

 / М.А. Худяков

Утверждено собранием кредиторов 25.09.2026г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях продажи имущества
общества с ограниченной ответственностью «Премьер Оил»
(ИНН 7723196291, ОГРН 1037700192573)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок, сроки и условия продажи имущества ООО «Премьер Оил» в форме публичного предложения посредством открытых электронных торгов, в соответствии со статьями 110, 111, 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Торги по продаже имущества (предприятия) должника в соответствии с п.7 ст.110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» проводятся в электронной форме на ЭТП - АО «Центр дистанционных торгов» (ИНН 1656057203), расположенной в сети интернет по адресу <https://cdtrf.ru/>, аккредитованное при СРО арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий должника.

1.2. Сведения о начальной продажной цены имущества и составе лота представлены в Приложении 1 к настоящему Положению.

1.3. Продажа имущества (предприятия) Должника осуществляется в порядке, установленном ст.ст.110, ст. 111 ст. Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве и настоящим Положением, путем проведения открытых по составу участников торгов.

1.4. Выигравшим торги признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество (далее - победитель торгов).

1.5. Покупателями имущества могут выступать любые юридические и физические лица, а также иностранные граждане и юридические лица, имеющие право быть покупателями в соответствии с законодательством РФ.

1.6. Организатором торгов выступает конкурсный управляющий ООО «Премьер Оил».

Расходы, связанные с организацией, проведением и оформлением результатов торгов, а также расходы по подготовке к продаже и реализации имущества осуществляются за счет имущества должника.

1.7. Размер задатка для участия в торгах устанавливается:

в сумме 20% от начальной продажной цены на соответствующем этапе публичного предложения при продаже имущества должника посредством публичного предложения.

1.8. Договор купли-продажи подписывается в соответствии с п. 16 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1.9. Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

1.10. При изменении состава и размера прав требования (при взыскании задолженности, при погашении дебиторской задолженности, либо об отказе во включении в реестр требований кредиторов и т.п.), конкурсным управляющим самостоятельно без согласования с собранием кредиторов могут быть:

- исключена дебиторская задолженность из списка,
- внесены изменения в сумму задолженности,
- уменьшена стоимость лота пропорционально к уменьшенной сумме задолженности.

2. Подготовка и организация проведения торгов

2.1. Извещение о проведении торгов публикуется организатором торгов в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Организатор Торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и заключает договоры о задатке.

2.2. С момента опубликования извещения Организатор Торгов:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- заключает с заявителями договоры о задатке;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

2.3. Не позднее, чем за тридцать дней до даты начала приема заявок их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном ст. 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002.

3. Определение участников торгов

3.1. Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом

«О несостоятельности (банкротстве)» и Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

3.2. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495.

4. Проведение торгов, определение победителя торгов

4.1. Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения - каждые 5 (пять) календарных дней с момента начала торгов.

4.2. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) 10 (десять) % процентов от начальной продажной цены, установленной на торгах.

4.3. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) составляет 100 000 000,00 (сто миллионов) руб.

4.4. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

4.5. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

4.6. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

4.7. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

4.8. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

4.9. Со дня определения победителя открытых торгов по продаже имущества (предприятия) должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

4.10. Расходы на оформление прав на приобретенное имущество несет покупатель.

5. Порядок подведения результатов проведения открытых торгов и признания открытых торгов несостоявшимися.

5.1. В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

5.2. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;
- цена продажи имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.

5.3. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Приложение №1
к Положению о порядке и условиях организации и проведении торгов
по продаже имущества ООО «Премьер Ойл»
(утверждено собранием кредиторов 25.09.2026)

Лот №1 (дебиторская задолженность), начальная стоимость лота - 2 270 365 953,53 руб.

Наименование имущества	Основание возникновения	Размер задолженности (руб.)
Дебиторская задолженность – право требования к ООО «Луксар» (ИНН 7722461162)	Договор процентного денежного займа (14%) 05092018 от 05.09.2018г. Требование о взыскании задолженности в рамках дела № А40-281886/23	2 270 365 953,53