стоимость определялась путем корректировки цен продаж объектов аналогов. Корректировка производилась по следующим параметрам:

1. По условиям рынка;
2. На уторговывание;
3. По году изготовления;
4. По комплектации;
5. По техническому состоянию.

Корректировка по условиям рынка.

Анализируемые данные предшествуют дате оценки, корректировка по указанному параметру не вводится, значение корректировки принимается в размере 0%.

Корректировка на уторговывание

По объектам оценки отмечено, что возможен торг, что свидетельствует о том, что собственник по тем или иным причинам может снизить заявленную стоимость. Как показывает анализ рынка, цена предложения и цена сделки разнятся и достигают в отдельных случаях до 10-15 % от первоначальной стоимости.

В издании⁵ на стр. 49,50, табл. 2.2.1.1 и 2.2.1.2 приведены значения для скидки на «торг».

Таблица 12.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал		Расширенный интервал	
		мин.	макс.	мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	9,6%	6,9%	12,2%	3,5%	15,6%
Спецтехника узкого применения	11,4%	8,9%	14,0%	5,0%	17,8%
Железнодорожный и водный транспорт	13,0%	9,8%	16,1%	6,0%	19,9%
Серийное оборудование широкого профиля	11,8%	9,0%	14,5%	5,2%	18,4%
Узкоспециализированное оборудование	13,2%	10,4%	15,9%	5,9%	20,5%
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13,3%	10,2%	16,4%	6,5%	20,0%
Электронное оборудование	13,9%	11,0%	16,8%	6,1%	21,6%
Инструменты, инвентарь, приборы	14,3%	11,3%	17,3%	6,0%	22,6%

В качестве корректировки на торг принимается среднее значение интервала для в размере 9,6%. Оценщик полагает, что данное значение максимально отражает рыночные данные.

Корректировка по году выпуска

По данному параметру отличий не выявлено, все анализируемые объекты сопоставимы по году изготовления. Корректировка не вводится, значение принимается в размере 0%.

Корректировка по комплектации (модели)

Выявлены отличия по указанному параметру. В качестве аналогов приняты модели JOHN DEERE 750J. Необходимо учесть данное отличие.

Расчет данной корректировки произведем по формуле:

$$K_{кор} = (Поц/Пан)^n,$$

Где Поц – параметр объекта оценки;

Пан – параметр объекта аналога;

В качестве основного ценообразующего фактора необходимо использовать мощность объекта.

⁵ Справочник оценщика машин и оборудования-2023» Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Издание третье, корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Нижний Новгород 2023, автор Лейфер Л.А. (Далее по тексту «Справочник – 1»).

p – коэффициент торможения (Принято согласно данным «Справочник-1»), на стр. 106 приведены следующие данные

Таблица 12.2.

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,72	0,44	1,01
Спецтехника узкого применения	0,69	0,39	1,00
Железнодорожный и водный транспорт	0,71	0,37	1,05
Серийное оборудование широкого профиля	0,72	0,42	1,02
Узкоспециализированное оборудование	0,68	0,35	1,01
Электронное оборудование	0,74	0,41	1,06

В качестве расчетной принимается среднее значение интервала для спецтехники в размере 0,69.

В качестве основного ценообразующего параметра принимается мощность бульдозера. Расчет корректировки приведен в таблице ниже.

Таблица 12.3.

№ пп	Параметр	Модель 700	Модель 750	Корректировка (коэф. торможения 0,69)
1	Мощность, л.с.	125,0	155	0,862

Данное значение принимается в качестве корректировки на различие моделей.

Корректировка по техническому состоянию

Существенных отличий по данному параметру не выявлено, отбор аналогов производился из принципа сопоставимости по техническому состоянию. Корректировка не вводится, значение принимается в размере 0%.

Корректировка значений единицы сравнения для объектов-аналогов

Расчеты приведены в табл. ниже.

Согласование результатов корректировки значений единиц сравнения по выбранным объектам-аналогам

Проанализируем доверительный интервал по полученной выборке. Используем стандартные встроенные статистические функции Excel.

