

Утверждено
Конкурсным кредитором ООО МЦ «Семейная Клиника»,
требования которого обеспечены залогом
«24» июля 2026 г.

Конкурсный кредитор
ООО МЦ «Семейная Клиника» ИНН 7203159286

Генеральный директор

Никулина Мария Викторовна



[Signature]

/

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и условиях проведения торгов
по продаже имущества гражданина
Бобровика Кирилла Ивановича
(залог в пользу ООО МЦ «Семейная Клиника»)

г. Тюмень, 2026

1. Сведения о Должнике, имущество которого выставляется на торги

Ф.И.О. Должника:	Бобровик Кирилл Иванович
Идентифицирующие данные Должника:	ИНН 720316229230, СНИЛС 104-813-088 25, дата рождения 26.10.1983, место рождения: г. Омск
Адрес регистрации Должника:	Тюменская область, г. Тюмень, ул. Василия Гольцова, д. 10, кв. 303
Арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве Должника, номер дела:	Арбитражный суд Тюменской области, дело № А70-25232/2025
Дата признания Должника банкротом и введения процедуры реализации имущества гражданина:	29 января 2026 года (резолютивная часть решения объявлена 29.01.2026)
Ф.И.О. финансового управляющего, наименование СРО, членом которой он является:	Чонко Марина Петровна, Ассоциация арбитражных управляющих "Солидарность" ИНН 8604999157, ОГРН 1138600001737 Адрес: 628305, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, Промышленная зона Пионерная, ул. Жилая, строение 13, оф. 205
Дата утверждения финансового управляющего:	29 января 2026 года
Обособленный спор о включении требования Залогового кредитора в реестр:	определение Арбитражного суда Тюменской области от 14.05.2026 по делу № А70-25232-7/2025

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Продажа имущества Должника осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, в т.ч. на основании статей 110, 111, 138, 139, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. (далее — Закон о банкротстве), а также в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам...» (в действующей редакции), а также в соответствии с положениями статей 334, 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (статья 350 ГК РФ, регулирующая реализацию предмета залога судебным приставом-исполнителем в общем исполнительном производстве, к отношениям по продаже имущества в деле о банкротстве не применяется — здесь действуют специальные нормы Закона о банкротстве).

Настоящее Положение устанавливает порядок и условия проведения торгов по продаже имущества гражданина Бобровика Кирилла Ивановича, являющегося предметом залога ООО МЦ «Семейная Клиника» (далее — Залоговый кредитор):

**автомобиль легковой марки LAND ROVER RANGE ROVER E,
идентификационный номер (VIN) SALZA2BX7MH156465,
год выпуска - 2021,
цвет кузова - серый,
государственный регистрационный знак - У665РТ72,
номер ПТС — 1643 02031860780 (эл. ПТС).**

Предмет залога обеспечивает требования Залогового кредитора, включённые в третью очередь реестра требований кредиторов Должника, определением Арбитражного суда Тюменской области от 14.05.2026 по делу № А70-25232-7/2025 в рамках дела о банкротстве № А70-25232/2025 в Арбитражном суде Тюменской области.

Определением Арбитражного суда Тюменской области от 06.04.2026 по делу № А70-25232/2025 приняты обеспечительные меры в виде наложения ареста на Предмет залога и запрета органам, осуществляющим государственную регистрацию транспортных средств, совершать регистрационные действия в отношении него; в удовлетворении требования Залогового кредитора о передаче Предмета залога на хранение Финансовому управляющему судом отказано. На дату подготовки настоящего Положения Предмет залога находится в фактическом владении Должника; сведения о его точном месте нахождения подлежат уточнению Финансовым управляющим при подготовке сообщения о продаже Имущества. На принудительное исполнение обеспечительных мер Восточным РОСП г. Тюмени возбуждено исполнительное производство № 127156/26/72029-ИП от 21.05.2026.

Порядок проведения торгов, требования к заявкам, прилагаемым документам определяются в соответствии с настоящим Положением, положениями пунктов 4, 5, 8–19 статьи 110, пунктом 3 статьи 111, статьёй 138, пунктом 4 статьи 139, пунктом 4 статьи 213.26 Закона о банкротстве, Приложением № 1 к Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 «Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве» и документами, регламентирующими работу электронной площадки, выбранной для проведения открытых торгов в электронной форме.

Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

«Должник» — Бобровик Кирилл Иванович (26.10.1983 года рождения, место рождения: г. Омск, зарегистрирован по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Василия Гольцова, д. 10, кв. 303, ИНН 720316229230, СНИЛС 104-813-088 25).

«Финансовый управляющий» — Чонко Марина Петровна, утверждённая финансовым управляющим Должника решением Арбитражного суда Тюменской области от 29.01.2026 по делу № А70-25232/2025.

«Организатор торгов» — Финансовый управляющий.

«Залоговый кредитор» — ООО МЦ «Семейная Клиника», конкурсный кредитор, требования которого обеспечены залогом Имущества и включены в третью очередь реестра требований кредиторов Должника.

«Электронные торги» — комплекс мероприятий по продаже Имущества Должника на электронной площадке, осуществляемый в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

«Имущество» / «Предмет залога» — автомобиль легковой марки LAND ROVER RANGE ROVER E, VIN SALZA2BX7MH156465, принадлежащий Должнику на праве собственности и являющийся предметом залога по Договору залога транспортного средства № 16-2024 от 12.12.2024, заключённому между ООО СК «Абрис» (ИНН 7203439660, ОГРН 1187232000614, адрес: 625033, Тюменская область, ул. Михаила Сперанского, д. 17, помещ. 4, офис 6) (заёмщик), Должником (залогодатель, поручитель) и Залоговым кредитором (займодавец, залогодержатель). Договор займа № 15-2024 от 12.12.2024 заключён на сумму 8 000 000 руб. со сроком возврата до 10.12.2025, проценты начисляются по ключевой ставке Банка России, неустойка за просрочку возврата составляет 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки; обязательства заёмщика обеспечены поручительством и залогом Должника на солидарной основе.

«Лот» — Имущество, выставленное на торги единым лотом.

«Начальная цена продажи имущества» — цена Имущества, установленная Залоговым кредитором в размере 4 390 000 (четыре миллиона триста девяносто тысяч) руб. 00 коп.

«Задаток» — денежная сумма, вносимая Заявителем в счёт причитающихся с него по договору платежей, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения, которая составляет 20 (Двадцать) % от начальной цены Лота и перечисляется на специальный банковский счёт Должника, предназначенный для учёта денежных средств, поступающих от участников торгов в виде задатков.

«Шаг аукциона» — величина, устанавливаемая Залоговым кредитором, на которую увеличивается начальная продажная цена Имущества.

«Заявитель» — лицо, подающее оператору электронной площадки — АО «Центр дистанционных торгов» ИНН 1656057203, ОГРН: 1101690068468, адрес места нахождения: РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), М.Р.-Н ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ, Г.П. ГОРОД ИННОПОЛИС, Г ИННОПОЛИС, заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы.

«Заявка» — письменное заявление, подаваемое Заявителем для участия в торгах.

«Участник торгов» — Заявитель, допущенный Организатором торгов к участию в торгах.

«Победитель торгов» — участник торгов, признанный победителем в соответствии с условиями настоящего Положения.

«Извещение» — информационное сообщение, публикуемое Организатором торгов в соответствии с требованиями нормативных правовых актов.

«Торги» — торги, открытые по составу участников и открытые по форме представления предложений о цене Имущества.

Для проведения торгов Организатор торгов заключает договор о проведении торгов с оператором электронной площадки — АО «Центр дистанционных торгов» ИНН 1656057203, ОГРН: 1101690068468, адрес места нахождения: РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), М.Р.-Н ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ, Г.П. ГОРОД ИННОПОЛИС, Г ИННОПОЛИС, соответствующей требованиям, установленным Приложением № 1 к Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам...». Время и дата проведения торгов определяются Организатором торгов с учётом настоящего Положения.

Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в том числе Законом о банкротстве.

1. Подготовка и организация проведения торгов

1.1. Продажа Имущества осуществляется путём проведения аукциона, в ходе которого предложения о цене Имущества заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов. Выигравшим аукцион признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое Имущество (далее — «победитель аукциона»). Торги по продаже Имущества проводятся в электронной форме.

1.2. Организатором торгов выступает Финансовый управляющий Должника.

1.3. Организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже Имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене Имущества;
- заключает с заявителями договоры о задатке;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

1.4. Начальная продажная цена Имущества устанавливается Залоговым кредитором, согласно пункту 4 статьи 138, пункту 4 статьи 213.26 Закона о банкротстве, в размере 4 390 000 (четыре миллиона триста девяносто тысяч) руб. 00 коп.

