

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	59:01:4510610:2345

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	59:01:4510610
Дата присвоения кадастрового номера	01.12.2014
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Маяковского, дом 41а, квартира 177
Номер, тип этажа	6 Этаж
Площадь, м²	34.1
Назначение	Жилое
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	2754479.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	59:01:4510610:2284
Сведения о кадастровом инженере	Пьянков Евгений Владимирович
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определённому виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	59:01:4510610:2345
помещениям наёмного дома социального использования или наёмного дома коммерческого использования	
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Потапова Ольга Викторовна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	59:01:4510610:2345

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Потапова Ольга Викторовна, 21.07.1987, СНИЛС 129-679-038 07, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 57 05, номер: 829469, выдан: Отделение УФМС России по Пермскому краю в Верещагинском районе 25.07.2007
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 59-59-20/401/2014-557, 22.12.2014
	Основание государственной регистрации	Договор уступки права требования, 21.07.2014, Протокол, 29.08.2014, Договор уступки права требования (цессии), 04.08.2014, Акт приема-передачи, 08.09.2014, Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, номер 107/2013/1, 28.08.2014, Договор на долевое участие в инвестировании строительства жилья от 18.09.2013 №Маяк.41А/177 с приложением, дата регистрации 11.10.2013, №59-59-20/043/2013-793, 18.09.2013, Договор уступки права требования, номер ТдуМаяк.41А/177, 14.11.2013
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Помещение
Кадастровый номер		59:01:4510610:2345
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Ипотека, 59:01:4510610:2345-59/292/2024-6, 28.05.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 28.05.2024, срок: 120 (Сто двадцать) месяцев, начиная с даты предоставления кредита
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Акционерное общество "Альфа-Банк" , ИНН 7728168971 , ОГРН 1027700067328
	Основание государственной регистрации	Договор об ипотеке F0PM1020S24052400125, 27.05.2024

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025