В случае, если скорректированное значение по аналогу не попадает под доверительный интервал, данное значения не принимается при дальнейшем согласовании.

Согласование результатов производим путем расчета средневзвешенного значения. Веса определяем на основании анализа количества поправок по каждому аналогу.

Проанализируем полученные значения. Вычислим следующие величины, характеризующие выборку случайной величины «рыночная стоимость»:

среднее арифметическое значение,

$$\bar{x} = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n x_i = \frac{1}{n} (x_1 + \dots + x_n).$$

среднеквадратическое отклонение:

$$\sigma = \sqrt{\frac{1}{n} \sum_{i=1}^n (x_i - \bar{x})^2}.$$

Скорректированные значения по отдельным аналогам могут не попадать под доверительный интервал, данные значения не принимаются при дальнейшем согласовании.

Таблица 12.3.

№ пп	Наименование	Марка, описание согласно источнику	Год выпуска	Комплек-тация	Наработка, м/часы	Источник	Цена, руб.
1	Бульдозер JOHN DEERE 700J-II	Бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112, год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16	2020	700J-II	Достоверно не установлен		
1.1.	John Deere 750J-II	Продам бульдозер, полностью исправен, 11500м.т. Торг.	2020	750J-II	11 500	https://www.avito.ru/moskva/gruzoviki_i_spetstehnika/john_deere_750j-ii_2020_2447656029?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbfByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIzN1NQZkRmWmFzdHFjWGFKIjt9WIICiz8AAAA	14 900 000
1.2.	John Deere 750J-II	Продается бульдозер JOHN DEERE 750J-II в отличном состоянии. Проведено полное ТО с заменой всех масел, фильтров и жидкостей. Бульдозер полностью готов к работе. Оборудован планировочным отвалом. Нарботка 11945 м/ч. Собственник - ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО. Марка: John Deere	2020	750J-II	11 945	https://www.avito.ru/moskva/gruzoviki_i_spetstehnika/john_deere_750j-ii_2020_7379474588?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbfByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIzN1NQZkRmWmFzdHFjWGFKIjt9WIICiz8AAAA	15 950 000
1.3.	John Deere 750J-II	Бульдозер JOHN DEERE 750J-II, 2020 года выпуска, ГАБАРИТ,наработка 10533 м/ч,двигатель дизельный J06068 158 л/с,вес 22 тонны,поворотный складывающийся механизированный отвал (планировочный) шириной 3 метра,перекос отвала – 437/722 мм.,изменения угла резания – 55,2-60,1/50,5-60,0 градусов,трехстоечный параллелограммный рыхлитель ,кондиционер и вентиляция,ходовка в отличном состоянии,звездочки Катерпиллар (ходят по 4000 м/ч в отличии от оригинальных,которые выхаживают 1000 м/ч)+ комплект аналогичных в подарок,проходил регулярные ТО у официального дилера.В прекрасном рабочем состоянии,без вложений.Возможна продажа с НДС и в лизинг,а также обмен на спецтехнику,грузовые и легковые авто.Осмотр в г. Одинцово,Московской области,ул. Внуковская д. 1 стр.	2020	750J-II	10 533	https://www.avito.ru/odintsovo/gruzoviki_i_spetstehnika/john_deere_750j-ii_2020_7718501572?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbfByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIzN1NQZkRmWmFzdHFjWGFKIjt9WIICiz8AAAA	17 000 000

Продолжение таблицы

№ пп	Корректировка на уторговывание	Корректировка на условия рынка	Корректировка на год выпуска	Корректировка по комплектации	Корректировка по техническому состоянию	Скорректированная стоимость, руб.	Среднее значение, руб.	Стандартное отклонение	Размах доверительного интервала при 95 % вероятности	Мин. Значение	Макс. Значение	Кол-во поправок	Кол-во ненулевых поправок	Кол-во нулевых поправок	Сумма нулевых поправок	Вес	Удельное значение	Стоимость в сравнительном подходе, руб.
1							12 429 006	818 211	925 876	11 503 130	13 354 882					1,0		12 416 577
1.1.	-9,60%	0,00%	0,00%	-13,8%	0,00%	11 610 795						5	2	3	9	0,333	3 866 395	
1.2.	-9,60%	0,00%	0,00%	-13,8%	0,00%	12 429 006						5	2	3	9	0,333	4 138 859	
1.3.	-9,60%	0,00%	0,00%	-13,8%	0,00%	13 247 216						5	2	3	9	0,333	4 411 323	

13. Согласование результатов при применении различных подходов и методов оценки

При расчетах по определению рыночной стоимости объектов оценки применялся один, сравнительный подход, затратный и доходный подходы не применялись.

