

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ (проект)

(населенный пункт)

«__» _____ г.

Финансовый управляющий Максимов Максим Анатольевич (ИНН 162401261950, ОГРН null, юридический адрес 422610, Республика Татарстан, г Лаишево, ул Лебедевой, д 44, кв 16) Васильченко Михаил Павлович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного Суда Республики Татарстан по делу №А65-8230/2025 от 24.07.2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Максимов Максим Анатольевич по лоту № 1: **легковой автомобиль FORD FOCUS, 2013 г.в, VIN - X9FKXXEEBKDM02162** (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__».____.____ г. на электронной торговой площадке ЭТП "Профит" (<https://www.etp-profit.ru>) в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 10% от цены имущества на периоде, в порядке, установленном настоящим Договором.
- 1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
- 1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

- 2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. В назначении платежа необходимо указать: «Оплата задатка по лоту № 1: **легковой автомобиль FORD FOCUS, 2013 г.в, VIN - X9FKXXEEBKDM02162** .
- 2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.
- 2.3. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в

момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора. в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражный суд Республики Татарстан.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Васильченко Михаил Павлович Получатель платежа: Максимов Максим Анатольевич ИНН 162401261950 р/с 40817810150224709984 в ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763, ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001 _____ Васильченко М. П.	