1.5. Размер задатка для участия в торгах устанавливается Залоговым кредитором в размере 20 (Двадцать) % от начальной цены продажи Имущества.

1.6. Организатор торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением обязан не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов опубликовать и разместить в официальном издании, определяемом в соответствии со статьёй 28 Закона о банкротстве (газета «Коммерсантъ»), а также разместить в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (fedresurs.ru) сообщение о продаже Имущества, а впоследствии — сообщение о результатах проведения торгов.

В сообщении о продаже Имущества должны содержаться:

- сведения о выставляемом на торги Имуществе, его составе, характеристиках, описание Имущества, порядок ознакомления с ним;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене Имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене Имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;
- начальная цена продажи Имущества;
- величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона»);
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи Имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

1.7. При подготовке к проведению торгов по продаже Имущества Организатор торгов осуществляет приём заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене Имущества, а также заключает договоры о задатке.

Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Конкретная продолжительность срока приёма заявок определяется Организатором торгов и указывается в сообщении о проведении торгов.

Проект договора купли-продажи Имущества и договор о задатке, подписанные электронной подписью Организатора торгов, подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

1.8. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом № 495 Минэкономразвития России от 23.07.2015 и указанным в сообщении о проведении торгов.

1.9. Заявка на участие в торгах оформляется в произвольной письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

Представленная Организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени её представления. Подтверждение регистрации представленной заявки также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

1.10. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме удостоверенных надлежащим образом копий и (или) в оригинале либо в форме электронных документов в соответствии с требованиями регламента электронной площадки.

1.11. Задаток перечисляется на специальный счёт Должника. Сумма задатка перечисляется на основной счёт Должника в случае заключения с внесшим его лицом договора купли-продажи Имущества либо при наличии иных оснований для оставления задатка за Должником.

1.12. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене Имущества до начала торгов.

1.13. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

1.14. Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом № 495 Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам...» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

1.15. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям; представленные заявителем документы не соответствуют установленным требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

1.16. Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления им в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение 5 (пяти) дней со дня подписания указанного протокола.

1.17. Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве.

1.18. Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Порядок проведения аукциона

2.1. Аукцион проводится путём повышения начальной цены продажи Имущества на «шаг аукциона», который устанавливается Организатором торгов в размере 5 (пяти) процентов начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.

2.2. Аукцион проводится и завершается в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и регламентом электронной торговой площадки. Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за Имущество.

2.3. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются: сведения о каждом участнике торгов; результаты рассмотрения предложений о цене Имущества; сведения об участнике торгов, предложившем предпоследнюю по величине цену; сведения о победителе торгов; обоснование принятого Организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

2.4. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им подписанного электронной подписью протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

2.5. Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.6. Суммы внесённых заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.7. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном статьёй 28 Закона о банкротстве, и разместить его в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В случае, если торги признаны состоявшимися, в сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к Должнику, кредиторам, финансовому управляющему, а также сведения о предложенной победителем цене Имущества.

2.8. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания этого протокола Финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения внесённый им задаток не

возвращается, и Финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи Имуущества участнику торгов, предложившему следующую по величине наиболее высокую цену.

2.9. В случае, если заявки на участие в торгах не были представлены или к участию в них был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене Имуущества не ниже установленной начальной цены продажи Имуущества, договор купли-продажи заключается Финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имуущества.

2.10. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов Финансовый управляющий в течение 2 (двух) дней после завершения указанных сроков принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи Имуущества. Повторные торги проводятся в порядке, установленном для первоначальных торгов, при этом начальная цена продажи Имуущества на повторных торгах устанавливается на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи Имуущества, установленной на первоначальных торгах. Сообщение о проведении повторных торгов публикуется в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 1.6 настоящего Положения, то есть не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения повторных торгов.

2.11. Организатор торгов в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведения о заключении договора купли-продажи Имуущества Должника (дата заключения договора, сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой Имуущество приобретено покупателем).

Организатор торгов в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве копию протокола о результатах проведения торгов и копию решения о признании торгов несостоявшимися.