Учитывая то факт, что при определении стоимости применялся только один из общепринятых подходов, полученному значению присвоен весовой коэффициент, равный 1,00. Расчет средневзвешенного значения приведен ниже.

Таблица 13.1.

Наименование	Стоимость в сравнительном подходе, руб. с НДС	Вес	Средневзвешенное значение, руб. с НДС
Бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112, год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16	12 416 577	1	12 416 577

14. Итоговая стоимость объекта, ограничения и пределы применения полученного результата

Итоговое значение рыночной стоимости объекта оценки принято на основании средневзвешенного значения и округлено до значений характерных рынку данных объектов, которое на дату оценки составляет:

Объект оценки	Рыночная стоимость, руб. с НДС
Бульдозер JOHN DEERE 700J-II, зав. № машины 1BZ700JALLD000112, год производства 2020, гос. рег. знак 3368ae16	12 420 000

Заявление о соответствии

Оценщик, выполнивший данный отчет, подтверждает следующее:
факты, изложенные в Отчете, верны и соответствуют действительности;
содержащиеся в Отчете анализ, мнения и заключения принадлежат самому Оценщику и действительны строго в пределах принятых ограничений и допущений;

оценщик не имеет настоящей и ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, действует непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам;

вознаграждение Оценщика не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в Отчете;

Оценка была проведена в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г.; общими стандартами оценки (ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200); специальными стандартами оценки, определяющими дополнительные требования к порядку проведения оценки ФСО №10, утв. Приказом Минэкономразвития от 01 июня 2015 г. № 328, образование оценщика соответствует необходимым требованиям;

оценщик имеет опыт оценки аналогичного имущества и знает район его нахождения;

никто, кроме лиц, указанных в отчете, не обеспечивал профессиональной помощи в подготовке отчета;

описание объекта оценки произведено в соответствии с представленной Заказчиком документацией и на основе результатов личного обследования объекта оценки Оценщиком.

Оценщик



Косолапов А.А.

15. Приложения

1. Копии документов на объекты оценки;
2. Фотографии объектов оценки;
3. Документы оценщика.

Копии документов на объект оценки

СХОТЫЕ ОТМЕТКИ	Дата	Подпись, печать должностного лица
БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЯ ОБРАЩЕНИЯ	26 ИЮНЯ 2020 г.	
Утилизационный сбор уплачен ТПО № 10009100/250620/0036694021	26 ИЮНЯ 2020 г.	

Лицензиат/участник:
ООО «Транспортное
Корпус Капитал»,
Фед. в. Карам, ул. Юв-
Заполье, 2-й
Срок действия до 31.03.2023 г. 15.09.2020

Свед-во о регистрации
СК № 358766
Сер. рег. знак 16 AE 3368
Классификация
Видео СТН СТН-Корпус

**ПАСПОРТ САМОХОДНОЙ МАШИНЫ
И ДРУГИХ ВИДОВ ТЕХНИКИ**

RU TK 321381

Тип машины **Бульдозер**
Марка, модель, наименование **JOHN DEERE 700D-B**

Организация-изготовитель, страна изготовителя **JOHN DEERE (USA) LTD, BRAZIL**
Адрес **BAHIA, BRASIL, INDUSTRIA DE MACHINAS E VEICULOS S/A**
Страна происхождения **БРАЗИЛИЯ**

Сертификат соответствия **СТД С-18.ММ.В.00170**
(информация о соответствии) № **01** от **25 июня 2018 г.**

