

ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Саранск

_____ 2026 г.

Копнинцев Николай Валерьевич, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», в лице финансового управляющего Изосимова Олега Владимировича, действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Мордовия от 18.09.2025 г. по делу №А39-4736/2025, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», действующий от своего имени на основании гражданского законодательства Российской Федерации, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

№	Наименование
1	легковой автомобиль: Марка, модель: ВАЗ217030, VIN: ХТА21703080072718, ГРЗ: К941АС13, год выпуска: 2008, Двигатель: 2050783 , кузов: ХТА21703080072718, Мощн. двиг. л.с (кВт): 98.0, СТС: 1304158331

1.2. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п.

4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена договора составляет _____ (_____) руб. (НДС не облагается).

3.2. Покупателем оплачена стоимость задатка в размере _____ (_____) руб. (НДС не облагается), которая учитывается Продавцом как первоначальный платеж стоимости Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. Оплата производится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Счёт: 40817810050220066433 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001 Получатель: Копнинцев Николай Валерьевич

3.4. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в абз. 2 п. 3.3 настоящего Договора сче-та, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

4. Передача Имущества

4.1 Имущество находится по адресу: 430034, г Саранск, ул Воинова, д 2 к 7, кв 27 и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2 Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 7 дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. При неисполнении обязательств по оплате имущества в срок определенный п. 3.1. договора, договор считается незаключенным, в этом случае права и обязанности сторон по договору считаются не наступившими.

6.3. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном Суде Республики Мордовия.

6.4. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Копнинцев Николай Валерьевич дата рождения: 30.03.1988 место рождения: гор. Саранск зарегистрирован по адресу: 430034, 430034, г Саранск, ул Воинова, д 2 к 7, кв 27 ИНН: 132707700027 СНИЛС: 131-911-821 31	Реквизиты покупателя
Финансовый управляющий	
Изосимов Олег Владимирович	

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Саранск _____ г.

Копнинцев Николай Валерьевич, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Изосимова Олега Владимировича, действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Мордовия от 18.09.2025г. по делу №А39-4736/2025, с одной стороны, и _____ именуемая в дальнейшем «Покупатель», действующий от своего имени на основании гражданского законодательства Российской Федерации, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли-продажи от _____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

№	Наименование
1	легковой автомобиль: Марка, модель: ВА3217030, VIN: ХТА21703080072718, ГРЗ: К941АС13, год выпуска: 2008, Двигатель: 2050783 , кузов: ХТА21703080072718, Мощн. двиг. л.с (кВт): 98.0, СТС: 1304158331

2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	Покупатель
Копнинцев Николай Валерьевич дата рождения: 30.03.1988 место рождения: гор. Саранск зарегистрирован по адресу: 430034, 430034, г Саранск, ул Воинова, д 2 к 7, кв 27 ИНН: 132707700027 СНИЛС: 131-911-821 31	Реквизиты покупателя
Финансовый управляющий Изосимов Олег Владимирович	Покупатель _____