2.12. В случае если повторные торги по продаже Имуущества признаны несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, Имуущество подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, предусмотренном пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве и разделом «Оставление предмета залога за собой. Иные условия» настоящего Положения. Сообщение о продаже Имуущества посредством публичного предложения публикуется в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 1.6 настоящего Положения, то есть не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты начала соответствующего периода торгов.

ОСТАВЛЕНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА ЗА СОБОЙ. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

Продажа Предмета залога в соответствии с настоящим Положением влечёт прекращение залога в отношении Залогового кредитора, по требованию которого обращено взыскание на Предмет залога.

При продаже Предмета залога на торгах требования Залогового кредитора по обязательствам, обеспеченным залогом Имуущества, подлежат удовлетворению за счёт средств, вырученных от продажи Предмета залога, в порядке, установленном пунктом 5 статьи 213.27 Закона о банкротстве (специальная норма для дела о банкротстве гражданина): 80 (восемьдесят) процентов вырученных средств направляется на погашение требования Залогового кредитора по обязательствам, обеспеченным залогом Имуущества. Денежные средства, оставшиеся от суммы, вырученной от реализации Предмета залога, вносятся на специальный банковский счёт Должника, открытый в соответствии со статьёй 138 Закона о банкротстве, в следующем порядке: 10 (десять) процентов вырученных средств — для погашения требований кредиторов первой и второй очереди в случае недостаточности иного имущества Должника для погашения указанных

требований; оставшиеся денежные средства (10 (десять) процентов) — для погашения судебных расходов, расходов на выплату вознаграждения Финансовому управляющему и расходов на оплату услуг лиц, привлечённых им в целях обеспечения исполнения возложенных на него обязанностей. Денежные средства, предназначавшиеся для погашения требований кредиторов первой и второй очереди и оставшиеся на специальном банковском счёте после полного погашения указанных требований, включаются в конкурсную массу. Денежные средства, оставшиеся после полного погашения судебных расходов, вознаграждения Финансового управляющего и расходов на оплату услуг привлечённых им лиц, направляются на погашение части обеспеченных залогом требований Залогового кредитора, не погашенной из стоимости Предмета залога; денежные средства, оставшиеся после этого, включаются в конкурсную массу. Неудовлетворённые за счёт стоимости Предмета залога требования Залогового кредитора удовлетворяются в составе требований кредиторов третьей очереди. Расходы, предусмотренные пунктом 6 статьи 138 Закона о банкротстве (на обеспечение сохранности Предмета залога и на организацию и проведение торгов), покрываются за счёт вырученных средств до их распределения в порядке, указанном в настоящем абзаце.

В случае признания несостоявшимися повторных торгов Залоговый кредитор вправе оставить Предмет залога за собой с оценкой его в сумме на 10 (десять) процентов ниже начальной цены Имуущества на повторных торгах. Залоговый кредитор при оставлении Предмета залога за собой обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с пунктом 5 статьи 213.27 Закона о банкротстве, на специальный банковский счёт Должника в течение 10 (десяти) дней с даты направления Финансовому управляющему заявления об оставлении Предмета залога за собой.

Право собственности на Имуущество у Залогового кредитора возникает с момента передачи ему Имуущества по акту приёма-передачи в порядке, предусмотренном разделом «Передача Имуущества. Состояние Имуущества. Обязанности покупателя» настоящего Положения, после осуществления указанной оплаты и получения Финансовым управляющим соответствующего заявления (пункт 1 статьи 223 Гражданского кодекса Российской Федерации). Постановка транспортного средства на регистрационный учёт в органах ГИБДД не является регистрацией перехода права собственности и не влияет на момент его возникновения; такой учёт осуществляется новым собственником самостоятельно после передачи Имуущества.

В случае неполучения Финансовым управляющим заявления Залогового кредитора об оставлении Имуущества за собой в течение 30 (тридцати) дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися, а также при неоплате Залоговым кредитором установленной суммы в указанный срок (абзац второй пункта 4.1 статьи 138 Закона о банкротстве), Имуущество подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве.

Цена Предмета залога на торгах посредством публичного предложения устанавливается в следующем порядке: начальная цена продажи равна цене, установленной на повторных торгах; в случае отсутствия заявок в течение 5 (пяти) календарных дней с даты сообщения о проведении торгов посредством публичного предложения цена Предмета залога снижается на 10 (десять) процентов; снижение цены происходит каждые 5 (пять) календарных дней при отсутствии заявок в течение установленного срока. Максимальное снижение цены не может превышать 60 (шестьдесят) процентов от начальной цены Предмета залога, установленной для продажи посредством публичного предложения.