Выдан (зарегистрирован) **ООО «Транспортное Корпус Капитал»**
Год производства машины **2020** г.
Заводской номер машины, идентификационный номер машины (VIN или PIN) **1BA7001A110000112**

Тип двигателя (двигателей) **ДВИГАТЕЛЬ Внутреннего сгорания, 4-х**
Модель, номер двигателя (двигателей) **JOHN DEERE 2500**
Рабочий объем двигателя (двигателей), см³ **6800**
Мощность двигателя (двигателей), кВт (л.с.) **93 (126.45)**
Вид двигателя **ГУСЕНИЧНЫЙ**
Цвет машины **ЖЕЛТЫЙ**
Максимальная технически допустимая масса, кг **15482**
Максимальная конструктивная скорость, км/ч **10**
Габаритные размеры, мм **6300 x 2400 x 3000**
включая конформный трактор для агробизнеса

Наименование (Ф.И.О.) собственника **СЛАВИНСКИЙ М.Ф.**
Адрес собственника **125047, МОСКВА, ул. УРУСЬКАЯ, д. 1, стр. 2**
Наименование органа (организации), выдавшего паспорт **ЦЕНТРАЛЬНАЯ АКЦИОНЕРНАЯ ТАМОЖНЯ**
Дата выдачи паспорта **26 ИЮНЯ 2020** г.
Подпись **Славицкий М.Ф.** (001111)

Свидетельство о регистрации: серия **№**
Регистрационный знак: код региона **серия №**
Дата регистрации « » г.

(Наименование органа (организации), осуществляющего регистрацию машины)

М.П. Подпись
Дата снятия с учета « » г.
М.П. Подпись
Наименование (Ф.И.О.) **ООО «Транспортное Корпус Капитал»**
новый собственник **В.И. Смирнов, Ю.В. Смирнов, Ю.В. Смирнов, Ю.В. Смирнов**
Адрес нового собственника **125047, МОСКВА, ул. УРУСЬКАЯ, д. 1, стр. 2**
Дата продажи (передачи) **15.09.2020** г.
М.П. Подпись прежнего собственника **Славицкий М.Ф.**

Свидетельство о регистрации: серия **№**
Регистрационный знак: код региона **серия №**
Дата регистрации « » г.

(Наименование органа (организации), осуществляющего регистрацию машины)

М.П. Подпись
Дата снятия с учета « » г.
М.П. Подпись
Наименование (Ф.И.О.) **ООО «Транспортное Корпус Капитал»**
новый собственник **В.И. Смирнов, Ю.В. Смирнов, Ю.В. Смирнов, Ю.В. Смирнов**
Адрес нового собственника **125047, МОСКВА, ул. УРУСЬКАЯ, д. 1, стр. 2**
Дата продажи (передачи) **15.09.2020** г.
М.П. Подпись прежнего собственника **Славицкий М.Ф.**

Свидетельство о регистрации: серия **СК № 358766**
Регистрационный знак: код региона **16 серия AE № 3368**
Дата регистрации **15.09.2020** г.
СТН СТН-Корпус
(Наименование органа (организации), осуществляющего регистрацию машины)

М.П. Подпись
Дата снятия с учета **2023** г.
М.П. Подпись
Наименование (Ф.И.О.) **ООО «Транспортное Корпус Капитал»**
новый собственник **В.И. Смирнов, Ю.В. Смирнов, Ю.В. Смирнов, Ю.В. Смирнов**
Адрес нового собственника **125047, МОСКВА, ул. УРУСЬКАЯ, д. 1, стр. 2**
Дата продажи (передачи) « » г.
М.П. Подпись прежнего собственника **Славицкий М.Ф.**

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о государственной регистрации
самоходной машины и других видов техники

СН 178780 Категория Е

На БУЛЬДОЗЕР

Государственный регистрационный знак
тип 3 код 16 серия АЕ № 3368

Марка JOHN DEERE 700L II Год выпуска 2020
Заводской (идентификационный) № техники (рамы)
1 B Z 7 0 0 J A L L D 0 0 0 1 1 2
Двигатель № J06068L742949

Коробка переключения передач отсутствует. Сливной
воздушной мост отсутствует. Номер отсутствует

Цвет ЖЕЛТЫЙ

Участник ООО ТРАНСПОРТНАЯ
НЕРУДНАЯ КОМПАНИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТАТАРСТАН-ОБЪЕКТЫ НЕФТЕГАЗОВОГО КОМПЛЕКСА»

Свидетельство выдано 29.07.2020

Подпись _____

М.П. _____

Горнодупляк И.К.

