

ДОГОВОР (проект)
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

г. Оренбург

"__" _____ 2026 года

Настоящий договор купли-продажи имущества заключен на основании Протокола о результатах открытых торгов по продаже имущества _____, включенного в состав лота №__ с победителем торгов по реализации имущества - _____, в лице _____.

Мальгин С.И. в лице финансового управляющего Шторм М.А. действующей на основании Определения Арбитражного суда Оренбургской области 22.07.2025г. по делу № А47-441/2023 с одной стороны, и _____, с другой стороны, вместе именуемые «стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется осмотреть, принять и оплатить на условиях, установленных настоящим имущество, а именно:

_____.

2. Стоимость имущества и порядок оплаты

2.1. Стоимость передаваемого имущества установлена на торгах от __. __. 2026 г. и составляет _____ руб. ____ коп. без учета НДС.

2.2. Оплата имущества производится денежными средствами путем перечисления на расчетный счет, либо наличными денежными средствами в кассу Продавца в течении тридцати дней с момента подписания настоящего договора.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает имущество Покупателю по акту приема-передачи в 5-дневный срок с момента поступления денежных средств Продавцу за проданное имущество.

3.2. Имущество считается переданным в собственность Покупателя со дня подписания акта приема-передачи имущества указанного в п. 1.1 настоящего договора.

4. Разрешение споров

4.1. Споры, возникающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до выполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Реквизиты сторон

7.1. **Продавец:** Мальгин Сергей иванович **Банк получателя:** ПАО СБЕРБАНК **счет:** 40817810054102907293 **БИК:** 045354601 **Корреспондентский счёт:** 30101810600000000601 **ИНН:** 7707083893.
Покупатель: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:
Финансовый управляющий

Покупатель:

_____/Шторм М.А. ./

_____/_____/