Справочно — график снижения цены на публичном предложении (для наглядности; юридическое основание — предыдущий абзац):

№ периода	Дни с начала публичного предложения	Цена (% от начальной цены публичного предложения)
1	1–5	100%
2	6–10	90%
3	11–15	80%
4	16–20	70%
5	21–25	60%

6	26–30	50%
7	31–35	40% (цена отсечения)

Победителем торгов по продаже Имуущества посредством публичного предложения признаётся участник, представивший в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене Имуущества не ниже цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. В случае если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене Имуущества, победителем признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену. При равенстве предложенных цен победителем признаётся участник, первым представивший заявку. С даты определения победителя торгов приём заявок прекращается.

Залоговый кредитор вправе оставить Предмет залога за собой в ходе торгов посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа, с одновременным перечислением Финансовому управляющему денежных средств в порядке, определённом в соответствии с пунктом 5 статьи 213.27 Закона о банкротстве (право оставить Предмет залога за собой на этой стадии предусмотрено пунктом 4.2 статьи 138 Закона о банкротстве).

При продаже Предмета залога выручка от его реализации направляется на погашение требований Залогового кредитора в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 213.27 Закона о банкротстве.

Все разногласия между Залоговым кредитором и Финансовым управляющим либо иными лицами, участвующими в деле о банкротстве, относительно начальной продажной цены, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности Предмета залога разрешаются Арбитражным судом Тюменской области, рассматривающим дело о банкротстве, в порядке, установленном пунктом 4 статьи 138, пунктом 4 статьи 213.26 Закона о банкротстве.

ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА. СОСТОЯНИЕ ИМУЩЕСТВА. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

Передача Имуущества победителю торгов (либо Залоговому кредитору при оставлении Предмета залога за собой) осуществляется Финансовым управляющим по акту приёма-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления в полном объёме денежных средств от продажи Имуущества на специальный банковский счёт Должника либо с даты получения Финансовым управляющим заявления Залогового кредитора об оставлении Предмета залога за собой и подтверждения перечисления им денежных средств в порядке, предусмотренном разделом «Оставление предмета залога за собой. Иные условия» настоящего Положения.

Одновременно с подписанием акта приёма-передачи Финансовый управляющий передаёт покупателю (Залоговому кредитору) имеющиеся у него документы и принадлежности на Имуущество: паспорт транспортного средства (электронный паспорт транспортного средства) либо сведения о нём; свидетельство о регистрации транспортного средства (при наличии у Должника); имеющиеся комплекты ключей; иные относящиеся к Имууществу документы. Финансовый управляющий также принимает необходимые меры к снятию установленных в отношении Имуущества ограничений (арест, запрет регистрационных действий) для целей его передачи покупателю и последующей постановки на регистрационный учёт.

Имуущество продаётся в том состоянии, в котором оно находится на дату его передачи («как есть»), без предоставления Должником, Финансовым управляющим или Залоговым кредитором каких-либо гарантий в отношении технического состояния, комплектности или отсутствия скрытых недостатков Имуущества. Организатор торгов обеспечивает лицам, желающим принять участие в торгах, возможность осмотра Имуущества до окончания срока приёма заявок; время, место осмотра и контактное лицо для записи указываются в сообщении о проведении торгов.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит к покупателю (Залоговому кредитору — при оставлении Предмета залога за собой) с момента подписания акта приёма-передачи.

После получения Имущества покупатель самостоятельно и за свой счёт: обращается в регистрирующий орган (ГИБДД) для постановки транспортного средства на регистрационный учёт; уплачивает предусмотренные законодательством государственные пошлины и иные обязательные платежи, связанные с оформлением и регистрацией Имущества; заключает договор обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО).

Расходы на хранение, транспортировку (эвакуацию) и на оценку Имущества, понесённые до поступления денежных средств от его продажи, авансируются Залоговым кредитором с последующим возмещением за счёт денежных средств, вырученных от продажи Имущества, в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 138 Закона о банкротстве, либо покрываются за счёт денежных средств Должника при их достаточности на специальном банковском счёте. Размер и документальное подтверждение таких расходов согласовываются Финансовым управляющим с Залоговым кредитором.

Финансовый управляющий

_____ / М.П. Чонко