14 11 20 23

Утверждена постановлением Госкомстата России от 21.01.2008 № 7

ООО "ТНГ"		Форма по ОКУД		Код
(наименование организации)		по ОКПО		0306005
Основное подразделение		по ОКФС		
(наименование структурного подразделения)				
Инвентарная карточка учета объекта основных средств		Номер документа	Дата составления	
		БП-000008	21.10.2025	
Объект: Бульдозер JOHN DEERE 700J-II		Номер	амортизационной группы	
			паспорта (регистрационный)	RU TK 321381
			заводской	BZ700JALLD000112
			инвентарный	БП-000008
		Дата	принятия к бухгалтерскому учету	12.08.2020
			снятия с бухгалтерского учета	
		Счет, субсчет аналитического учета		01.01

Место нахождения объекта основных средств Основное подразделение
Организация - изготовитель JOHN DEERE BRASIL LTDA, БРАЗИЛИЯ

1. Сведения об объекте основных средств на дату передачи								2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету	
Дата выпуска (постройки)	Дата последнего капитального ремонта, модернизации	Документ о вводе в эксплуатацию	Фактический срок эксплуатации	Сумма начисленной амортизации (санкоза), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования		
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
								14 094 270,08	36

3. Переоценка								
Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.
1	2	3	1	2	3	1	2	3

4. Сведения о приеме, внутренних перемещениях, выбытии (описании) объекта основных средств				
Документ, дата, номер	Вид операции	Наименование структурного подразделения	Остаточная стоимость, руб.	Фамилия, инициалы лица, ответственного за хранение
1	2	3	4	5
Поступление в аренду (лизинг) № 00БП-000008 от 12.08.2020	Принятие к учету с вводом в эксплуатацию	Основное подразделение	14 094 270,08	Садыкова Марина Анатольевна

Справочно: Участники долевой собственности _____ Доля в праве общей собственности, % _____

5. Изменения первоначальной стоимости объекта основных средств

Реконструкция, достройка, дооборудование, частичная ликвидация, модернизация

Вид операции	Документ			Сумма затрат, руб
	наименование	дата	номер	
1	2	3	4	5

6. Затраты на ремонт

Ремонт

Вид ремонта	Документ			Сумма затрат, руб
	наименование	дата	номер	
1	2	3	4	5

7. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств

Объект основных средств, приспособления, принадлежности

Содержание драгоценных или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)

Наименование	Количество	наименование драгоценных или полудрагоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса
1	2	3	4	5	6	7

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Качественные и количественные характеристики (размеры, прочие сведения)					Примечание
	основного объекта	приспособлений, принадлежностей, пристроенных помещений и др.				
8	9	10	11	12	13	14
В том числе материалы						

В том числе материалы

Лицо, ответственное за ведение инвентарной карточки

(даты)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Фотографии объекта оценки







Копии документов оценщика



ПОЛИС (ДОГОВОР) №23005B04R4591
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

НАСТОЯЩИЙ СТРАХОВОЙ ПОЛИС УДОСТОВЕРЯЕТ ФАКТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ДАЛЕЕ ТАКЖЕ – ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ) В ФОРМЕ СТРАХОВОГО ПОЛИСА НА УСЛОВИЯХ, ИЗЛОЖЕННЫХ В НАСТОЯЩЕМ СТРАХОВОМ ПОЛИСЕ И СОДЕРЖАЩИХСЯ В ПРАВИЛАХ №114/3 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР САО «ВСК» ОТ 16.04.2021 Г. (ДАЛЕЕ ТАКЖЕ – ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ).

