

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2		Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:	19:05:140102:235		
Номер кадастрового квартала:	19:05:140102		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 031951/34; Кадастровый номер 19:05:140201:0002:031951/34; Условный номер 19:05:140201:0010:03195134		
Местоположение:	Республика Хакасия, р-н Аскизский, рп Вершина Теи, промышленная зона		
Площадь, м2:	92.6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание склада средств взрывания		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2004		
Кадастровая стоимость, руб:	167276,34		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	19:05:140201:10		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
"Многофункциональный центр жилищно-коммунального хозяйства городского округа г. Ачинск"			
представителя государственной власти			
Отдел приема и выдачи документов, должностное лицо			
«Фрунзенский»			
г. Иланово, ул. Кустовых Зорис, 10			
Главный специалист			
Смирнова Марина Валентиновна			
05.02.2026 13:36:48			
			
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
Сертификат 0091AA55A599507BCE6D39D2FEA06279A			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026			
инициалы, фамилия			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 : 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер: 19:05:140102:235			
Получатель выписки: Паршина Виктория Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Рамазанова Эльшана Дусталиевича			

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства»
Оддел приема и выдачи документов
г. Иваново, ул. Красных Звезд, д. 10
Главный специалист
Смирнова Марина Валентиновна
05.02.2026 13:36:48



Должность
Смирнова Марина Валентиновна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091A4F5A399507BCE6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Этап			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 5	
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:		19:05:140102:235	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Рамазанов Эльшан Дустиалиевич, 13.12.1970, с. Ясаб Кусарский район Республика Азербайджан, Российская Федерация, СНИЛС 181-938-055 95 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 95 20 №026779, выдан 19.03.2021, МВД по Республике Хакасия
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 19:05:140102:235-19/023/2026-14 05.02.2026 06:37:43
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № 43, выдан 24.05.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Определение Арбитражного суда Республики Хакасия по делу № А74-8582/2023 о признании сделки недействительной, выдан 28.10.2025 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Муниципальное казенное учреждение
"Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг для населения
и предоставления коммунальных услуг
в многоквартирных домах"

«Фрунзенский»
г. Иланско, ул. Красных Зорь, 2/14
Главный специалист
Смирнова Мария Валентиновна
05.02.2026 13:36:48

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0001AA5FA399507BCEAD3902DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:		19:05:140102:235	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Муниципальное казенное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" г. Иваново

Отдел приема и выдачи документов

«Фрунзенский»

г. Иваново, ул. Красных Звезд, 10

Главный специалист

Смирнова Марина Валентиновна

05.02.2026 13:36:48

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091A4F3A599507BCE6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

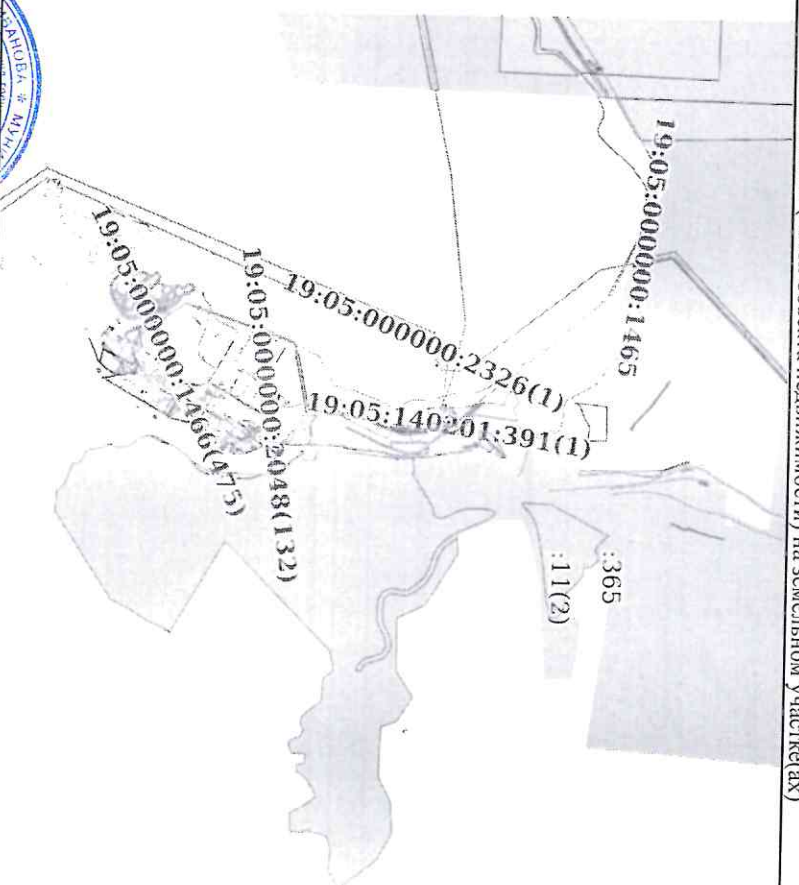
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.02.2026г.			
Кадастровый номер:		19:05:140102:235	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			



Масштаб: 1:60000

Условные обозначения:

Муниципальное казенное предприятие "Муниципальное предприятие предоставления государственных услуг в сфере организации и оказания коммунальных услуг"		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
Отдел приема и выдачи документов		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
«Фрунженский» г. Итаноно, ул. Красных Звезд, д. 10 Главный специалист Смирнова Марина Валентиновна		Инициалы, фамилия	
05.02.2026 13:36:48		Сертификат: 0091AAT5A599507B5TE6D39D2F605279A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	

