

Акт осмотра
земельного участка

«13» марта 2020 г.г.

«09» мар. «50» мин

Осмотр земельного участка с кадастровым номером КН 60:07:0060901:15, площадью 4400 кв. м, расположенного по адресу: 182035, Псковская обл., Кунынский р-н, д. Борок.

1. Сведения об исходном земельном участке согласно выписке из единого государственного реестра недвижимости

Адрес расположения: 182035, Псковская обл., Кунынский р-н, д. Борок.

Площадь: 4400 кв.м.

Кадастровый номер: 60:07:0060901:15

Вид разрешенного использования земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Информация о лицах, владеющих долями в праве на объект:

- 1/5 доли Попова Геннадий Константинович, 21.01.2010 г.р.

- 1/5 доли Попова Елена Владимировна, 20.05.1976 г.р.

- 1/5 доли Попова Полина Константиновна, 18.03.2008 г.р.

- 1/5 доли Руденко Елизавета Вячеславовна, 25.09.1996 г.р.

Информация о зарегистрированных обременениях: Запреты ФССП на рег.действия

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: жилой дом с КН 60:07:0060901:124

2. Итоги фактического осмотра земельных участков

По итогам фактического осмотра земельного участка установлено следующее:

- 1) на земельном участке отсутствуют (имеются) объекты строительства
- 2) земельный участок имеет не ровный рельеф

3. Заключение

Осуществлен визуальный осмотр земельного участка с кадастровым номером КН 60-07:0060901:15, площадью 4400 кв. м.

Осматриваемая территория земельного участка фактически более 10 лет не используется по назначению в соответствии с установленным видом разрешенного использования. Земельный участок зарос травой и другой природной растительностью. На земельном участке расположены один объект строительства, не используемые на протяжении длительного времени. Общая занимаемая площадь земельных участков под объектами незавершенного строительства ориентировочно составляет 35 кв.м. Кроме того, в ходе осмотра, по периметру нескольких указанных объектов обнаружен строительный и бытовой мусор.

Акт осмотра составил:

(подпись)

(И.О. Фамилия)

При осмотре присутствовал собственник (доверенное лицо собственника) с актом осмотра согласен:

(подпись)

И.И. Попов

(И.О. Фамилия)

Акт осмотра помещения

«11» марта 2026 год

«09» час. «50» мин

Осмотр сооружения/помещения, расположенного по адресу: Псковская область, р-н Куныинский, СП "Боталовская волость", д Борок, д 19

1. Сведения об объекте согласно выписке из единого государственного реестра недвижимости

Вид объекта недвижимости Жилой дом

Кадастровый номер 60:07:0060901:124

Площадь 34,1

Вид права, доля в праве Общая долевая собственность, 1/5

Назначение объекта Жилое

Адрес Псковская область, р-н Куныинский, СП "Боталовская волость", д Борок, д 19

Информация о зарегистрированных обременениях: Запреты ФССП на рег. действия

Информация о лицах, владеющих долями в праве на объект:

- 1/5 доли Попов Геннадий Константинович, 21.01.2010 г.р.

- 1/5 доли Попова Елена Владимировна, 20.05.1976 г.р.

- 1/5 доли Попова Полина Константиновна, 18.03.2008 г.р.

- 1/5 доли Руденко Елизавета Вячеславовна, 25.09.1996 г.р.

Кадастровые номера земельных участков, на которых расположен объект недвижимости (для домов, дач, гаражей, неотрывно связанных с земельными участками): земельный участок 60:07:0060901:15

2. Итоги фактического осмотра объекта

По итогам фактического осмотра установлено следующее:

- 1) Помещение/сооружение состоит из ___1___ этажей
- 2) Помещение/сооружение находится на ___1___ этаже
- 3) Помещение/сооружение состоит из ___2___ комнат
- 4) Помещение/сооружение имеет ___нет___ санузел

3. Заключение

Вероятнее всего, что объект находится в
удовлетворительном/неудовлетворительном состоянии, требует не требует
капитального/косметического ремонта, так как более 10 лет не
используется по назначению в соответствии с установленным видом
разрешенного использования.

Акт осмотра составил:

(подпись)

При осмотре присутствовал собственник (доверенное лицо собственника) с актом осмотра
согласен:



(подпись)

(И.О. Фамилия)



(И.О. Фамилия)