Страхователь:	Косолапов Андрей Александрович								
Дата рождения:	22/12/1980								
Место рождения:	с. Большое Тугаево Цивильского района Чувашской Республики								
Объект страхования:	имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба (имущественного вреда) третьему лицу, заключенному договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.								
Страховой случай:	(с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования) установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба (имущественного вреда) действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба (имущественного вреда).								
Застрахованная деятельность:	оценочная деятельность, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».								
Страховая сумма:	300 000,00 (Триста тысяч) рублей								
Страховая премия и порядок ее уплаты:	600,00 (Шестьсот) рублей (по следующему графику платежей):								
	<table><thead><tr><th>Период страхования</th><th>Страховая премия за период страхования</th></tr></thead><tbody><tr><td>Первый взнос с «01» июня 2023 года по «31» мая 2024 года</td><td>200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2023 г. (включительно)</td></tr><tr><td>Второй взнос с «01» июня 2024 года по «31» мая 2025 года</td><td>200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2024 г. (включительно)</td></tr><tr><td>Третий взнос с «01» июня 2025 года по «31» мая 2026 года</td><td>200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2025 г. (включительно)</td></tr></tbody></table>	Период страхования	Страховая премия за период страхования	Первый взнос с «01» июня 2023 года по «31» мая 2024 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2023 г. (включительно)	Второй взнос с «01» июня 2024 года по «31» мая 2025 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2024 г. (включительно)	Третий взнос с «01» июня 2025 года по «31» мая 2026 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2025 г. (включительно)
Период страхования	Страховая премия за период страхования								
Первый взнос с «01» июня 2023 года по «31» мая 2024 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2023 г. (включительно)								
Второй взнос с «01» июня 2024 года по «31» мая 2025 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2024 г. (включительно)								
Третий взнос с «01» июня 2025 года по «31» мая 2026 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2025 г. (включительно)								
Срок действия Полиса (Договора):	с «01» июня 2023 г. по «31» мая 2026 г.								

Настоящий Полис (Договор) вступает в силу с 00 часов «01» июня 2023 года при условии поступления первого взноса страховой премии на расчетный счет Страховщика в размере и сроки, определенные в настоящем Полисе (Договоре). В случае неуплаты первого взноса страховой премии в размере и сроки, определенные в настоящем Полисе (Договоре), он считается не вступившим в силу, и никакие выплаты по нему не производятся.

При нарушении графика платежей (неоплата следующего (определенного) взноса страховой премии в установленный срок) действие настоящего Договора страхования и обязательства Страховщика в части выплаты страхового возмещения по страховым случаям, произошедшим в неоплаченный период страхования, прекращаются с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания оплаченного периода страхования.

Приложение: Правила №114/3 страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности и страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, в редакции от «16» апреля 2021 г. САО «ВСК».

Особые условия страхования:

Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, понесенным в п.п. 10.5.2 – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей.

Условия страхования, изложенные в Правилах страхования и не оговоренные в настоящем Договоре страхования, заключенном в форме настоящего Страхового полиса, применяются. Положения настоящего Договора страхования, заключенного в форме настоящего Страхового полиса, имеют преимущественную силу (приоритет) над положениями Правил страхования (на основании п. 3 ст. 943 Гражданского кодекса Российской Федерации).

СТРАХОВАТЕЛЬ ДАЕТ СОГЛАСИЕ (СОВЕРШАЕТ АКЦЕНТ) НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ПУТЕМ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ. СТРАХОВАТЕЛЬ, ОПЛАЧИВАЯ СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ, ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ОЗНАКОМИЛСЯ И СОГЛАСЕН С УСЛОВИЯМИ СТРАХОВАНИЯ, ПРАВИЛАМИ №114/3 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР, В РЕДАКЦИИ ОТ «16» АПРЕЛЯ 2021 Г. САО «ВСК», РАЗМЕЩЕННЫМИ НА ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ СТРАХОВЩИКА В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» ПО ССЫЛКЕ: [HTTPS://VSK.RU](https://vsk.ru), И СВОИМ АКЦЕНТОМ ВЫРАЖАЕТ СОГЛАСИЕ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ВРУЧЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ НА ОСНОВАНИИ И В СООТВЕТСТВИИ С ПРАВИЛАМИ СТРАХОВАНИЯ.

