

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

150999, г. Ярославль, пр. Ленина, 28

<http://yaroslavl.arbitr.ru>**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

(резолютивная часть)

г. Ярославль

Дело № A82-17201/2022

13 октября 2025 года

Арбитражный суд Ярославской области в составе судьи Беляковой В.Д.

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Саулите А.А., рассмотрев в судебном заседании заявления Жилищно-строительного кооператива "12 Квартал" и Товарищества собственников недвижимости "Товарищество собственников жилья Бабича 10/22" о включении в реестр требований кредиторов Каретина Игоря Владимировича требования в размере 3 500 000 руб.,

восстановлении срока на подачу заявления о включении требования в реестр требований кредиторов, по делу о несостоятельности (банкротстве) Каретина Игоря Владимировича,

руководствуясь статьями 100, 142, 213.24 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

восстановить Жилищно-строительному кооперативу "12 Квартал" срок на предъявление требования.

Включить в реестр требований кредиторов Каретина Игоря Владимировича в состав **третьей** очереди требование Жилищно-строительного кооператива "12 Квартал" в размере 2 500 000 руб. – основной долг, как обеспеченного залогом имущества должника – земельного участка площадью 949 кв.м., кадастровый номер 76:23:010406:2392, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Бабича, д. 10/22.

В остальной части требования Жилищно-строительного кооператива "12 Квартал" оставить без удовлетворения.

В удовлетворении требований Товарищества собственников недвижимости "Товарищество собственников жилья Бабича 10/22" отказать.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в порядке апелляционного производства во Второй арбитражный апелляционный суд в месячный срок со дня его принятия (изготовления его в полном объеме).

Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ярославской области, в том числе посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте суда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», – через систему «Мой арбитр» (<http://my.arbitr.ru>).

В случае подачи апелляционной жалобы на определение, вынесенное путем подписания резолютивной части, арбитражный суд в течение пяти дней изготавливает мотивированное определение. Мотивированная часть жалобы на такое определение может быть направлена в течение пятнадцати дней со дня его изготовления. Указанный пятнадцатидневный срок не включается в процессуальный срок на обжалование определения.

Определение, выполненное в форме электронного документа, направляется лицам, участвующим в деле, и другим заинтересованным лицам посредством его размещения в установленном порядке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа (статья 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

Судья

В.Д. Белякова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 19.08.2025 8:55:48

Кому выдана Белякова Виктория Дмитриевна