



Роскадастр

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ
КОМПАНИИ «РОСКАДАСТР»
ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Филиал ППК «Роскадастр»
по Тюменской области)

ул. Киевская, 78, г. Тюмень, 625027
тел.: (3452) 259-001, 282-104
e-mail: filial@72.kadastr.ru

ОКПО 54568062, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/720343001

12.11.2025 № 14-29/25-16370-ЭК

На № _____ от _____

Арбитражный суд
Тюменской области

Судье

Богатыреву Е.В.

info@tumen.arbitr.ru

Арбитражный суд Тюменской области

Входящий № 280477
Дата и время поступления в электронную систему
«___» _____ 20__ г.
_____ часов _____ минут
Дата и время обработки судом
«___» _____ 20__ г.
_____ часов 12 _____ минут
_____ подписи

Должность, инициалы, фамилия _____

ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ

Уважаемый Евгений Валерьевич!

В соответствии с Определением от 31.10.2025 по делу № А70-14756/2025 поступившим в адрес Филиала¹ (вх. № 14-28/25-15897 от 07.11.2025), направляем выписки из ЕГРН², уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений.

Дополнительно сообщаем, что сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются Филиалом в соответствии с требованиями статей 62, 63 Закона о регистрации недвижимости³ и Порядка предоставления сведений⁴.

Формы документов, в виде которых предоставляются сведения ЕГРН, состав содержащихся в них сведений и порядок их заполнения утверждены Приказом № П/0329⁵.

Для получения сведений, содержащихся в ЕГРН, рекомендуем обращаться с запросом установленной Порядком предоставления сведений формы.

Обращаем внимание, что информационный обмен в электронном виде обладает рядом преимуществ по сравнению с бумажным, оптимизирует

¹ Филиал ППК «Роскадастр» по Тюменской области

² Единый государственный реестр недвижимости

³ Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

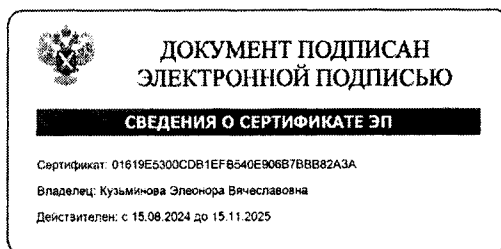
⁴ Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденный Приказом Росреестра от 08.04.2021 № П/0149 «Об установлении Порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и Порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»

⁵ Приказ Росреестра от 04.09.2020 № П/0329 «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, а также об установлении иных видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»

межведомственное взаимодействие в целях предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнение полномочий судебных органов.

Приложение: в электронном виде.

Начальник отдела
подготовки сведений



Э.В. Кузьмина

А.Р. Назырова,
8 (3452) 259-001

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Арбитражный суд
Тюменской области)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

12 ноября 2025г.

№ КУВИ-001/2025-206822454

На основании запроса от 12.11.2025,
поступившего на рассмотрение 12.11.2025,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрошенной информации:	о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости: все объекты недвижимости; информация о периоде времени, за который запрашивались сведения: с 09.08.2017 по 15.05.2018; территория, указанная в запросе: Российская Федерация
2	Правообладатель:	Подкопаев Дмитрий Евгеньевич; дата рождения: 02.06.1990; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 71 09 № 771916 от 10.06.2010 выдан: Отделом УФМС России по Тюменской обл. в Центральном АО города Тюмени; СНИЛС: 138-680-570 93; адрес места жительства или места пребывания: Тюменская область.

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тюменской области
полное наименование органа регистрации прав

12.11.2025г.

№ КУВИ-001/2025-206723876

На основании запроса от 12.11.2025, поступившего на рассмотрение 12.11.2025, сообщаем, что правообладателю Кислицын Виталий Семёнович; дата рождения: 01.10.1987; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 71 07 № 572920 от 15.01.2008 выдан: Межрайонным отделом УФМС России по Тюменской области в городе Тобольске; СНИЛС: 129-634-624 80; адрес места жительства или места пребывания: Тюменская область., в период с 07.07.2012 по 24.11.2014 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	72:16:0902001:160
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Тюменская область, Тобольский район, д. Подрезова, д. 8, кв.1
		Площадь:	84.7
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/4
		дата государственной регистрации:	09.02.2010
		номер государственной регистрации:	72-72-04/009/2010-292
		основание государственной регистрации:	Решение Тобольского городского суда Тюменской области, вступило в законную силу 24 ноября 2009 года., № 2-250/2009, выдан 11.11.2009
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	Получатель выписки		Арбитражный суд Тюменской области

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тюменской области

полное наименование органа регистрации прав

12.11.2025г.

№ КУВИ-001/2025-206721693

На основании запроса от 12.11.2025, поступившего на рассмотрение 12.11.2025, сообщаем, что правообладателю Секерина Анастасия Витальевна; дата рождения: 12.01.1990; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 71 19 № 480784 от 18.12.2019 выдан: УМВД РОССИИ ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ; СНИЛС: 142-297-685 78; адрес места жительства или места пребывания: Тюменская область; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Кислицына Анастасия Витальевна, Подкопаева Анастасия Витальевна; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., в период с 31.01.1998 по 11.11.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	72:17:1313005:1844
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Бориса Прудаева, дом 4, квартира 341
		Площадь:	32.5
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	09.11.2023
		номер государственной регистрации:	72:17:1313005:1844-72/053/2023-1
		основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи объекта долевого строительства, выдан 31.10.2023 Разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, № 72-23-132-2023, выдан 19.10.2023, Администрация города Тюмени Договор участия в долевом строительстве (с использованием кредитных средств банка), № 2-С6-8-2, выдан 30.08.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	72:17:1313005:1844-72/053/2023-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	72:17:1313004:14110
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Александра Протозанова, дом 4, кв.54
		Площадь:	19
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.01.2019
		номер государственной регистрации:	72:17:1313004:14110-72/041/2019-1
		основание государственной регистрации:	Передаточный акт объекта долевого строительства, выдан 20.12.2018 Договор об уступке прав и обязанностей участника долевого строительства, № УДУ-3-1-ВТБ/2-54, выдан 17.07.2018, Дата регистрации 27.07.2018, № 72:17:1313004:6272-72/041/2018-1615 Договор участия в долевом строительстве, № 3-1-ВТБ/2, выдан 07.02.2017, Дата регистрации 27.07.2018, № 72:17:1313004:6272-72/041/2018-1616
		дата государственной регистрации прекращения права:	04.10.2023
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	72:17:1313004:14110-72/041/2019-2
3	Получатель выписки		Арбитражный суд Тюменской области

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			