ПРАВИЛА №114/3 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР, В РЕДАКЦИИ ОТ «16» АПРЕЛЯ 2021 Г. САО «ВСК», ВРУЧЕНЫ СТРАХОВАТЕЛЮ ПУТЕМ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ НА САЙТЕ СТРАХОВЩИКА В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ». СТРАХОВАТЕЛЬ ВПРАВЕ ПОЛУЧИТЬ ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ В ПИСЬМЕННОМ ВИДЕ, ОБРАТИВШИСЬ В ОФИС СТРАХОВЩИКА.

СТРАХОВЩИК:	
Страховое акционерное общество «ВСК»	
Место нахождения: Российская Федерация, 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4. ИНН 77/0026574 КПП 997950001 Р/сч. 40701810600020001241 Кор/сч. 30101810400000000225 в ПАО Сбербанк г. Москва БИК 044525225 ОКПО 11441121 ОКОНХ 96220 Тел./Факс: (495) 727-44-44	
От имени Страховщика:	А.И. Мочалова
М.П.	

Место выдачи: г. Москва
Дата выдачи/заключения: 31.05.2023

Страхование акционерное общество «ВСК»

СТРАХОВОЙ ПОЛИС № 25450B4000638
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

СТРАХОВАТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Институт оценки и консалтинга».

Адрес места нахождения на основании Устава: Российская Федерация, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Петрова, д. 6.

Объект страхования: не противоречащее законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям, включая причинение вреда имуществу, при осуществлении оценочной деятельности, за нарушение договора на проведение оценки и (или) в результате нарушения Страхователем требований к осуществлению оценочной деятельности, предусмотренных положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», нарушения федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Вид деятельности Страхователя (Застрахованная деятельность): деятельность юридического лица, с которым оценщики, поименованные в заявлении на страхование, заключили трудовой договор, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Страховой случай (с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования): возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей, включая вред, причиненный имуществу Выгодоприобретателей, а также возникновение ответственности Страхователя за нарушение договора на проведение оценки, в результате непреднамеренных ошибок (упущений), допущенных Страхователем при осуществлении оценочной деятельности.

СТРАХОВАЯ СУММА	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	
5 000 000 руб. 00 коп. (Пять миллионов рублей 00 копеек)	размере 7 500 руб. 00 коп. (Семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек)	
СТРАХОВОЙ ТАРИФ	0,15% от страховой суммы.	
ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее «12» октября 2025 г.	
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:	с «12» октября 2025 г.	по «11» октября 2026 г.

Особые условия страхования: Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 10% от страховой суммы, установленной по Договору страхования.

К настоящему Полису применяются исключения из страхования, закрепленные разделом 4 Правил страхования. Кроме того, страховыми не являются случаи причинения вреда вследствие осуществления Страхователем деятельности по оценке восстановительной стоимости ремонта транспортных средств (независимой технической экспертизы транспортных средств).

Полис страхования не действует на всей территории субъектов Российской Федерации, в которых ведется война, любые военные и боевые действия, военные мероприятия, вторжение/нападение, гражданская война, контртеррористические операции, в которых объявлено военное положение, ведутся военные операции любого рода, а также на территории, официально объявленной зоной чрезвычайных ситуаций.

СТРАХОВАТЕЛЬ С ПРАВИЛАМИ № 114/3 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР, ОТ «16» АПРЕЛЯ 2021 Г. САО «ВСК» ОЗНАКОМЛЕН, ОДИН ЭКЗЕМПЛЯР УКАЗАННЫХ ПРАВИЛ СТРАХОВАНИЯ ПОЛУЧИЛ.

СТРАХОВЩИК: Страхование акционерное общество «ВСК»

Место нахождения: Российская Федерация, 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4.

От имени Страховщика:


 М.П. 

Дата выдачи Страхового полиса: «11» октября 2025 г.

Место выдачи Страхового полиса: г. Чебоксары